

平成23年行政事業レビューシート (国土交通省)

事業名	まちづくり計画策定担い手支援経費 (民間都市再生推進事業費補助金)		担当部局庁	都市局		作成責任者		
事業開始・終了(予定)年度	平成19年度～平成23年度		担当課室	都市計画課		課長 和田 信貴		
会計区分	一般会計		施策名	25 都市再生・地域再生を推進する				
根拠法令 (具体的な 条項も記載)	-		関係する計画、 通知等	都市再生プロジェクト第三次決定、第十二次決定 まちづくり計画策定担い手支援事業制度要綱 まちづくり計画策定担い手支援事業交付要綱				
事業の目的 (目指す姿を 簡潔に。3行程 度以内)	密集市街地等国策として整備改善すべき地域において、地域の方々から自ら主体となって、地域の現状把握や課題の分析、目指すべき防災性や住環境の検討など専門的な検討を行い、市街地の整備改善に必要な都市計画素案を取りまとめることにより、建築物の自律的な建替え等が促進され、市街地の整備改善が進むことが期待される。							
事業概要 (5行程度以 内。別添可)	密集市街地、中心市街地等の国策として整備改善すべき市街地の整備を、地権者組織・NPO等の主体的な参加により推進するため、地権者組織・NPO等を対象にして、都市計画(まちづくり・建替えルール)の提案素案作成に要する費用を支援する事業。事業主体は都市計画提案素案作成に係る基礎調査、地区診断等の専門的業務をコンサルタント等に依頼し、事業を実施する。なお、本事業は住民発意による都市計画の検討という先進的事例を国が支援するものであり、そこで得られた成果・ノウハウをとりまとめ国として発信していくこととしている。 【補助率】重点密集市街地:定額補助、その他密集市街地等:1/2補助							
実施方法	<input type="checkbox"/> 直接実施 <input type="checkbox"/> 業務委託等 <input checked="" type="checkbox"/> 補助 <input type="checkbox"/> 貸付 <input type="checkbox"/> その他							
予算額・ 執行額 (単位:百万円)	予算 の 状 況	当初予算	200	170	136	154	0	
		補正予算						
		繰越し等						
		計	200	170	136	154	0	
	執行額	141	132	136				
	執行率 (%)	70.7%	77.8%	99.7%				
成果目標及び 成果実績 (アウトカム)	成果指標			単位	20年度	21年度	22年度	目標値 (23年度)
	まちづくりのための都市計画決定件数(市町村)		成果実績	件	2,224	1,619	震災の影響で全国的な件数を把握できていない	1,470
			達成度	%	151	110	-	
活動指標及び 活動実績 (アウトプット)	活動指標			単位	20年度	21年度	22年度	23年度活動見込
	都市計画提案素案の作成件数		活動実績 (当初見込み)		12	9	15	() (18)
単位当たり コスト	1地区あたりの事業費 11百万円/地区		算出根拠	H22年度に事業が完了した地区 15地区 H22年度に事業が完了した地区の総事業費 166百万円				
平成 23 ・ 24 年 度 予 算 内 訳	費目	23年度当初予算	24年度要求	主な増減理由				
	民間都市再生推進事業費補助金	154	0	H23廃止				
	計	154	0					

事業所管部局による点検			
	評価	項目	特記事項
目的・予算の状況	○	広く国民のニーズがあり、優先度が高い事業であるか。	
	○	国が実施すべき事業であるか。地方自治体、民間等に委ねるべき事業ではないか。	
	-	不用率が大きい場合は、その理由を把握しているか。	
資金の流れ、使途・費目	○	支出先の選定は妥当か。競争性が確保されているか。	
	-	単位あたりコストの削減に努めているか。その水準は妥当か。	
	○	受益者との負担関係は妥当であるか。	
	-	資金の流れの中間段階での支出は合理的なものとなっているか。	
	○	費目・使途が事業目的に即し真に必要なものに限定されているか。	
活動実績、成果実績	○	他の手段と比較して実効性の高い手段となっているか。	
	-	適切な成果目標を立て、その達成度は着実に向上しているか。	
	○	活動実績は見込みに見合ったものであるか。	
	○	類似の事業がある場合、他部局・他府省等と適切な役割分担となっているか。	
	○	整備された施設や成果物は十分に活用されているか。	
点検結果	<p>・本事業は、地権者組織・NPO等に対する補助事業であるため、支出先である地権者組織・NPO等の申請に基づき個々の地権者組織・NPO等に対し補助金の交付を決定している。</p> <p>・助成対象事業主体の選定にあたっては、補助要件への適合だけでなく、内容審査として、事業主体が補助金に係る事務処理を適切に行うことができる体制を有しているかについても、個別にヒアリングを実施し確認している。あわせて、事業実施予定地を視察することにより、事業内容・規模・期間が適切かどうかを点検している。</p> <p>・事業期間中には、地方整備局等においてその進捗を管理しており、必要に応じて事業の遂行状況について報告を求めることとしている。</p> <p>・事業完了後には、調査報告書及事業主体が本補助金を使用して契約するコンサルタントとの業務契約書により、事業内容及び支出先、支出金額の妥当性を検証したのちに、補助金の額の確定をし、事業主体への補助金の支払いを行っている。</p> <p>・東日本大震災の影響により、募集開始時期が例年より2週間遅れたが、事業主体の選定期間は例年通り6月中旬に行うことにより、事業主体の都市計画提案素案作成のための検討期間をより確保することで、事業の活用促進を図った。</p> <p>平成22年度の行政事業レビューにおける予算監視・効率化チームの所見を受けて、以下の通り対応を行っている。</p> <p>・助成対象事業主体の選定にあたっては、引き続き、住民参加型のまちづくり及び密集市街地改善の有識者からなる委員会を実施し、有識者の意見を聴取した上で選定を行っている。</p> <p>・本事業の成果については、都市計画決定に至った事例などを中心に、HPへの掲載等により引き続き周知に努める。</p> <p>・平成22年度の行政事業レビューにおいて、目的が類似している他部局の事業と「連携を強めるべき」とされたことを踏まえ、当該部局と協力し、採択に係る情報の共有や、相談窓口のワンストップ(事業の相談にあたって、相談内容に応じて、もう一方の事業を紹介する)を行っているところ。</p>		
予算監視・効率化チームの所見			
廃止	<p>・民間主導の地区計画等の策定の先導の役割については、一旦廃止した上で、成果を整理し、地方に還元する。</p> <p>・153と一体で、官民連携で都市の管理・運営を担う民間活動を先導する観点から、国の政策方針と合致する民間活動を直接的に支援する新たな方策を講ずる。</p>		
①			
②			
③			
④			
上記の予算監視・効率化チームの所見を踏まえた改善点(概算要求における反映状況等)			
都市環境改善支援事業と一体的に、住民・民間企業の知恵・人的資源を引き出す先導的な取組の萌芽を国として支援する新たな方策を講ずる。			
補記 (過去に事業仕分け・公開プロセス等の対象となっている場合はその結果も記載)			

国土交通省
136百万円

〔まちづくり計画策定担い手支援事業の
指導及び助成〕

【補助】

A.民間(22団体)
136百万円

〔都市計画提案素案作成に係る検討〕

資金の流れ
(資金の受け
取り先が何を
行っているか
について補足
する) (単
位: 百万円)

A.上池袋第4地区まちづくり協議会			E.		
費目	使 途	金 額 (百万円)	費目	使 途	金 額 (百万円)
民間都市再生推進事業費補助金	まちづくり計画策定担い手支援事業 (都市計画提案素案作成に係る検討)	13			
計		13	計		0
B.			F.		
費目	使 途	金 額 (百万円)	費目	使 途	金 額 (百万円)
計		0	計		0
C.			G.		
費目	使 途	金 額 (百万円)	費目	使 途	金 額 (百万円)
計		0	計		0
D.			H.		
費目	使 途	金 額 (百万円)	費目	使 途	金 額 (百万円)
計		0	計		0

費目・使途
 (「資金の流れ」
 においてブロックごとに最大の金額が支出されている者について記載する。費目と使途の双方で実情が分かるように記載)

支出先上位10者リスト

A.

	支出先	業務概要	支出額 (百万円)	入札者数	落札率
1	上池袋第4地区まちづくり協議会	都市計画提案素案作成に係る検討	13		
2	水の裏地区まちづくり協議会	都市計画提案素案作成に係る検討	13		
3	菅島東地区まちづくり協議会 まちづくり専門部会	都市計画提案素案作成に係る検討	12		
4	鶴見区市場西中町まちづくり協議会	都市計画提案素案作成に係る検討	10		
5	一本松まちづくり協議会	都市計画提案素案作成に係る検討	10		
6	浜町・芦崎・新川西地区住環境整備協議会	都市計画提案素案作成に係る検討	10		
7	東向二四地区まちづくりを考える会	都市計画提案素案作成に係る検討	10		
8	池袋南地区まちづくりの会	都市計画提案素案作成に係る検討	10		
9	門真市幸福町・垣内町・中町まちづくり協議会	都市計画提案素案作成に係る検討	9		
10	札幌四番街商店街振興組合	都市計画提案素案作成に係る検討	5		