

令和6年6月19日
住宅局住宅生産課

長期優良住宅の認定状況について（令和5年度末時点）
～新築戸建ての着工戸数に対する割合が31.3%に（4年連続増）～

「長期優良住宅の普及の促進に関する法律」に基づく、長期優良住宅の認定状況について、全国の所管行政庁の令和5年度の認定実績に係る調査結果をとりまとめました。

1. 認定実績【新築】

		令和3年度	令和4年度	令和5年度	累計 ^{※1}
認定実績 (新設住宅着工戸数に対する割合)	一戸建ての住宅	118,490戸 (27.8%)	115,509戸 (29.3%)	111,262戸 (31.3%)	1,557,320戸
	共同住宅等	3,214戸 (0.7%)	2,527戸 (0.5%)	4,813戸 (1.1%)	33,328戸
	総戸数	121,704戸 (14.1%)	118,036戸 (13.7%)	116,075戸 (14.5%)	1,590,648戸

※1 累計：平成21年6月～令和6年3月

2. 認定実績【増築・改築】

		令和3年度	令和4年度	令和5年度	累計 ^{※2}
認定実績	一戸建ての住宅	234戸	128戸	169戸	1,702戸
	共同住宅等	2戸	4戸	7戸	60戸
	総戸数	236戸	132戸	176戸	1,762戸

※2 累計：平成28年4月～令和6年3月

3. 認定実績【既存】 ※令和4年10月1日より開始された制度のため、令和3年度は実績なし

		令和4年度	令和5年度	累計 ^{※3}
認定実績	一戸建ての住宅	25戸	69戸	94戸
	共同住宅等	1戸	1戸	2戸
	総戸数	26戸	70戸	96戸

※3 累計：令和4年10月～令和6年3月

※令和3年度認定実績の修正

(新築・一戸建ての住宅) 既発表値：118,489戸 → 修正値：118,490戸 (+1戸)

(添付資料)

都道府県毎の認定実績等については別添を確認ください。

(参考) 長期優良住宅関連情報ホームページ

http://www.mlit.go.jp/jutakukentiku/house/jutakukentiku_house_tk4_000006.html

問い合わせ先

住宅局 住宅生産課

電話番号 : 03-5253-8111