

【R4】みえ空き家流通促進モデル事業（三重県空き家対策連絡協議会）

別添資料4

三重県内の空き家所有者(2,084名)に対し、空き家に関する意向調査のうえ、活用希望者や除却希望者にそれぞれ専門業者の紹介や、「空き家バンク」の登録等のための現地調査を行ったほか、県外居住者を対象とした相談会を実施しました。これらの総合的な取組により、130件の空き家が活用等に向けた具体的な対応につながりました。

■ 事業概要

| | |
|-----------|---|
| 事業部門 | 部門3 ポストコロナ時代を見据えて顕在化した新たなニーズに対応した総合的・特徴的な取組を行う事業 |
| 事業地域 | 三重県(広域空き家相談会については県外居住者も対象) |
| 背景・課題 | 三重県の空き家率は、全国平均(13.6%)を上回る15.2%(H30住宅・土地統計調査結果)と高いため、県内市町では空き家の実態調査等も実施していますが、個人情報保護の観点から 十分な活用ができていない状況 にありました。また、県外に居住する県内の空き家所有者には、どうすればよいか分からず困っている方も多と考えられました。 |
| 目的 | 市町が実施した実態調査等で把握した空き家の所有者に対し、 個人情報の外部提供の了承を得られるものについては、関係団体と情報を共有し、活用可能な空き家の掘り起こしを行うとともに、東京・大阪周辺に住む方を対象に、広域空き家相談会を実施 します。これらの 総合的な取組によって、空き家の流通促進等 を図ります。 |
| 連携する団体・役割 | <ul style="list-style-type: none"> 三重県 … 協議会事務局、関係者調整、意向調査票作成、予算管理等を実施 鈴鹿市、名張市、志摩市、東員町、明和町 … 意向調査、「空き家バンク」登録等を実施 公益社団法人三重県宅地建物取引業協会 … 売却希望者等への対応、広域相談会の相談員の派遣調整等を実施 一般社団法人三重県建築士事務所協会 … 「空き家バンク」等登録希望物件の現地調査等を実施 一般社団法人三重県建設業協会 … 除却希望者等への対応等を実施 |

■ 取組内容 と成果

