

下さい		
④現状及び課題	福祉的機能の具体的内容については未定となっている。 同敷地内には、社会福祉協議会事務所があり暫定利用しており、事業が具体化されれば、社会福祉協議会事務所の移転先を検討する必要がある。	
⑤前提条件 ※事業化にあたって事業者 に考慮してほしい事項等を簡 潔にご記入ください	福祉的機能の具体的内容については未定であるが、例として は、高齢者の集いの場、障がい者グループホーム、社会福祉協 議会事務所（ボランティアセンター、地域包括支援センター含 む）、子育て支援拠点などが考えられる。 敷地東側に保健センターが隣接しており、当該土地の一部を保 健センターの駐車場として活用しており、駐車場50台分 （1,625 m ² ）は引き続き確保が必要（新たな施設との兼用も可 能）。	
⑥事業スケジュール（予 定）	未定	
（2）対象地		
①所在地（交通情報含 む）	埼玉県吉川市吉川二丁目1番地1（吉川駅から徒歩20分）	
②敷地面積	7,181.16 m ²	
③土地利用上の制約	第1種住居地域、建蔽率60%・容積率200%	
④所有者	埼玉県吉川市	
⑤周辺施設等	旧庁舎跡地に吉川市保健センターが隣接、1km圏内に、小学校 が立地	
⑥対象地周辺の環境	第1種住居地域 住宅地 等	
⑦その他 （上記項目以外の情報、特 徴、留意すべきこと等）		
（3）対象施設		
（3）-1. 建物	既存	整備後（予定）
①施設名称		
②施設の延床面積		
③建物の構成（構造、階 数）		
④主な施設の内容、導入 機能		
⑤運営状況 （運営主体、事業手法 等）		
⑥その他 （上記項目以外の情報、 特徴、留意すべきこと 等）	敷地内に旧第2庁舎が存在（社 会福祉協議会が暫定利用中）	同建物は老朽化しており、新 たな方向性が決定すれば解体 の見込み。
（3）-2. インフラ系 （上下水道、道路等）	既存	整備後（予定）
①施設名称		

②規模、能力 等		
③運営状況 (運営主体、事業手法等)		
④その他 (上記項目以外の情報、特徴、留意すべきこと等)		

■参加予定形式

本取組は、現地会場及びWeb会議（Zoom 予定）を併用した開催を予定しています。

相談自治体の参加予定形式	① 現地会場で参加する ② Web 会議で参加する
--------------	------------------------------

※今後の状況の変化に応じて、相談自治体の参加予定形式については変更となる場合があります。

■ 添付資料

- 都市計画図
- 旧吉川市役所跡地 敷地図
- 写真位置図・現況写真
- 年齢別人口統計表