

【九州・沖縄ブロック】

官民連携事業の推進のための地方ブロックプラットフォーム
「サウンディング」
案件登録様式

■ 記入票

項目	記入欄
1. サウンディング情報	
① 団体名	福岡県小郡市
② 事業名	学校給食センターPPP 事業
③ 本事業の現在の検討ステージ	<p>以下の中から本案件の検討ステージを選択してください。</p> <p>1.事業発案</p> <p>2.事業化検討</p> <p>3.事業者選定</p> <p>4.その他 ()</p> <p>学校給食センターの老朽化による建替え、運営方法等について、担当課により検討中。</p>
④ サウンディングの目的	<p>○令和元年度で市内全8小学校の自校式給食の整備が完了し、令和2年度以降は、全8小学校は自校式給食（食数：約3,600食）、全5中学校は給食センター（食数：約2,000食）による給食提供となる予定である。</p> <p>○しかし、今回建て替えを予定している給食センターは5中学校のみを対象としており、全国の過去の類似施設実績からすれば、民間事業者の参入意欲が湧くものか、懸念がある。</p> <p>○今回のサウンディングにより、民間事業者が有する柔軟なアイデアを取り入れ、民間活力を活用するためにはどのような事業とするべきかを検討したい。</p>
⑤ 民間事業者に対する質問事項	<p>○新給食センターの建設・運営業務のみで、民間事業者が関心をもつかどうかについてお聞きしたい。</p> <p>○新給食センターの建設・運営業務のみで難しい場合、市内自校式給食の運営業務を加えれば、民間事業者が関心をもつかどうかについてお聞きしたい。</p> <p>○市内自校式給食の運営業務も加える場合、民間事業者が懸念することはどのようなものか、事業者としてどのような項目について整理をしておく必要があるかお聞きしたい。</p> <p>○上記が可能な場合、自校式給食施設の維持管理や大規模改修を本事業に加えることは可能なのかをお聞きしたい。</p>
④ 対話を希望する業種	<p>1.設計 2.建設 3.不動産</p> <p>4.金融機関 5.維持管理 6.コンサル</p> <p>7.運営 ()</p> <p>8.その他 ()</p>

2. 事業概要

(1) 基本情報

①事業の種類	1.新設 2. 建替え 3.改修 4.管理運営のみ 5.公有地活用 6.包括委託 7.その他（ ）
②事業内容 ※事業の内容を簡潔にご記入下さい	老朽化した学校給食センターの建替について、新給食センターの設計・建設、施設の維持管理や給食配送業務に加え、給食調理業務の運営についても、担当する中学校分と併せて、各小学校に整備されている自校式給食の調理業務も一括して民間委託することが検討されうる。
③ 現状及び課題	学校給食センターは築 40 年以上が経過しており、老朽化による早急な建替えが必要である。学校給食衛生管理基準上問題があり、そのことに伴い給食献立が制限されている現状がある。 また、財政状況においても逼迫した状況であるため建設・維持管理・運営方法について、様々な手法での検討を行う必要がある。
④ 前提条件	学校給食衛生管理基準
⑤ 事業スケジュール（予定）	令和7年度完成予定 （今年度から来年度にかけて可能性を検討）

(2) 対象地

① 所在地（交通情報含む）	福岡県小郡市内
② 敷地面積	検討中
③ 土地利用上の制約	検討中
④所有者	市
④ 周辺施設等	検討中
⑤ 対象地周辺の一般的なイメージ	検討中
⑦その他 （上記項目以外の情報、特徴、留意すべきこと等）	建築基準法上、給食センターは「工場」となり、建設にあたっては建築基準法第48条但書の許可を要するため、許可取得に係る期間等を考慮する必要がある。

(3) 対象施設

4-1. 建物	既存	整備後（予定）
① 施設名称	小郡市立学校給食センター	小郡市立学校給食センター
② 施設の延床面積	1,301 ㎡	検討中
③ 建物の構成（構造、階	鉄骨造 1階	検討中

数)		
④ 主な施設の内容、導入機能		検討中
⑤運営状況 (運営主体、事業手法等)	直営 (配送及び一部自校式給食施設は民間委託)	検討中
⑥その他 (上記項目以外の情報、特徴、留意すべきこと等)		
4-2. インフラ系 (上下水道、道路等)	既存	整備後(予定)
①施設名称		
②規模、能力 等		
③運営状況 (運営主体、事業手法 等)		
④その他 (上記項目以外の情報、特徴、留意すべきこと等)		

■ 添付資料

- ・小郡市の学校位置図及び給食数