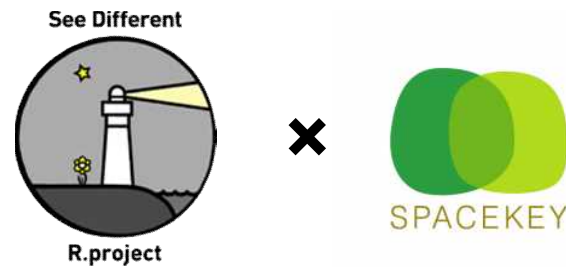


都市公園を活用した
キャンプ事業で
地域の課題を解決する

株式会社R.project / 株式会社Recamp
代表取締役 丹埜 倫

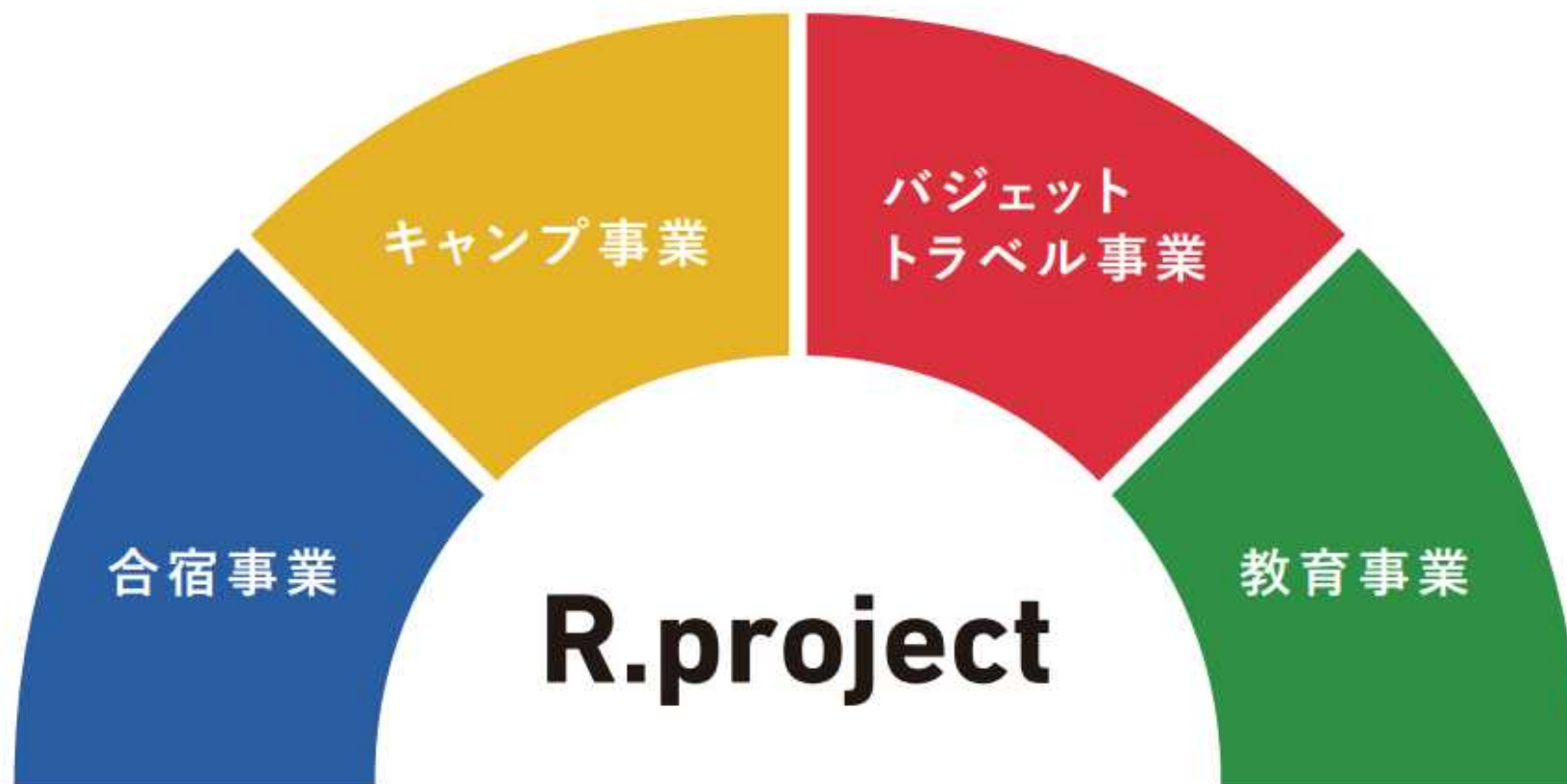
株式会社Recampについて

RECCAMP



株式会社R.project とは

固定概念にとらわれず
日本が本来持つポテンシャルを発揮する



株式会社R.project とは



サンセットブリーズ保田
千葉県安房郡鋸南町/旧千代田区立保田臨海学園



昭和の森 フォレストビレッジ
千葉県千葉市緑区/旧ユースホテル



アカデミーハウス館山
千葉県館山市/東京農工大学施設の活用事業



アルピンスポーツパーク
千葉県長柄町/旧神田女子園の保養施設



白浜フローラルホール
千葉県南房総市/旧公共音楽ホールの活用事業



本栖湖スポーツセンター
山梨県富士河口湖町/県営施設の活用事業



清風荘 山中湖
山梨県南都留郡/既存合宿施設の活用事業



レイクロッジヤマナカ
山梨県南都留郡/筑波大学施設の活用事業



ナミカゼ館山
千葉県館山市/筑波大学施設の活用事業



上郷・森の家
神奈川県横浜/横浜海浜緑地の活用事業



kitみずさわ
千葉県船橋町/小学校を活用したLCC合宿事業



IRORI Nihonbashi Hostel and Kitchen
東京都中央区/日問屋ビルをホステル型宿泊施設に転用



Train Hostel 北斗星
東京都中央区/舞台列車「北斗星」がホステルで暮る



Shibamata FU-TEN Bed and Local
東京都葛飾区/旧女子職員寮をホステル型宿泊施設に転用



Turn Table Hostel
東京都渋谷区/徳島の魅力を発信するホステル

株式会社スペースキーとは

もっと自由なアウトドアをすべての人へ
すべての人がアウトドアレジャーをより長く豊かに楽しめる社会を創る

アウトドアメディア運営

業界最大 月間1000万人

CAMP
HACK

YAMA
HACK

TSURI
HACK

GLAMD



キャンプ場予約・運営・
業務管理システムの提供

国内No.1シェア



アウトドア用品買い取り

アウトドア広告企画・提案

Recampキャンプ場運営実績



千葉市の都市公園活用



富士河口湖町
指定管理者制度



筑波大学研修施設の
有効活用



民間キャンプ場の再生

昭和の森フォレストビレッジの実績

提案前



千葉市

指定管理料



指定管理者

- ・制約の多い利用制度
- ・行政の財政負担

提案後



千葉市

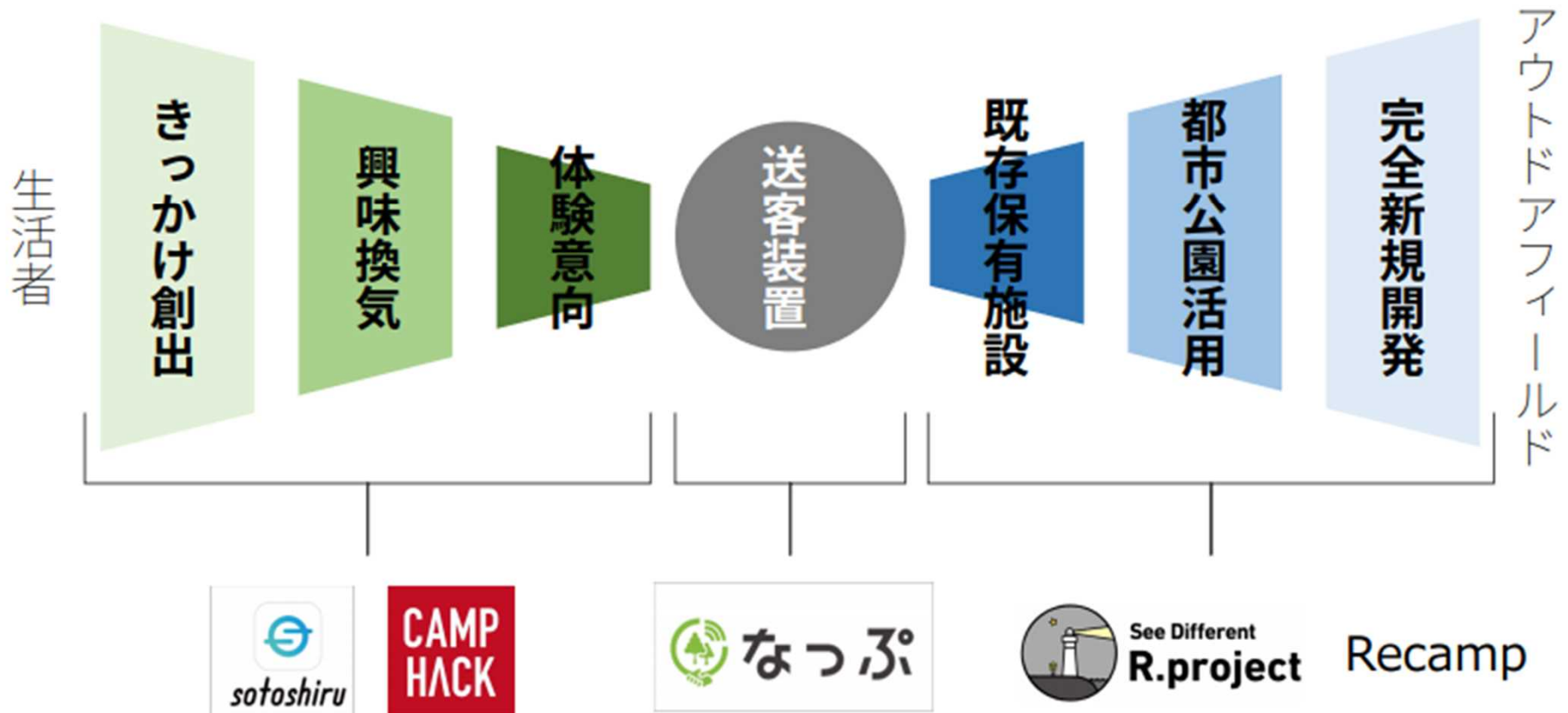
公園使用料



R.project

- ・利用者に向けた制度
- ・行政への公園使用料を支払

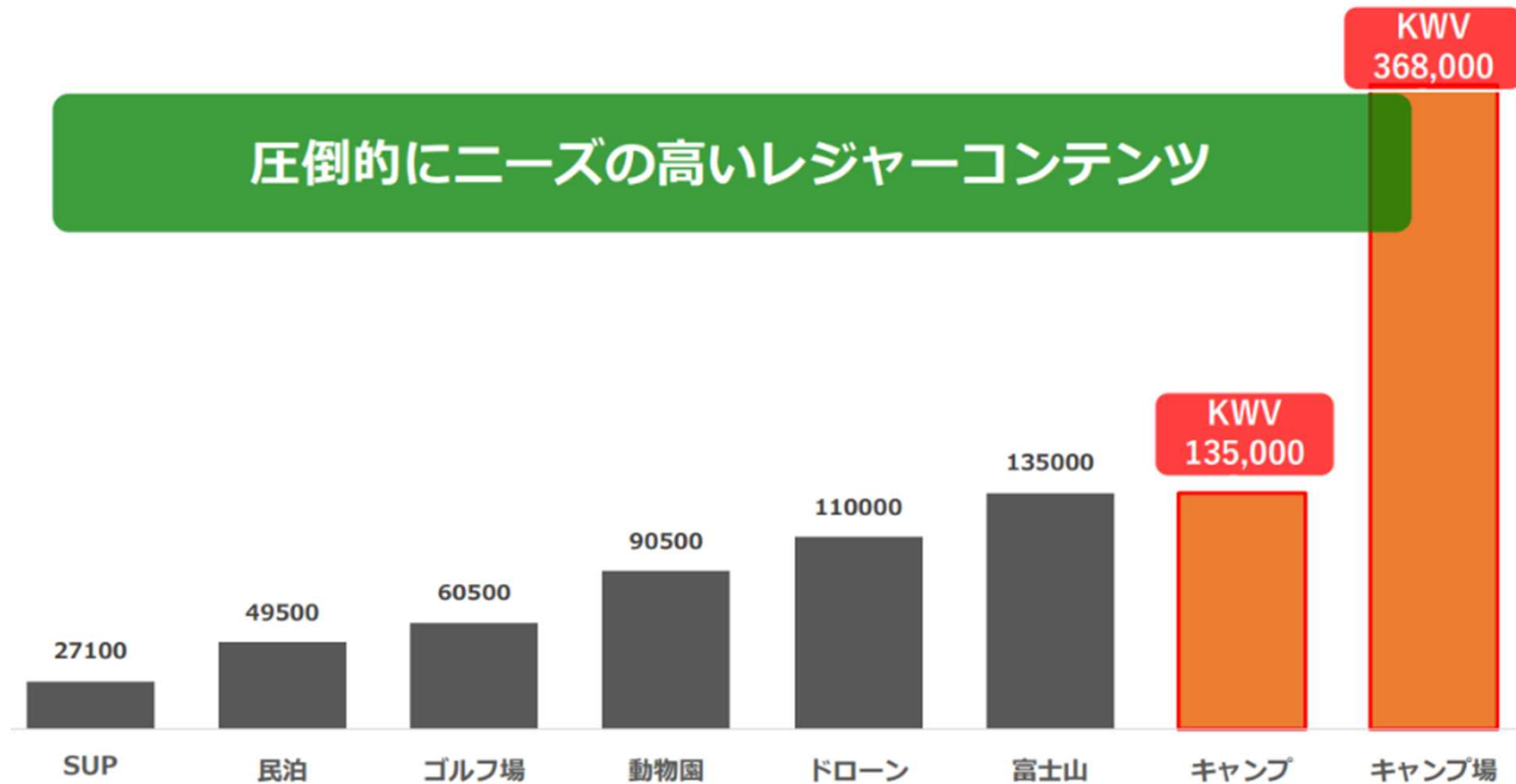
Recampの強み



キャンプ業界について

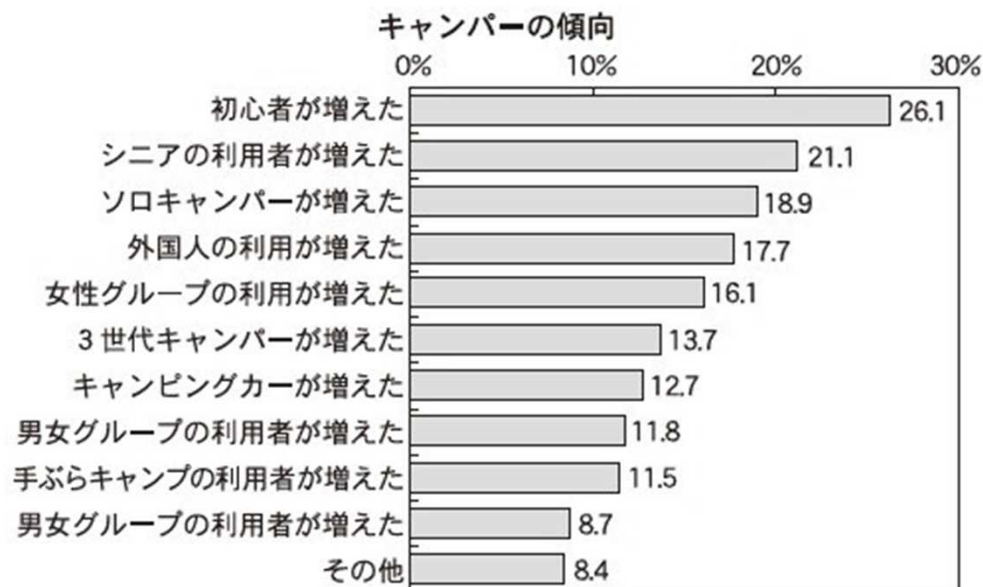
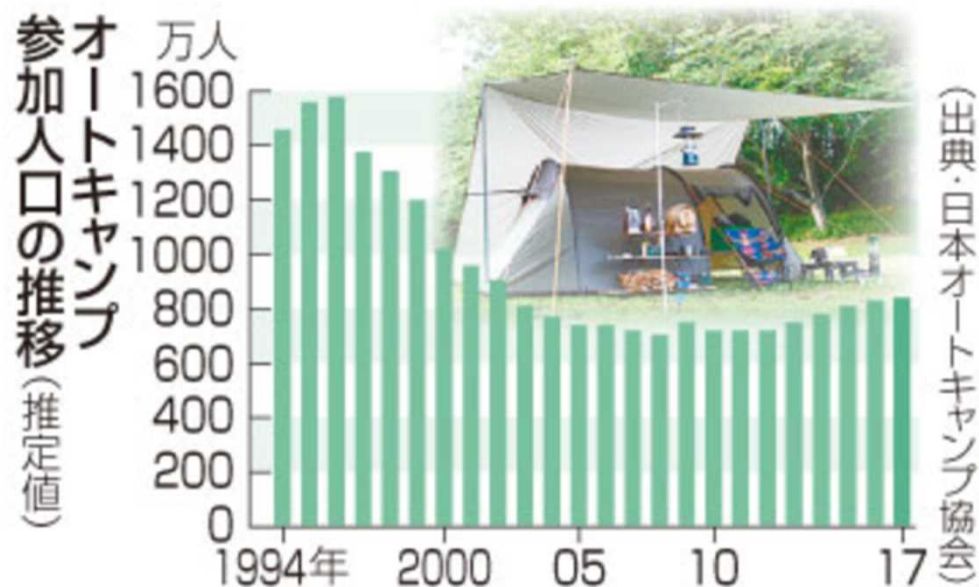
キャンプ場の検索ボリューム

圧倒的にニーズの高いレジャーコンテンツ



他産業との比較

キャンプ場のトレンド



- ・ オートキャンプは
6年連続で増加中。
- ・ マイカー以外の手軽な
フリーサイト利用はバブル期
比較でも増えているのでは？
- ・ **初心者層**や**外国人**も
増え始めている。
- ・ **SNS写真投稿の普及、
グッズのファッション化、
野外フェスの増加、
モノ消費からコト消費の
転換など、需要が長期的
に伸びる見込み。**

キャンプ場の事業機会

RECAMP

既存
キャンプ場の
引き継ぎ
(公・民)

**都市公園
の活用**

新規キャンプ場
開発

Recampだからできること

1. 地域と連携した新しい
公共サービスの提供

2. ITソリューションを活用した
キャンプ場運営

3. メディアを活用した
集客と情報発信

1 地域コミュニティと連携した 新しい公共サービスの提供

地元のスポーツクラブとの連携・教室



日替わりオーナー制のカフェ運営



各イベントの開催



サマーキャンプ受け入れ・英語学習キャンプの開催



ITソリューションを活用した 人手不足の解消

予約システムを活用した人材不足の解消実績



お客様の声 ① (滋賀県 - 十二坊温泉オートキャンプ場様)

6割削減できました！

ここまで予約業務が改善できると思っていませんでした。今までの人員は接客サービスなどに振り分けることができ、サービスも向上しました！



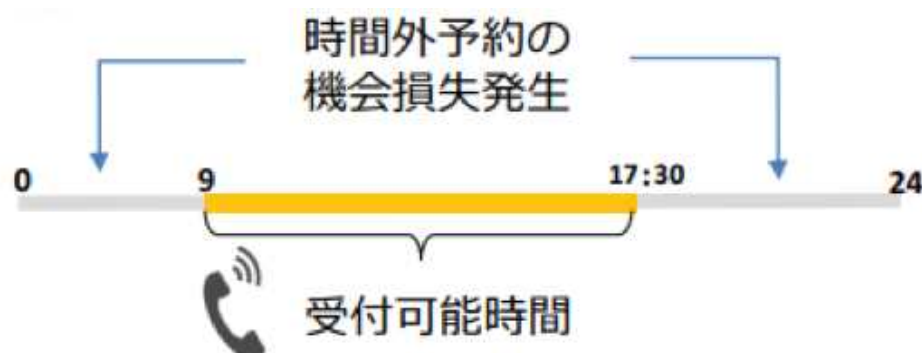
十二坊温泉オートキャンプ場
管理人 奥村様



メディアを活用した 集客

「なっぷ」を活用した集客実績

Before



After



- リアルタイム予約による予約の機会損失なし
- なっぷ掲載によるキャンプ場の発見率アップ

→集客増加

2017年加盟施設の2018年度実績伸び率

200%

4 まとめ

都市公園活用について
自治体様のお困りごと
(よくご相談いただくこと)

- ▶ 維持管理コストを削減したい
- ▶ 認知度が低く、地域外からの利用がほとんどない
- ▶ 利用者のニーズと公園の運営方法が一致しない
- ▶ 現運営者との関係を壊したくない
地域の雇用を守りたい
- ▶ 人材が不足している



RECCAMP

が解決します

- ▶ 独立採算で運営します。
- ▶ スペースキーのアウトドアメディアを利用し、認知度を向上します。
- ▶ 利用者の声に寄り添った運営ルールの構築します。地域住民に向けた新しい公共サービスを提供します。
- ▶ 現運営者とも共存できる道を模索します。スタッフは、面談の上なるべく再雇用します。
- ▶ IOTを活用し、効率運営を行うことにより、人材不足解消に寄与します。