

【R4】空き家情報集約のプラットフォーム化と共生都市～まちが百貨店～構想の推進 (NPO法人ひらた空き家再生舎)

別添資料4

島根県出雲市平田地域(旧平田市地域)にある520件の空き家を利用可能な賃貸・購入物件にするために、所有者へのアンケート・現地調査を実施し売却や賃貸へ向けて不動産業者や出雲市の空き家バンクへの斡旋を行うとともに、当法人でのサブリースや平田の中心部で無償出店を試行できる場所を提供し、利用、居住促進を行った。結果、利用可能な空き家と空き家居住・出店者の増加に繋がった。

■ 事業概要

事業部門	部門1 専門家と連携した空き家相談窓口の整備等を行う事業
事業地域	島根県出雲市平田地域
背景・課題	地域にある空き家が利用できない 地域にある空き家を利用したい人がいない
目的	平田地域の空き家市場の拡大と定住、新規出店者の増加
連携する団体・役割	出雲市(空き家所有者への連絡)NPO出雲空き家相談センター(空き家バンク登録)平田商工会議所(出店者の掘り出し)



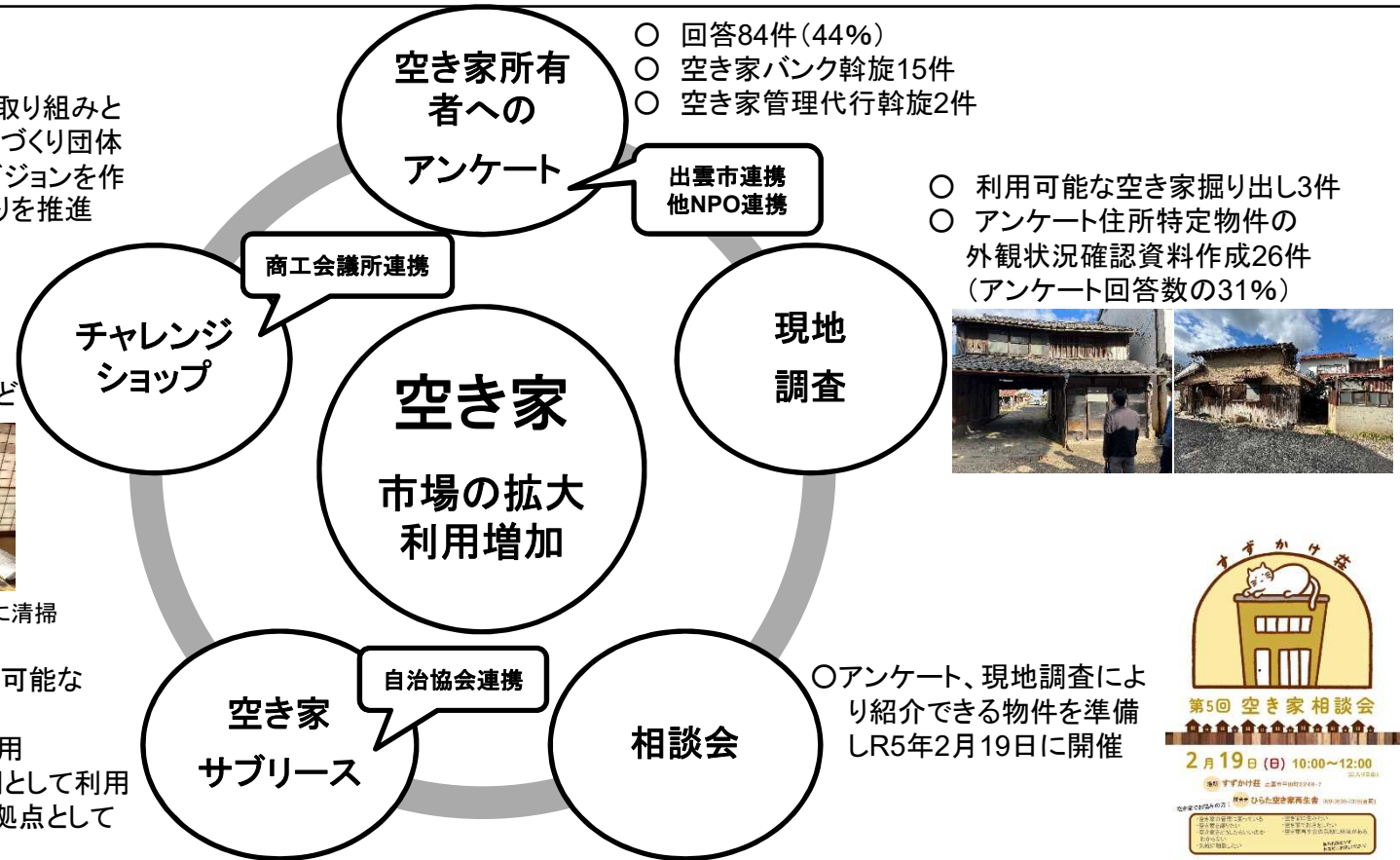
昨年度からの取り組みとして、各種まちづくり団体と共に、中期ビジョンを作成し、まちづくりを推進

- チャレンジショップとして8~2月まで延べ43回使用
整体・コワーキング・認知症カフェなど



清掃イベントとして居住者や地域の方と一緒に清掃

- アンケート、現地調査により利用可能な物件3件を当法人で賃貸
- 飲食店経営者に居住用として利用
- 県外からのターン親子の居住用として利用
- ワークーションの方向けの滞在拠点として準備を開始



第5回 空き家相談会

2月19日(日) 10:00~12:00

※無料 ※予約不要

※会場：NPO法人ひらた空き家再生舎

※お問い合わせ：0854-22-1111