

②事業内容 ※事業の内容を簡潔にご記入 下さい	旧小田小学校の土地・建物等の有効活用	
③現状及び課題	<p>H25 に地元区民より、旧小田小学校跡地利用に関する検討結果報告書（主に校舎分）の提出を受けたが、耐震補強等に要する経費が、嵩むため実施するに至らなかった。また、建物を解体した場合は、国への補助金等の返還も出てくる。体育館、校庭はスポーツ団体等に貸し出しをしているが、プールは既存のままである。</p> <p>給排水設備は、震災で破損しており、復旧工事は施していない。</p> <p>H30年9月にもサウンディングに同じ案件で参加しているが、活用事業者が現れず、状況は進展していない。</p>	
④前提条件	旧校舎の有効活用で前提であるが、状況により解体等はある得る1階部分のみの活用や部分活用の提案も可。	
⑤事業スケジュール(予定)		
(2)対象地		
①所在地(交通情報含む)	角田市小田字福田 56-1 (南角田駅から徒歩 40 分)	
②敷地面積	校地面積 14,132 m ² 、校舎面積 1,560 m ²	
③土地利用上の制約	なし	
④所有者	市	
⑤周辺施設等	隣地に、小田自治センター、小田児童館（休館中）が立地	
⑥対象地周辺の一般的なイメージ	田園地域	
⑦その他 (上記項目以外の情報、 特徴、留意すべきこと等)		
(3)対象施設		
4-1. 建物	既存	整備後(予定)
①施設名称	旧小田小学校	
②施設の延床面積	校舎 1,560 m ²	
③建物の構成(構造、階数)	RC、2階	
④主な施設の内容、導入機能	教室(6)、音楽室等の特別教室	

⑤運営状況 (運営主体、事業手法等)	なし	
⑥その他 (上記項目以外の情報、 特徴、留意すべきこと等)		
4-2. インフラ系 (上下水道、道路等)	既存	整備後(予定)
①施設名称		
②規模、能力 等		
③運営状況 (運営主体、事業手法 等)		
④その他 (上記項目以外の情報、 特徴、留意すべきこと等)		

■ 添付資料

- 資料 1-1 観光案内図
- 資料 1-2 全体地図
- 資料 1-3 詳細地図
- 資料 2 敷地図 旧小田小学校施設の概要
- 資料 3-1 現況の写真
- 資料 3-2 旧小田小学校内イメージ平面図
- 資料 4-1 角田市の人口
- 資料 4-2 昼間人口・夜間人口グラフ
- 資料 5 旧小田小学校維持管理経費