

最近の建築確認件数等の状況について

平成20年4月30日
国土交通省
住宅局建築指導課

- 3月の建築確認件数は、1～3号建築物、4号建築物とも前月より増加したものの、対前年同月比の減少幅が増加。構造計算適合性判定の合格件数は大幅に増加し、初めて2千件を超過。

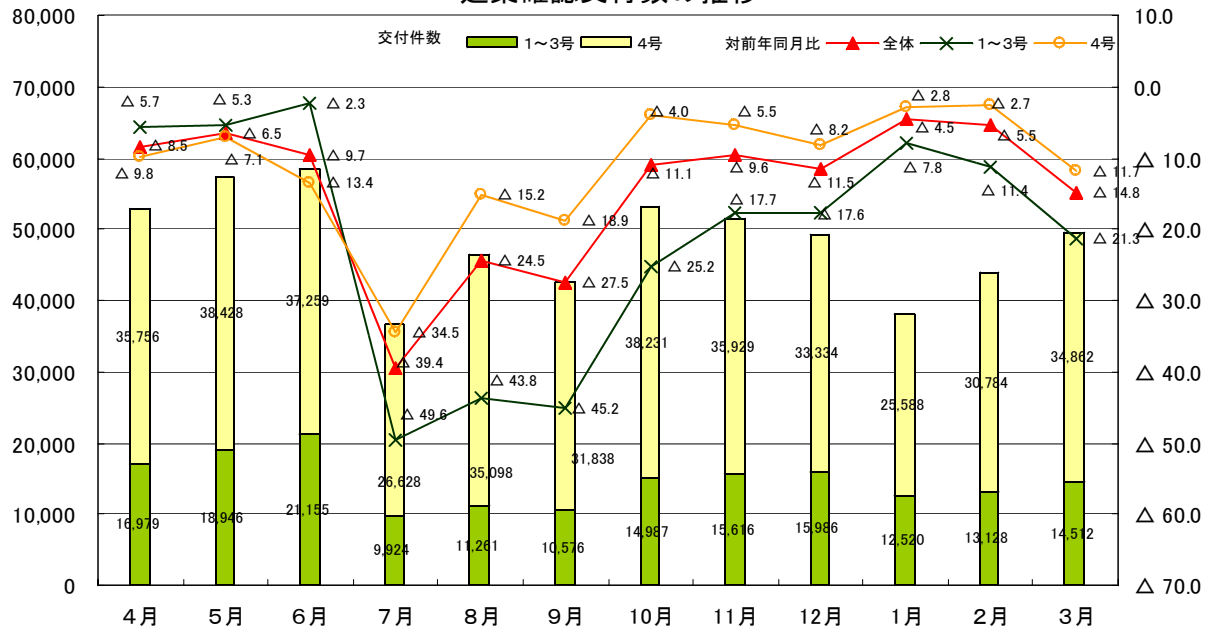
【確認済証（交付件数）の推移】

平成19年	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月
建築確認(交付件数)	52,735	57,374	58,414	36,552	46,359	42,414	53,218	51,545	49,320	38,108	43,912	49,374
(対前年同月比)	△ 8.5	△ 6.5	△ 9.7	△ 39.4	△ 24.5	△ 27.5	△ 11.1	△ 9.6	△ 11.5	△ 4.5	△ 5.5	△ 14.8
1～3号建築物 (※1)	16,979	18,946	21,155	9,924	11,261	10,576	14,987	15,616	15,986	12,520	13,128	14,512
(対前年同月比)	△ 5.7	△ 5.3	△ 2.3	△ 49.6	△ 43.8	△ 45.2	△ 25.2	△ 17.7	△ 17.6	△ 7.8	△ 11.4	△ 21.3
適判合格件数	-	-	0	1	52	208	873	1,430	1,686	1,539	1,830	2,058
4号建築物 (※2)	35,756	38,428	37,259	26,628	35,098	31,838	38,231	35,929	33,334	25,588	30,784	34,862
(対前年同月比)	△ 9.8	△ 7.1	△ 13.4	△ 34.5	△ 15.2	△ 18.9	△ 4.0	△ 5.5	△ 8.2	△ 2.8	△ 2.7	△ 11.7

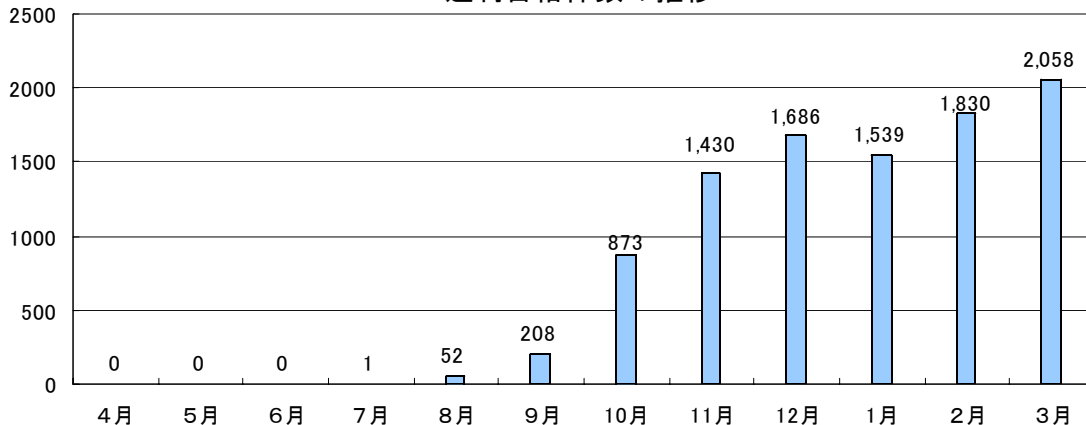
※1 特殊建築物、一定規模以上の建築物(建築基準法第6条第1項第1～3号)

※2 1～3号建築物以外の建築物で木造2階建て等の小規模建築物(建築基準法第6条第1項第4号)

交付件数(件) 建築確認交付数の推移 対前年同月比(%)



(件) 適判合格件数の推移



- ・ 3月の建築確認申請件数は、1～3号建築物、4号建築物とも前月より増加したものの、対前年同月比の減少幅が増加。構造計算適合性判定の申請件数は横ばいで推移。

【確認申請（申請件数）の推移】

平成19年	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月
建築確認(申請件数)	55,161	60,870	51,496	36,518	48,146	45,439	55,108	53,293	47,279	39,363	46,040	50,934
(対前年同月比)	△ 8.1	△ 1.6	△ 20.1	△ 40.6	△ 19.9	△ 22.6	△ 7.4	△ 6.3	△ 9.3	△ 3.9	△ 5.0	△ 13.3
1～3号建築物 (※1)	18,394	22,001	18,046	7,546	12,165	12,648	16,679	16,406	15,725	12,717	14,077	15,234
(対前年同月比)	△ 4.6	7.3	△ 17.1	△ 62.3	△ 38.1	△ 35.1	△ 16.4	△ 12.0	△ 14.7	△ 6.2	△ 10.4	△ 20.0
適判申請件数	-	-	1	66	390	830	1,728	1,833	1,853	1,698	2,009	2,007
4号建築物 (※2)	36,767	38,869	33,450	28,972	35,981	32,791	38,429	36,887	31,554	26,646	31,963	35,700
(対前年同月比)	△ 9.8	△ 6.0	△ 21.6	△ 30.1	△ 11.1	△ 16.5	△ 2.9	△ 3.5	△ 6.3	△ 2.8	△ 2.5	△ 10.0

※ 1 特殊建築物、一定規模以上の建築物（建築基準法第6条第1項第1～3号）

※ 2 1～3号建築物以外の建築物で木造2階建て等の小規模建築物（建築基準法第6条第1項第4号）

