

平成21年度第8回土地鑑定委員会議事概要

1. 開催日時

平成22年2月22日（月）14:00～16:00

2. 場 所

国土交通省土地・水資源局会議室（中央合同庁舎第2号館11階）

3. 議事及び議事要旨

(1)審議・議決事項

①平成22年不動産鑑定士試験関係について

要旨→ 平成22年に実施する不動産鑑定士試験に関することについて、事務局からの原案について議決された。

②平成22年地価公示標準地の価格の判定について

要旨→ 事務局より、前回土地鑑定委員会で決定された鑑定評価書の審査調整方針に基づいた審査結果の説明があった。委員からは、鑑定評価書の収益価格の算定ではより精緻化を図るべき、鑑定評価書の更なる改善のために本日の議論の内容を全鑑定評価員に伝えるべき等の意見が出された。その後、平成22年地価公示に係る価格判定が行われた。

③平成22年地価公示標準地の官報公示事項について

要旨→ 事務局から平成22年地価公示の官報公示事項について説明があり、原案どおり議決された。

(2)報告事項

以下について、事務局より報告を行った。

①取引事例アンケート調査の実施状況について