

令和5年6月30日
住宅局住宅生産課

長期優良住宅の認定状況について（令和5年3月末時点）
～新築戸建ての着工戸数に対する割合が29.3%に（3年連続増）～

「長期優良住宅の普及の促進に関する法律」に基づく、長期優良住宅建築等計画の認定制度について、この度、全国の所管行政庁の令和4年度の認定実績に係る調査結果をとりまとめましたので、お知らせします。

1. 認定実績【新築】

		令和2年度	令和3年度	令和4年度	累計※1
認定実績 (新設住宅着工戸数に対する割合)	一戸建ての住宅	100,503戸 (25.5%)	118,489戸 (27.8%)	115,509戸 (29.3%)	1,446,057戸
	共同住宅等	889戸 (0.2%)	3,214戸 (0.7%)	2,527戸 (0.5%)	28,515戸
	総戸数	101,392戸 (12.5%)	121,703戸 (14.1%)	118,036戸 (13.7%)	1,474,572戸

※1 累計：平成21年6月～令和5年3月

2. 認定実績【増築・改築】

		令和2年度	令和3年度	令和4年度	累計※2
認定実績	一戸建ての住宅	236戸	234戸	128戸	1,533戸
	共同住宅等	2戸	2戸	4戸	53戸
	総戸数	238戸	236戸	132戸	1,586戸

※2 累計：平成28年4月～令和5年3月

3. 認定実績【既存】

		令和4年度	累計※3
認定実績	一戸建ての住宅	25戸	25戸
	共同住宅等	1戸	1戸
	総戸数	26戸	26戸

※3 累計：令和4年10月～令和5年3月

※平成 30 年度認定実績の修正

(新築・一戸建ての住宅) 既発表値 : 108,800 戸 → 修正値 : 108,811 戸 (+11 戸)

(新築・共同住宅等) 既発表値 : 586 戸 → 修正値 : 587 戸 (+1 戸)

※令和元年度認定実績の修正

(新築・一戸建ての住宅) 既発表値 : 107,389 戸 → 修正値 : 107,393 戸 (+4 戸)

※令和 3 年度認定実績の修正

(新築・一戸建ての住宅) 既発表値 : 118,289 戸 → 修正値 : 118,489 戸 (+200 戸)

(新築・共同住宅等) 既発表値 : 3,213 戸 → 修正値 : 3,214 戸 (+1 戸)

(増築・改築・一戸建ての住宅) 既発表値 : 233 戸 → 修正値 : 234 戸 (+1 戸)

(添付資料)

都道府県毎の認定実績等については別添を確認ください。

(参考) 長期優良住宅関連情報ホームページ

http://www.mlit.go.jp/jutakukentiku/house/jutakukentiku_house_tk4_000006.html

問い合わせ先

国土交通省 住宅局 住宅生産課 瀬良、大貫

代表電話 代表 : 03-5253-8111 (内線39453、39435)