

夢ある新しい岡崎へ

～岡崎市における公民連携事業の取組～

岡崎市長 内田康宏

岡崎市について

1. 岡崎市の概要

【市のあゆみ】

- 大正5年：市制施行
(県下3番目、全国67番目)
- 平成15年：中核市に移行
- 平成18年：額田町と合併
- 平成28年：市制100周年

【市勢】

- 面積：387.24Km²
 - 人口：387,952人
 - 世帯数：163,877世帯
- ※令和元年9月1日現在

【主な年間行事】

- 4月：桜まつり・家康行列
- 8月：岡崎城下家康公夏まつり
花火大会
- 11月：岡崎JAZZストリート
岡崎泰平の祈り

2. 岡崎市の行政課題

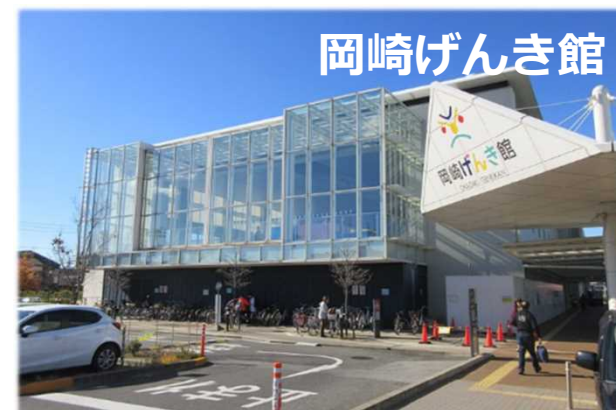
- 多様化する市民ニーズ
- 一斉に更新時期を迎える公共施設対策
- 空き家の増大
- 遊休不動産の増加
- 将来訪れる人口減少への対応



公民連携事業への取り組み事例（1）

P F I 事業

- ・ 岡崎げんき館整備事業
- ・ 浄水場更新事業
- ・ 岡崎市火葬場整備事業
- ・ 岡崎市子ども発達センター等整備運営事業
- ・ 岡崎市龍北総合運動場整備事業〔整備中〕
- ・ 岡崎市立小中学校空調設備整備事業
- ・ 岡崎市QURUWAプロジェクト（コンベンション施設整備事業等）〔公募中〕



事業借地による民間提案事業



北東街区有効活用事業



岡崎市シビックコア交流拠点整備

公民連携事業への取り組み事例（2）

補助金による大学病院の誘致



藤田医科大学岡崎医療センター

連携協定



アサヒ飲料株式会社

発酵食材を活用した
健康づくりと地域活性に
向けた事業連携

カルピス®+発酵BLEND三河

公民連携のまちづくり



乙川リバーフロント地区整備事業

コンビニエンスストアとの包括連携



お土産品の販売やサイクルポートの
設置などを実施予定

PFI事業の実績～岡崎市立小中学校空調設備整備事業～

1.事業概要

大幅な時間短縮と検討に係る軽費削減を達成したPFI事業

2.事業内容

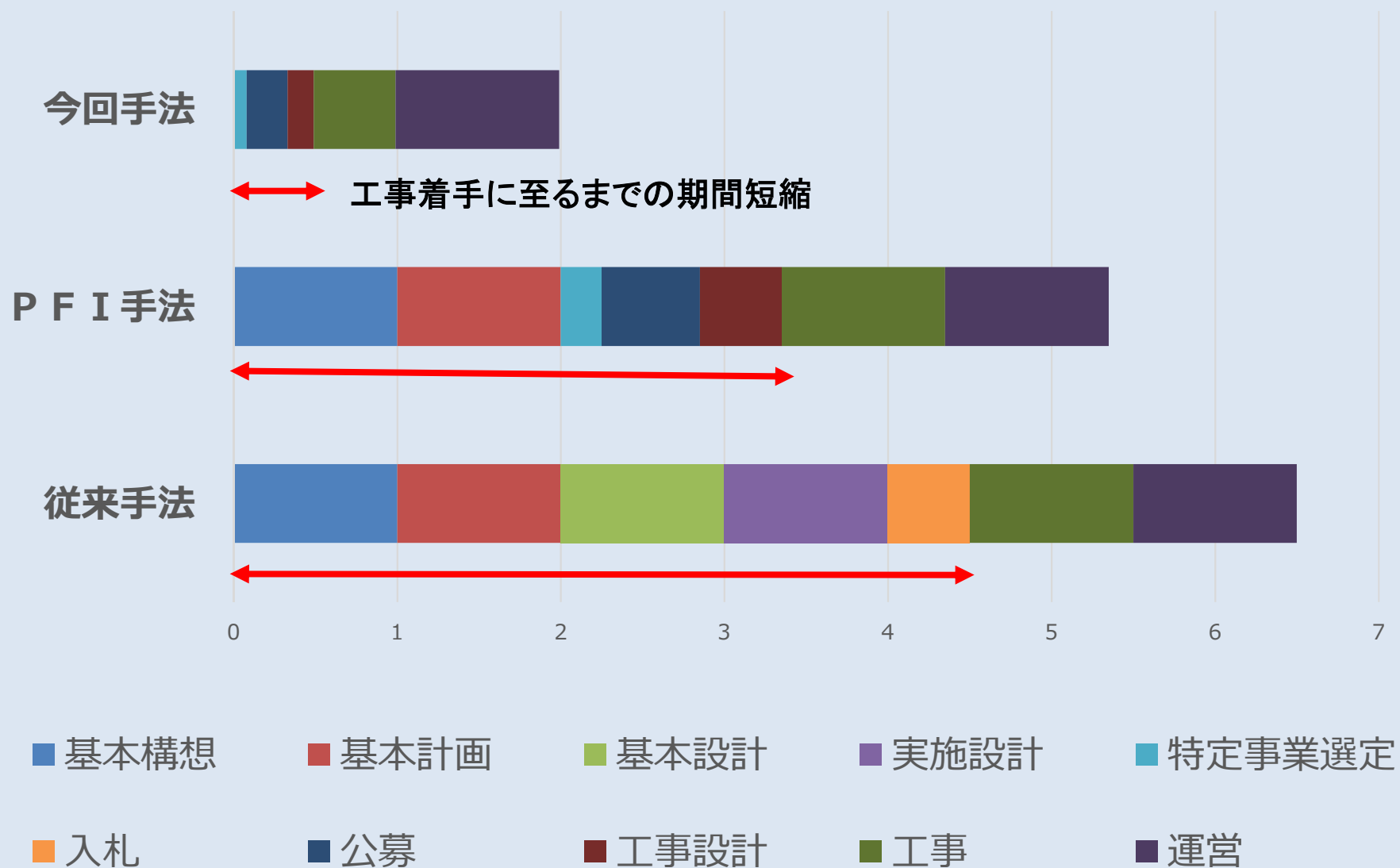
- ① 事業主体：代表企業 東邦ガスエンジニアリング株式会社
構成企業 小原建設株式会社（市内）
武田機工株式会社（市内）（ほか）
- ② 事業規模：市内全小中学校 67校
1,790教室
- ③ 事業期間：2018.12月～2030.3月
（設計・建設6カ月＋
運営期間10年9カ月）
- ④ 事業手法：BTO／サービス購入型
- ⑤ 契約金額：5,792,339,030円

3.主な経過

平成30年12月：事業契約締結
令和元年 7月：全教室供用開始



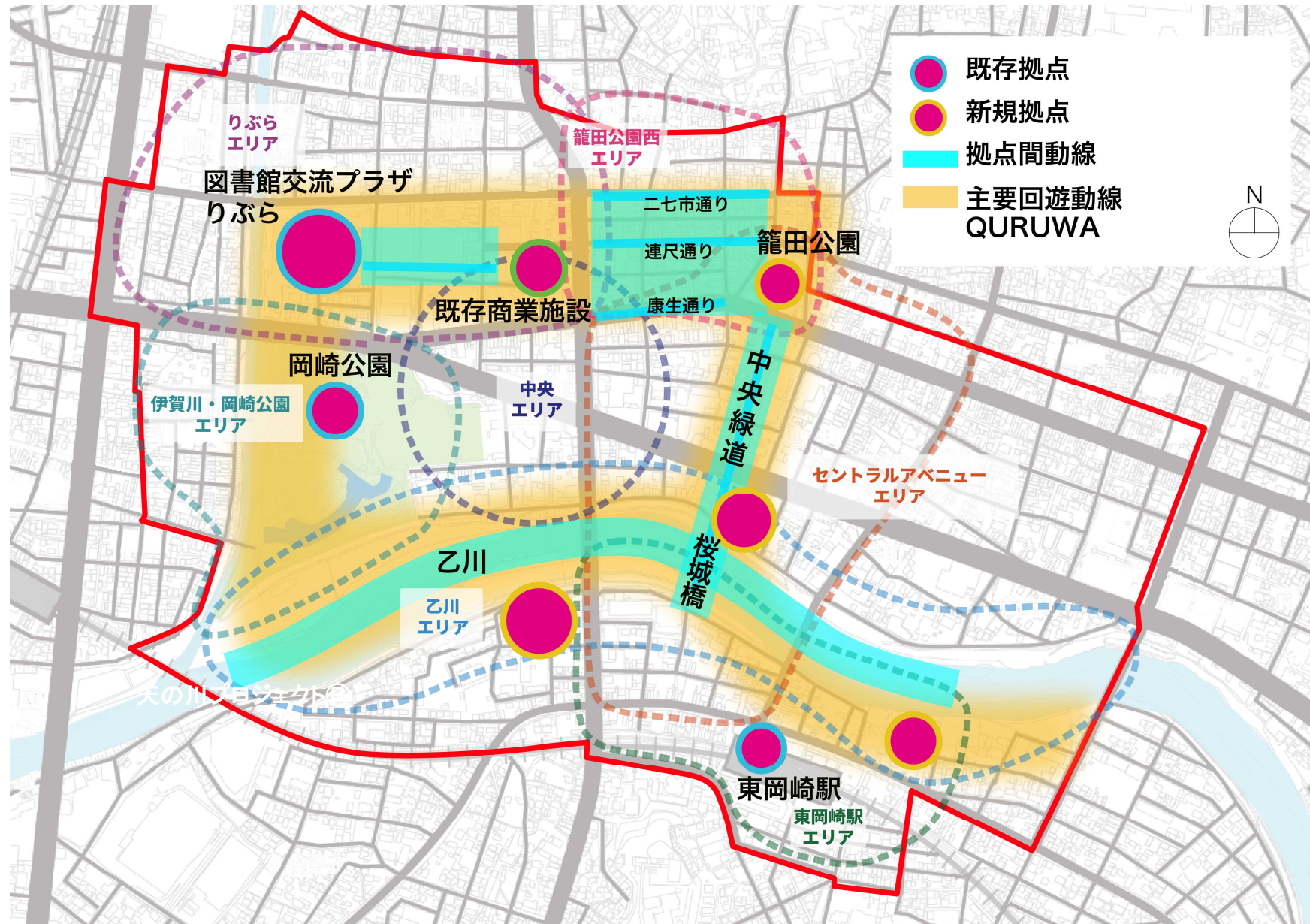
テンプレート方式による手法検討期間の大幅な短縮を実現



公民連携によるまちづくり～乙川リバーフロント地区整備～



公民連携によるまちづくり～乙川リバーフロント地区整備～



公民連携によるまちづくり～河川空間の利活用～

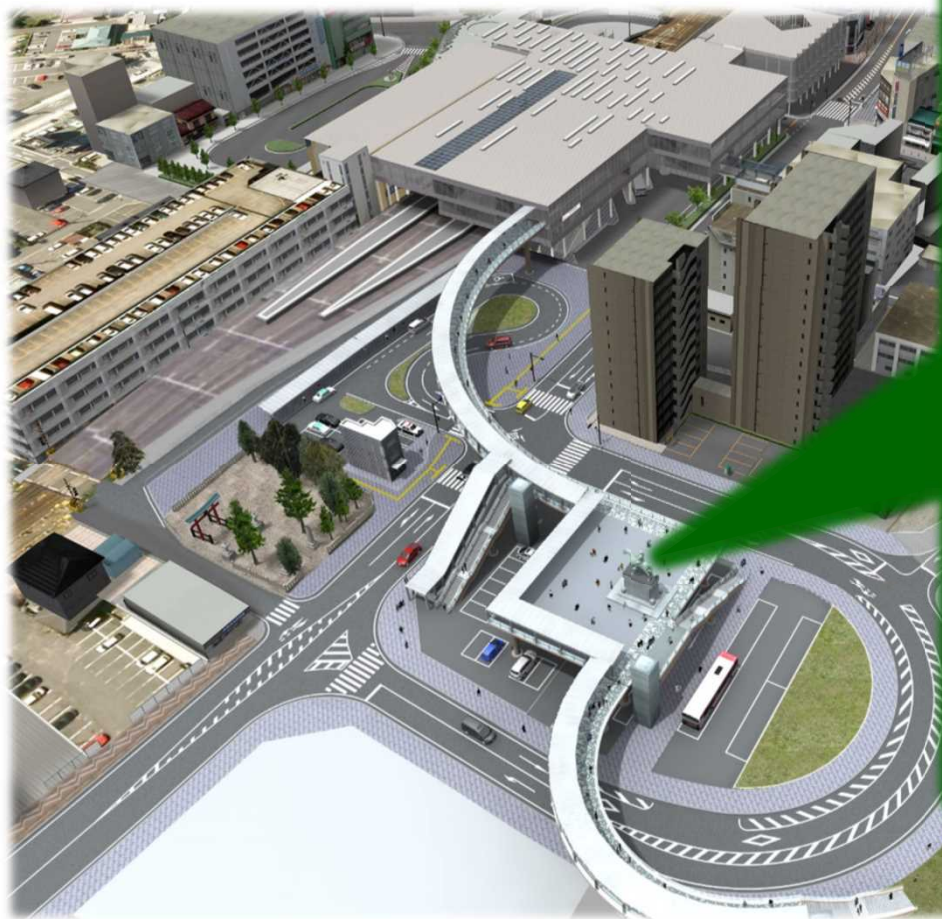


PPP事業の実績～北東街区有効活用事業～



2019年11月2日グランドオープン

東岡崎駅 中央デッキに若き日の家康公像を設置



若き日の家康公像



岡崎市コンベンション施設整備運営事業

●事業内容

① 事業敷地

- ・約9,500m²

② 主な事業

●コンベンション施設整備

- ・催事、バンケットホール
- ・会議室
- ・アクティビティ等支援機能

(シャワー室、ロッカー室)

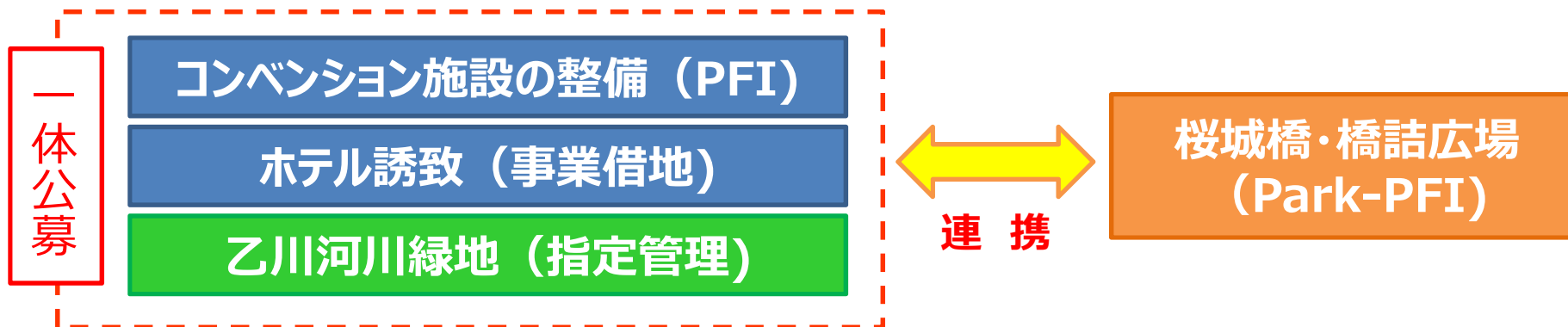
- ・カフェレストラン

●ホテル機能誘致

●乙川河川緑地指定管理



課題と解決策～敷地主義からエリア主義へ～



岡崎市コンベンション施設整備運営事業

●スケジュール

令和元年9月：募集要項公表

令和2年2月：優先交渉権者決定

令和2年6月：契約締結

令和5年4月：開業予定



P a r k - P F I (桜城橋・橋詰広場)



●桜城橋

- ・ 人道橋（公園橋）として整備
- ・ 幅員16m、橋長121.5m
- ・ 令和2年3月 渡り初め

P a r k - P F I (桜城橋・橋詰広場)

●スケジュール

令和元年 9月：公募設置等指針の交付

令和2年 1月：公募設置等計画の受付

令和2年 2月：公募設置等予定者の決定

令和3年 4月：供用開始



QURUWAエリアが目指す将来像



点から線へ



線からエリアへ

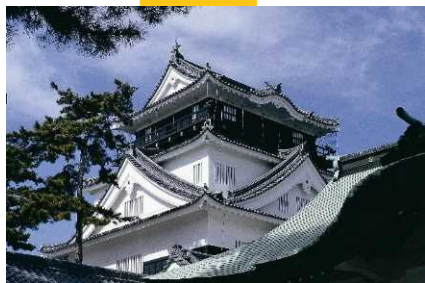


エリアから市域全体へ



市域全域から

周辺自治体へ



岡崎市における今後の公民連携事業

阿知和地区工業団地造成事業



岡崎墓園整備運営事業



岡崎駅西口自転車等駐車場用地活用事業



岡崎南公園再整備事業





夢ある新しい岡崎へ

～岡崎市における公民連携事業の取組～

岡崎市長 内田康宏