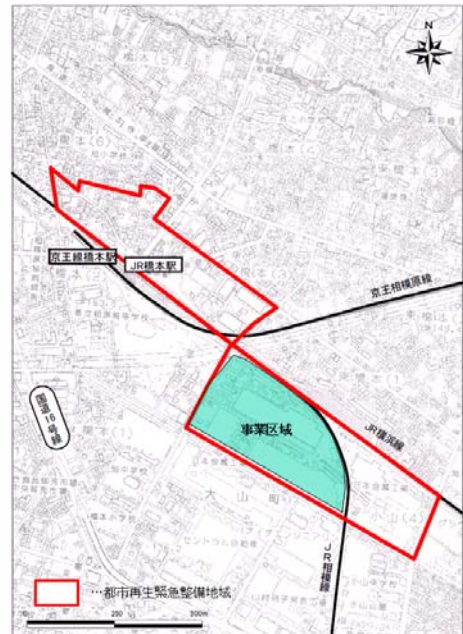


## 認定民間都市再生事業計画の内容の公表

1. 認定した年月日 平成 21 年 3 月 18 日
2. 認定事業者の名称  
 日本金属工業株式会社  
 株式会社イトーヨーカ堂  
 三菱地所株式会社  
 メックプロパティ株式会社  
 藤和不動産株式会社
3. 都市再生事業の名称 日本金属工業相模原事業所跡地開発事業

4. 都市再生事業の目的

良質な都市環境を備えた商業・都市型住宅の複合市街地を形成し、橋本駅周辺から小山公園までの回遊性を高めつつ、賑わいや楽しさを生み出す緑豊かな歩行者空間を周囲や敷地内に配し、防災性の向上やうるおいや優しさを創出する新たな都市空間の実現を目的としている。



5. 事業施行期間

平成 19 年 4 月 3 日  
 ~平成 22 年 12 月 31 日

6. 事業区域

- (1) 位置 神奈川県相模原市大山町 403 番 3 他  
 (2) 面積 139,746 m<sup>2</sup>

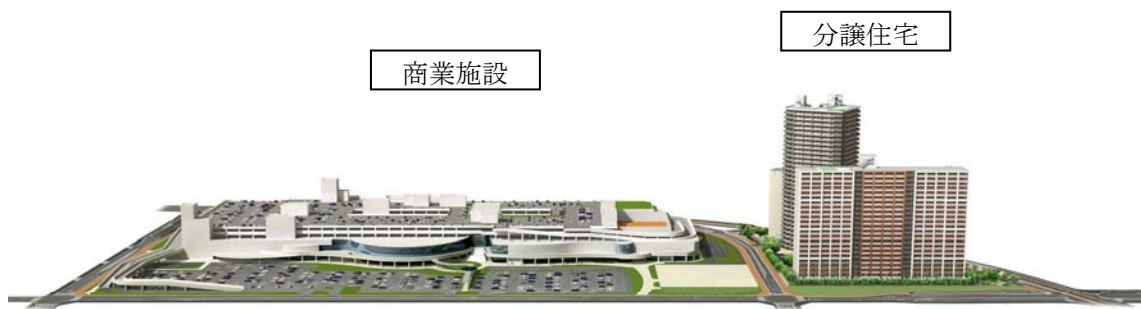
7. 建築物及びその敷地並びに公共施設の整備に関する事業の概要

(1) 建築物の建築面積等

建築物番号	階数	建築面積	延べ面積	敷地面積
① (商業施設)	5 階	51,100 m <sup>2</sup>	150,000 m <sup>2</sup>	92,809 m <sup>2</sup>
② (マンション/レジデンス棟)	23 階	2,693 m <sup>2</sup>	33,953 m <sup>2</sup>	6,012 m <sup>2</sup>
③ (マンション/タワー棟)	32 階	1,676 m <sup>2</sup>	31,851 m <sup>2</sup>	5,134 m <sup>2</sup>
④ (マンション/自走式駐車場棟)	5 階	1,236 m <sup>2</sup>	6,137 m <sup>2</sup>	1,758 m <sup>2</sup>
⑤ (マンション/タワーパーク棟)	1 階	430 m <sup>2</sup>	6,529 m <sup>2</sup>	1,827 m <sup>2</sup>
合 計		57,135 m <sup>2</sup>	228,470 m <sup>2</sup>	107,540 m <sup>2</sup>



【外観イメージ（全体）】



（商業施設）

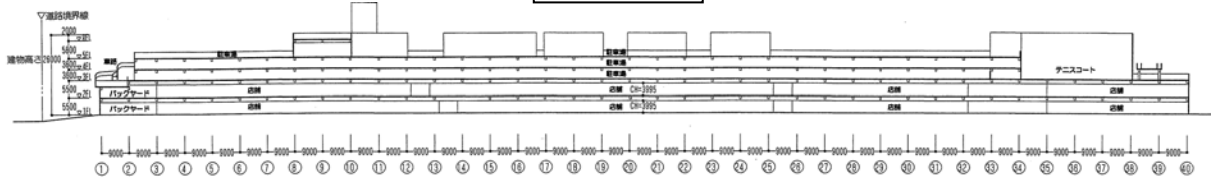


（分譲住宅）

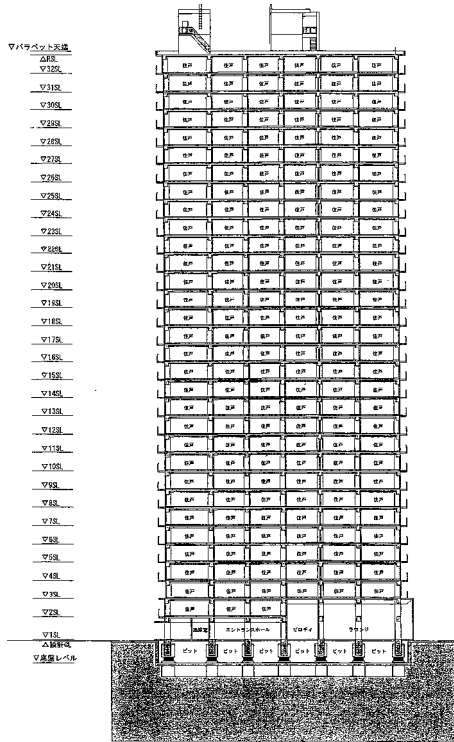


# 【施設概要】

## 商業施設



## 分譲住宅



基礎の高さ: 7500mm  
基準層の高さ: 7100mm

