

住友倉庫の物流事業



国土交通省物流戦略委員会資料
平成20年11月14日



Best Synergy & Best Solution

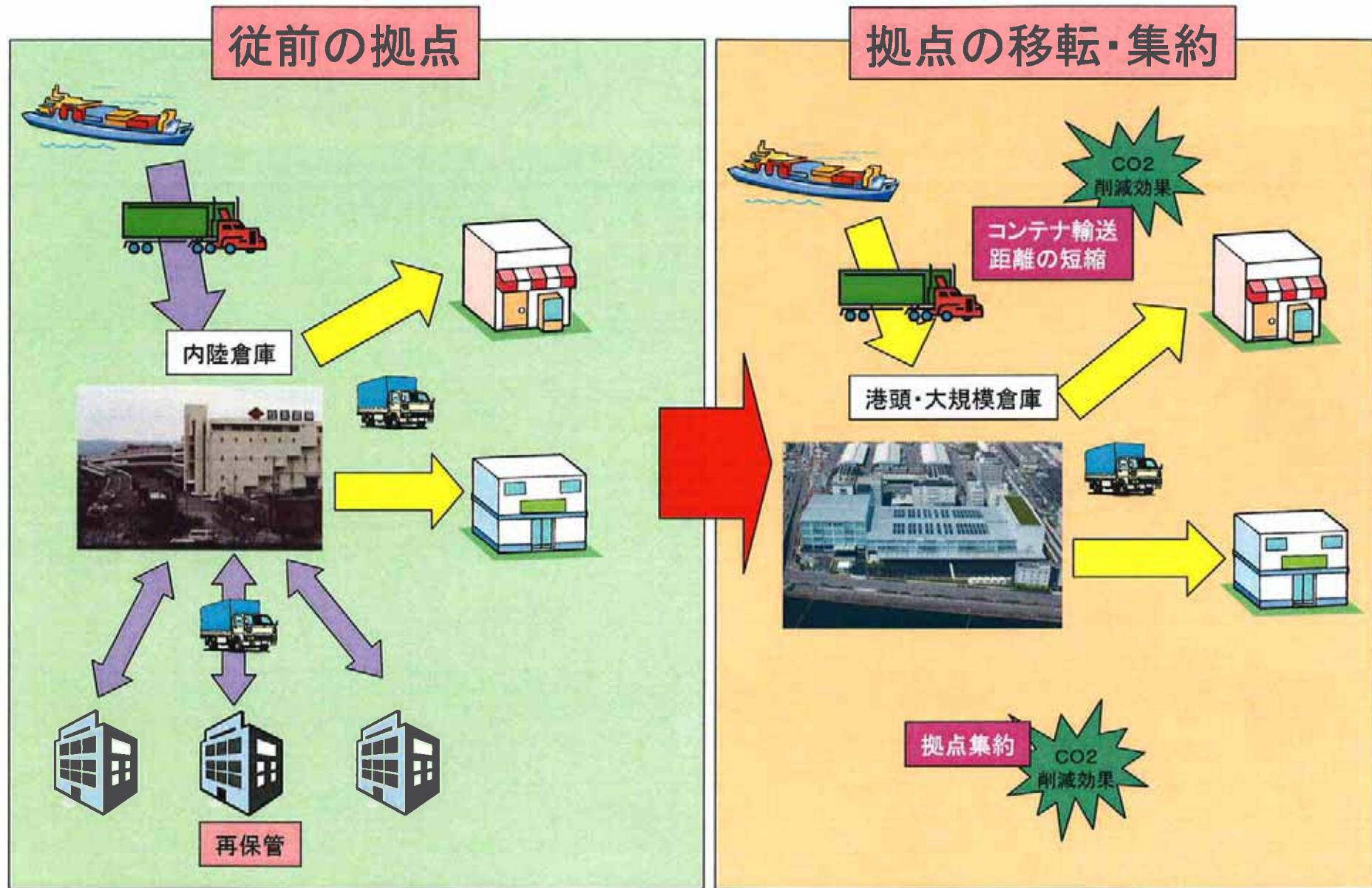
1. 多機能化

- ・多頻度小口化に対応した倉庫オペレーション
- ・情報処理機能

2. 施設の大型化

- ・荷主企業のSCM・物流効率化
- ・物流業者の事業領域の拡大

2. 最近の取組み(拠点集約・大型化の事例)



倉庫屋上を利用した太陽光発電システムの設置と屋上緑化



太陽光発電システム



屋上緑化

1. 用地不足

- ・東京臨海部では特に不足
- ・内陸は、港頭地区に比べ荷主が限定される

2. 港頭地区の施設の老朽化

- ・借地のため、建替えには行政との調整が必要
- ・建替えにより場合によっては延床面積が減少する