

【R4】借りたい人の情報が不動産を流通させる「さかさま不動産」の運営支援事業
(株式会社On-Co)

別添資料4

空き家対策の大きな課題がひとつが、情報が提供されていない物件が多いことであり、借りたい人の情報を提供することで、この課題を解決できると考えています。支局として、さかさま不動産に取り組む方を支援するとともに、そのノウハウをまとめたマニュアルを作成し、さかさま不動産の取組を全国に普及します。

■ 事業概要

事業部門	部門2 住宅市場を活用した空き家に係る課題の解決を行う事業
事業地域	全国
背景・課題	空き家はあるのに、市場に流通している空き家が少なく、空き家バンクにも掲載されない。
目的	不動産を借りたい人の情報を掲載するサイトを運営することで空き家を活用します。また、地域住民が借りたい人を応援する仕組みを作り地方創生を担う人材を発掘します。
連携する団体・役割	株式会社 今（気仙沼市局の運営）、行政書士中嶋事務所（広島支局の運営）、〇と編集社、辰野町役場（長野市局辰野営業所の運営）、（一社）多治見観光協会（たじみDMO）（多治見支局の運営）、特定非営利活動法人やらまいか人まちサポート（西尾支局の運営）、株式会社 DANNAVISION（鹿沼支局の運営）、（一社）ツギノバ（沖永良部支局の運営）

取組内容

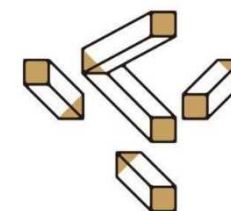
- ① さかさま不動産支局の運営に係る研修会
- ② 支局開設・運営支援
- ③ 支局ホームページの作成
- ④ 支局のオンラインコミュニティ運営
- ⑤ 支局運営支援資料の作成

事業の特徴

- ・市場に出ていない不動産を流通させることができる
- ・全国各地の支局を支援し、全国各地で取組を実施
- ・空き家の活用に加え、地方創生を担う人材を発掘

成果

- ①支局の開設（4ヶ所）
多治見支局（9月27日）、西尾支局（12月4日）、
鹿沼支局（1月28日）、沖永良部支局（2月8日）
- ②さかさま不動産の仕組みや価値を伝えられる冊子を作成（3000部）



さかさま不動産