

| | | |
|---------|---|---|
| | 佐賀県佐賀市 | |
| 事業名 | 高木瀬小学校校舎改築工事 | |
| 対象事業と概要 | 耐震力不足の校舎の改築工事である。 | |
| 発注方式 | 設計施工分離、施工分離発注(ゼネコン活用型) | |
| 総事業費 | 698百万円 | |
| CMパターン | <p>The diagram illustrates the project structure. At the top is the '発注者' (Client). A horizontal arrow above the client box is divided into '設計' (Design) and '施工' (Construction). Below the client box, a vertical line connects to a '設計者' (Designer) box. Another vertical line from the client box goes to a 'CMR' box, which is annotated with '(設計変更にも関与)' (Involved in design changes). A dotted arrow points from the CMR box to the '施工' phase. Below the CMR box, three vertical lines connect to three 'ゼネコン' (General Contractor) boxes. The first two GC boxes have vertical lines leading to four '施工者' (Construction Workers) boxes, with an ellipsis '...' following. The third GC box has a vertical line leading to an ellipsis '...'.</p> <p>※工事監理は市の技術職員が実施し、CMRが補助</p> | |
| 事業期間 | 平成14年10月～平成16年9月 | |
| CM導入期間 | 平成15年7月～平成16年9月 | |
| CM方式の目的 | 発注者業務の量的補完 | - |
| | 発注者業務の質的補完 | - |
| | コスト構成の透明化 | ○ |
| | 発注プロセスの透明性の確保とアカウントビリティの向上 | - |
| | VEなどのコスト・マネジメントの強化 | ○ |
| | 発注者内技術者の教育・訓練(マネジメント能力の向上) | - |
| | 地域の建設企業・専門工事業者の育成 | - |