

行政事業レビューシート (国土交通省)						
予算事業名	都道府県地価調査等経費		事業開始年度	昭和49年度	作成責任者	
担当部局庁	土地・水資源局		担当課室	地価調査課 地価公示室	室長 山本 知孝	
会計区分	一般会計		上位政策	不動産市場の整備や土地利用のための条件整備を推進する。		
根拠法令 (具体的な条項も記載)	土地基本法第16条・第17条 国土利用計画法施行令第9条		関係する計画、通知等	—		
事業の目的 (目指す姿を簡潔に。3行程度以内)	各都道府県が行う都道府県地価調査の結果を全国・圏域別で集計し、その地価動向を広く情報提供することにより、適正な地価の形成に寄与するとともに、不動産取引における国民の安心の増大や企業活動の円滑化を図り、不動産市場の活性化や適切な政策対応に資することを目的とする。					
事業概要 (5行程度以内。別添可)	各都道府県知事が実施した地価調査の結果の提供を受け、全国・圏域別の集計等を行い公表する。					
実施状況	平成19年度は、都道府県知事が判定した全国24,374地点の基準地価格について集計を行い、国土交通省にて地価動向を把握するとともに集計結果を平成19年9月20日に発表した。 平成20年度は、都道府県知事が判定した全国23,749地点の基準地価格について集計を行い、国土交通省にて地価動向を把握するとともに集計結果を平成20年9月19日に発表した。 平成21年度は、都道府県知事が判定した全国23,024地点の基準地価格について集計を行い、国土交通省にて地価動向を把握するとともに集計結果を平成21年9月18日に発表した。 また、インターネット上で個別地点検索システムを提供しており、年間2,000万件以上のアクセスがある。					
予算の状況 (単位:百万円)		19年度	20年度	21年度	22年度	23年度要求
	予算額(補正後)	13	13	9	8	7
	執行額	13	13	9		
	執行率	100.0%	99.4%	98.5%		
	総事業費(執行ベース)	—	—	—		
自己点検	支出先・用途の把握水準・状況	業務の主たる部分に係る再委託は禁止しており、主たる部分以外の再委託については、軽微なもの(印刷、製本等)を除き、再委託承諾を行うこととしている。また、適時の打合せにおいて業務実施体制を確認するなど、支出先・用途の把握に努めている。				
	見直しの余地	従来から都道府県と国の間でのデータの授受等の方法についてOAシステム化を図る等の経費削減に努めてきたところ。 今後、一層のOA化など更なる合理化に向け、都道府県の意向を踏まえつつ検討を行う。 (20年以上経過した事業の廃止を前提とする検証) 本事業は、昭和49年より20年以上継続して行っているが、都道府県地価調査の結果は地価公示と並び一般の土地取引の指標となっていること、都道府県知事が判定した基準価格を全国的見地から集計・分析した結果は経済・政策判断のための重要な指標となっていること等から、事業としては継続する必要があるが、一層のOA化を図り業務の効率化を図るとともに、情報提供方法の改善を図っていく。				
予算監視の所見率化	【一部改善】 集計業務の内製化を図るとともに、一層のOA化など業務の効率化を図る。					
補記	【予算科目】 ・011 都道府県地価調査経費					
			(21年度予算額)		(21年度決算額)	
	・95016-2129-06 諸謝金		0.1百万円		0.1百万円	
	・95016-2122-08 職員旅費		0.5百万円		0.5百万円	
・95016-2123-09 不動産市場整備等推進調査費		8.2百万円		8.2百万円		

国土交通省  
9百万円

諸謝金・職員旅費  
0.6百万円

事業の企画・立案、進  
捗管理、指導

【一般競争】

A. (株)ソラン  
6百万円

地価データの集計

【少額随意契】

B. チョダクレス(株)  
1百万円

公表用資料の印刷

【少額随意契】

C. (株)ジー・サーチ  
0.8百万円

HP仕様ファイル作成

資金の流れ  
(資金の受け取り先が何を行っているかについて補足する)  
(単位:百万円)

費目・使途  
 (「資金の流れ」  
 においてブロックごとに最大の  
 金額が支出されている者につ  
 いて記載する。  
 使途と費目の  
 双方で実情が  
 分かるように記  
 載)

A.ソラン(株)					
費目	使途	金額 (百万円)	費目	使途	金額 (百万円)
人件費	業務従事者の人件費	4			
外注費	ヘルプデスク作業	1			
諸経費	運搬費・発送料等	1			
計		6	計		0
費目	使途	金額 (百万円)	費目	使途	金額 (百万円)
計		0	計		0
費目	使途	金額 (百万円)	費目	使途	金額 (百万円)
計		0	計		0
費目	使途	金額 (百万円)	費目	使途	金額 (百万円)
計		0	計		0