

都市公園における民間活用の導入について

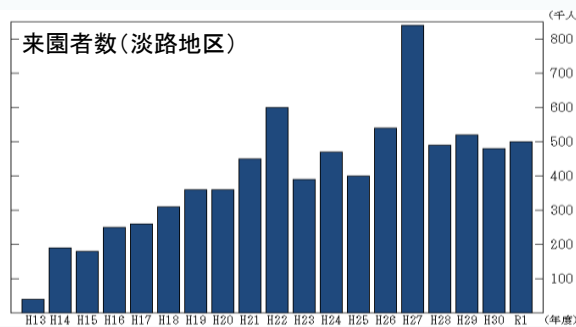
国土交通省 近畿地方整備局

令和2年10月29日

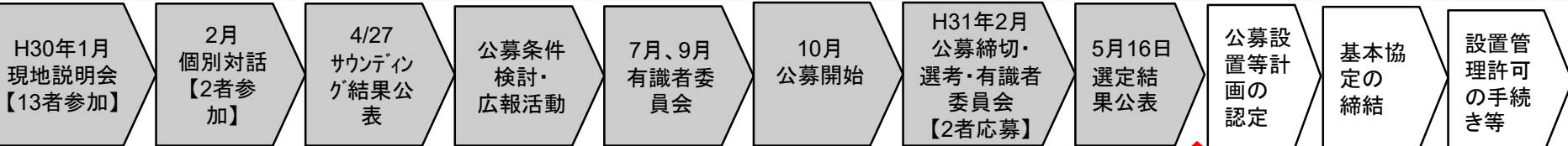
国営明石海峡公園淡路地区 Park-PFIの取組状況

国営明石海峡公園の概要

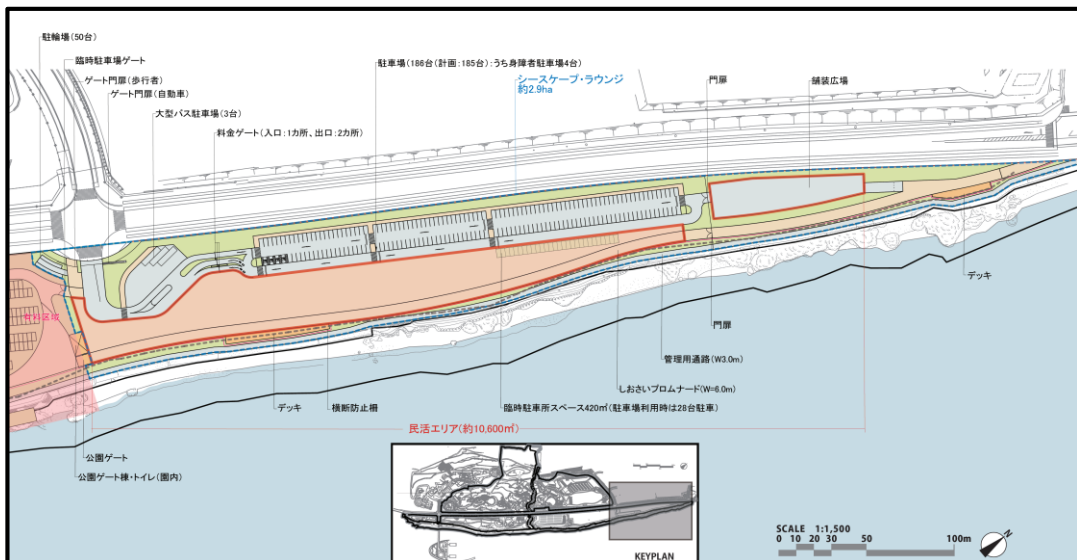
- 国営明石海峡公園は、明石海峡大橋を挟んだ周辺地域の広域的なレクリエーション需要に応えるため、兵庫県淡路市の『淡路地区』と神戸市北区、西区の『神戸地区』の2地区で整備を行っている全体計画面積330haの国営公園。
- 淡路地区は平成13年度、神戸地区は平成28年度に開園。
- 淡路地区における令和元年度の来園者数は約50万人。



- ・淡路地区海岸ゾーンの未供用区域のうち「シースケープ・ラウンジ」エリアにおいて、飲食、物販、体験等のできる施設整備をPark-PFIで行う事を計画
- ・H29年度はサウンディングを実施し、個別対話により意見を聴取
- ・H30年度は、事業の広報等を行い、学識経験者の意見を聴いた上で10月に公募開始、2月に公募締切、令和元年5月16日選定結果公表
- ・コロナ禍による資材調達の遅れなどの影響を受けたが、今後、公募設置等計画の認定、基本協定締結などの必要な手続きを進めていく



【シースケープ・ラウンジ 整備計画(案)】



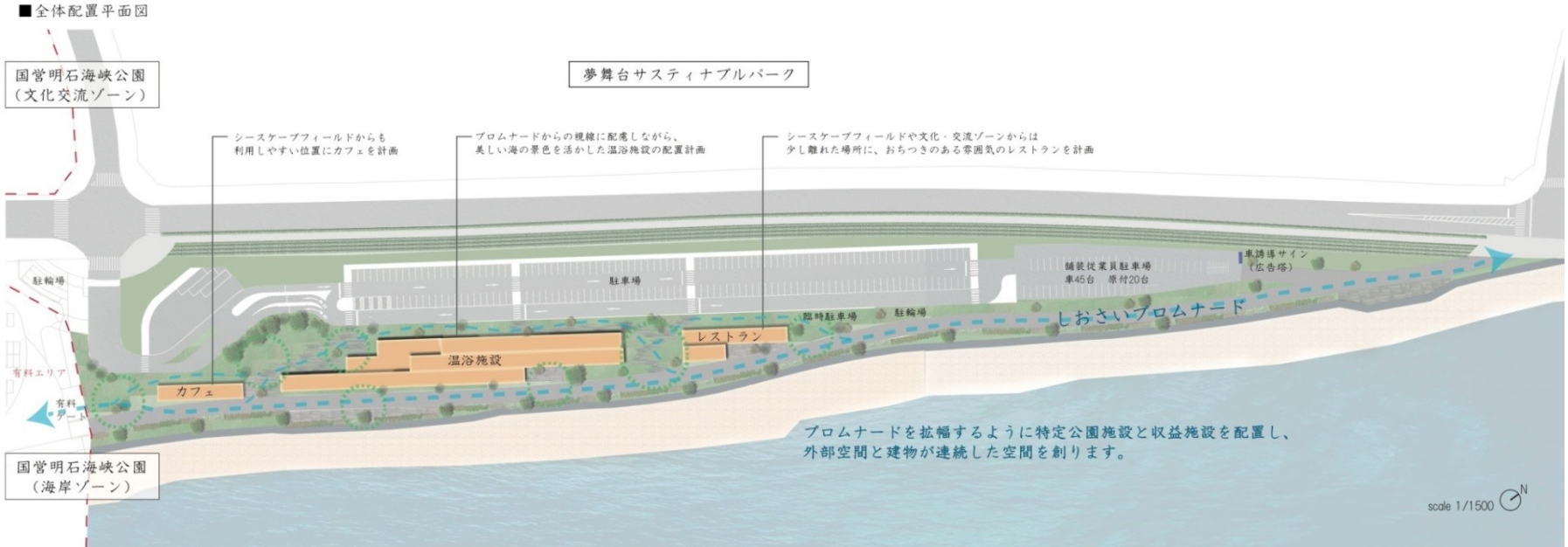
現在



シースケープ・ラウンジ現況写真
(北側上空から南方向を撮影)

※本計画(図)は、検討過程で施設配置や面積などの変更の可能性があります。

- ・公募設置等予定者は、大阪湾を一望する複合温浴施設、カフェ、レストラン等の整備を提案
- ・今後、計画認定や国による基盤整備等を進めていく



公募設置等予定者によるパースイメージ図(上下とも)

公募設置等予定者

代表法人:(株)アクアイグニス

構成法人:くにうみアセットマネジメント(株)
フィーストインターナショナル(株)