

今治市、須坂市、みなかみ町の既存の空き家バンクをベースに、コロナ禍によるライフスタイルの変化に対応できるアップデートした空き家バンクの運営の担い手「空き家バンカー」を育成。

## ■ 事業概要

事業部門	部門1 専門家と連携した空き家に関する相談窓口の整備等を行う事業
事業地域	愛媛県今治市、長野市須坂市、群馬県みなかみ町
背景・課題	コロナ禍において加速している移住・定住・多拠点生活を求めている人に対し、地域において活動・生活するため必要な空き家や地域の情報を伝えていくことが、空き家活用の更なる促進には必要
目的	既存の空き家バンクをベースに、コロナ禍によるライフスタイルの変化に対応できるアップデートした空き家バンクの運営の担い手「空き家バンカー」を育成。 【取組①】 空き家バンカー候補者の発掘、 【取組②】 空き家バンカーの育成 【取組③】 空き家バンカーによる実践とそのフォロー
連携する団体・役割	今治市、理想の田舎暮らしは住まいから！空き家ストックの地域資源化プロジェクトチーム、須坂市、みなかみ町、株式会社villageinc

### 【取組①】 空き家バンカー候補者の発掘

- ・ 今治市：地域おこし協力隊 1名
- ・ 須坂市：地域おこし協力隊 1名
- ・ みなかみ町：民間企業 2名



### 【取組②】 空き家バンカーの育成

■目的 空き家に関する相談に対して、柔軟な選択肢を提示することができる人材への育成を目指し、研修を実施。

#### ■研修実施

自治体からの要望で空き家バンカー以外にも受講の要望があり、広く対応。遠隔の場合は2日間に分けて、現地では1日のスケジュールで実施。

#### ■結果

各空き家バンカーは不動産基礎知識及び空家活用の手法を学んだ。取組③でセミナー開催などの実践は行うが、今後は空き家活用の実践の場で経験を積む必要がある。

### 【取組③】 空き家バンカーによる実践とそのフォロー

#### ■目的

空き家バンカーによるセミナー開催。企画、準備、協力者の調整セミナーの周知活動を実践。

#### ■結果

みなかみ町 参加者11名10組 個別相談者5組  
空家所有者以外に空家活用取組む地元若者の参加。  
Tea Timeで質疑し易い雰囲気づくり。  
参加者から本セミナーの継続の要望

須坂市 2月25日開催予定  
今治市 2月26日開催予定