

令和5年3月13日
都市局
まちづくり推進課

松山市（愛媛県）におけるクラウドファンディングを

活用した民間まちづくり事業を支援します！

～ 松山市でクラウドファンディング活用型まちづくりファンドを設立！～

本日、一般財団法人民間都市開発推進機構（MINTO 機構）は、松山市と共同で資金を拠出し、「21世紀松山創造基金」内にクラウドファンディング活用型まちづくりファンドを追加しました。

同ファンドを通じて、歴史的・文化的な建造物の保全・改修やウォーカブルなまちづくりを資金面で支援することにより、地域の魅力向上と活性化に貢献します。

- 国土交通省は、MINTO 機構と地方公共団体が共同で組成するファンドを通じて、クラウドファンディングを活用した民間まちづくり事業（空き家等の利活用に資する事業、伝統文化の継承・歴史的施設の保全に資する事業等）に助成等を行う「クラウドファンディング活用型まちづくりファンド支援事業」を実施しています。
- 「21世紀松山創造基金」内のクラウドファンディング活用型まちづくりファンドでは、歴史的・文化的に価値のある建造物の保全・改修やウォーカブルなまちづくりに資する店舗等の整備を行う民間まちづくり事業に支援を行い、地域の魅力向上と活性化に貢献します。



【ファンド支援のイメージ】

歴史的・文化的な建造物の保全・改修



【ファンド支援のイメージ】

ウォーカブルなまちづくりに資する店舗等の整備

今後のまちづくりについてお悩みの場合には、お気軽に以下のお問い合わせ先までご相談ください。

<問い合わせ先>

国土交通省 都市局 まちづくり推進課 都市開発金融支援室

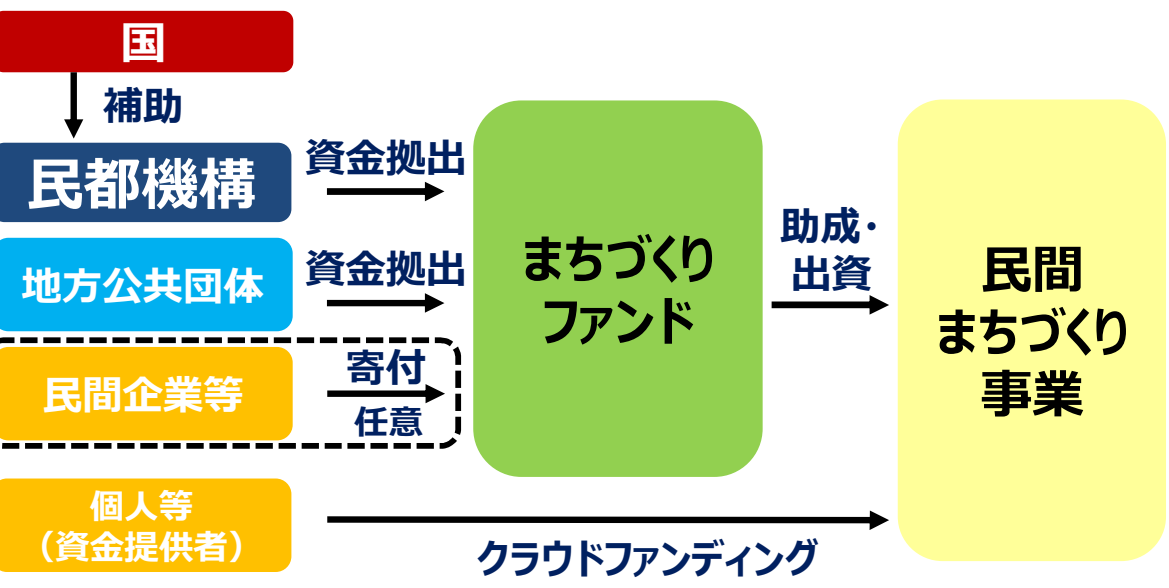
担当：岡田、横田、植島

電話：03-5253-8111(代表)(内線 32-532,32-533) 03-5253-8127(直通)

クラウドファンディング型まちづくりファンド支援事業

○クラウドファンディングなどの「志ある資金」を活用した観光振興や歴史的施設の保全等のまちづくりを、まちづくりファンドを通じて支援。

■ スキーム



■ 主な要件

民都機構→まちづくりファンドへの支援

- 支援対象者：公益信託、公益法人、地方公共団体が設置する基金、市町村長が指定するNPO等
- 支援限度額（以下の内一番小さいもの）
 - ① 1億円
 - ② 地方公共団体の拠出金額
 - ③ 総資産額（民都機構拠出分を含む）の1/2

まちづくりファンド→民間まちづくり事業への支援

- 支援対象者：民間まちづくり事業者
- 支援対象事業：地域内の一定の区域の価値向上に資する民間まちづくり事業
- 支援限度額
クラウドファンディングにより調達した額と同額*
*クラウドファンディングで、調達目標額の1/2以上調達できた場合、その残額。ただし、クラウドファンディングで調達した額と予定した助成金の額の合計が自己資金等を含む総事業費を超えない範囲で、予定した助成額を減額しないことが可能。

■ 制度活用事例

支援事例1：シェアハウス 市民財団まちづくりファンド（石川県小松市）

• 空き家を改修し、外国人留学生等のシェアハウスとして活用。



出典：民間都市開発推進機構HPより

支援事例2：カフェ なごや歴史まちづくり基金（愛知県名古屋市）

• 江戸時代からの街並みが残る重要伝統的建造物群保存地区の有松で、築100年の空き家をカフェに再生。



出典：民間都市開発推進機構HPより