

## 特別部会とりまとめ（イメージ）

## はじめに

## I. 人口減少社会における土地に関する制度に関する現状と課題

- ・ 土地制度に関する現状（土地基本法とそれに基づく諸施策、その後の土地政策の展開）
- ・ 土地の管理や利用に関する課題（対応を要する課題と現行制度）

II. 土地の利用・管理に関して所有者が負うべき責務やその担保方策に関して  
必要な措置の方向性

## 1. 所有者の責務及び関係者の役割について

- ①所有者の責務
- ②関係者の役割
- ③求められる管理の在り方
- ④土地を手放す仕組みとの関係

## 2. 必要な措置の方向性について

- ①土地についての基本理念と責務
- ②土地が適切に利用・管理されていくために必要な措置（基本的施策）の方向性