

※ 登録番号	第1350号 (令和 3年 7月 1日)	
1.投資顧問業の種類	一般不動産投資顧問業 総合不動産投資顧問業	
2.法人・個人の別	法人 個人	
(ふりがな) 3.商号又は名称	かぶしきがいしやいわさきふどうさん 株式会社岩崎不動産	
(ふりがな) 4.氏名 (法人である場合は代表者氏名)	いわさき けいこ 岩崎 桂子	
5.資本金額	1,000万円	
6.役員		
(ふりがな) 氏名	役職名	常勤・非常勤の別
いわさき けいこ 岩崎 桂子	代表取締役	常勤 非常勤
いわさき かずき 岩崎 一樹	取締役	常勤 非常勤

## 7.第4条第1項第3号又は第4号に規定する重要な使用人

(ふりがな) 氏名 (使用人の種類)	職名	統括する業務の別
いwasaki かずき いwasaki 一樹 助言業務を行う者 投資判断を行う者	取締役	助言並びに投資判断業務 全般
計 1 名		

## 8.不動産投資顧問業を営む営業所の名称及び所在地

名 称	設置年月日	所 在 地
本店	平成24年 7月12日	〒546-0033 大阪市東住吉区南田辺五丁目4番7号 電話 06-7410-2741 FAX 06-6609-7722
計 1 店		

## 9.業務の方法

1. 投資助言業務は、次のような不動産を対象として行う。
  - ①種類：限定しない
  - ②規模：限定しない
  - ③所在する地域：主に大阪府下
2. 助言の方法は、単発的な取引に係る助言及び一定期間継続的な資産運用に係る助言等。
3. 報酬体系は、投資総額の5.0%を上限とし、個別に定めるものとする。
4. 報酬の受領時期は、業務完了時とする。

10.既に有している免許、許可又は登録

業の種類	免許等の番号	免許等の年月日
1. 金融商品取引法第29条の登録		
② 宅地建物取引業法第3条第1項の免許	大阪府知事 (1) 第60554号	平成30年8月16日
3. 不動産特定共同事業法第3条第1項の許可		

1 1.不動産投資顧問業以外の事業の種類及び内容

1. 宅地建物取引業
2. 不動産賃貸業
3. 不動産管理業

## 12. 主要株主の商号、名称又は氏名及び住所

(ふりがな) 商号、名称又は氏名	保有する株式の数又は出資 の金額	割合	住 所
いわさき かずき 岩崎 一樹	120株	80%	
いわさい けいこ 岩崎 桂子	30株	20%	

13. 役員の兼職の状況

(ふりがな) 役員の氏名	常務に従事している他の会社の商号及び業務の種類 又は他に営んでいる事業の種類
該当なし	