

平成24年度 第2回土地鑑定委員会議事概要

1. 開催日時

平成24年6月13日(水) 14:30～17:20

2. 場 所

国土交通省会議室(中央合同庁舎第2号館低層棟共用第6)

3. 議事及び議事要旨

(1) 審議・議決事項

①平成24年不動産鑑定士試験短答式試験合格者の決定について

〈要旨〉 事務局から試験結果の報告があり、審議のうえ決定された。

②平成24年不動産鑑定士試験論文式試験問題の決定について

〈要旨〉 事務局から説明・報告があり、審議のうえ決定された。

③平成25年不動産鑑定士試験短答式試験科目の実施内容及び試験委員の推薦について

〈要旨〉 事務局から説明があり、審議のうえ議決された。

④平成25年地価公示標準地の設定方針について

〈要旨〉 土地利用の変化等に対応するため、前回(5月)の本委員会で決定・改正された「標準地選定要領」に基づく標準地の選定替えについて、事務局から説明があり、審議の結果事務局の原案について議決された。

⑤地価公示調査組織規程の改正について

〈要旨〉 社会的な信頼性維持・向上の観点から、地価公示における評価員(不動産鑑定士)の選任について定めている「地価公示調査組織規程」の改正について、事務局から説明があり、審議の結果事務局の原案について議決された。

⑥取引事例アンケート調査について

〈要旨〉 アンケート調査内容等に関する見直しについて、事務局から説明があり、審議の結果事務局の原案について議決された。

⑦平成25年地価公示年間計画の変更について

〈要旨〉 事務局から説明があり、審議のうえ議決された。

⑧平成25年地価公示鑑定評価員等の委嘱等について

〈要旨〉 鑑定評価員等の委嘱等について、事務局から説明があり、審議のうえ議決された。

(2) 報告事項

○「取引事例アンケート調査の実施状況等」について、事務局より報告を行った。