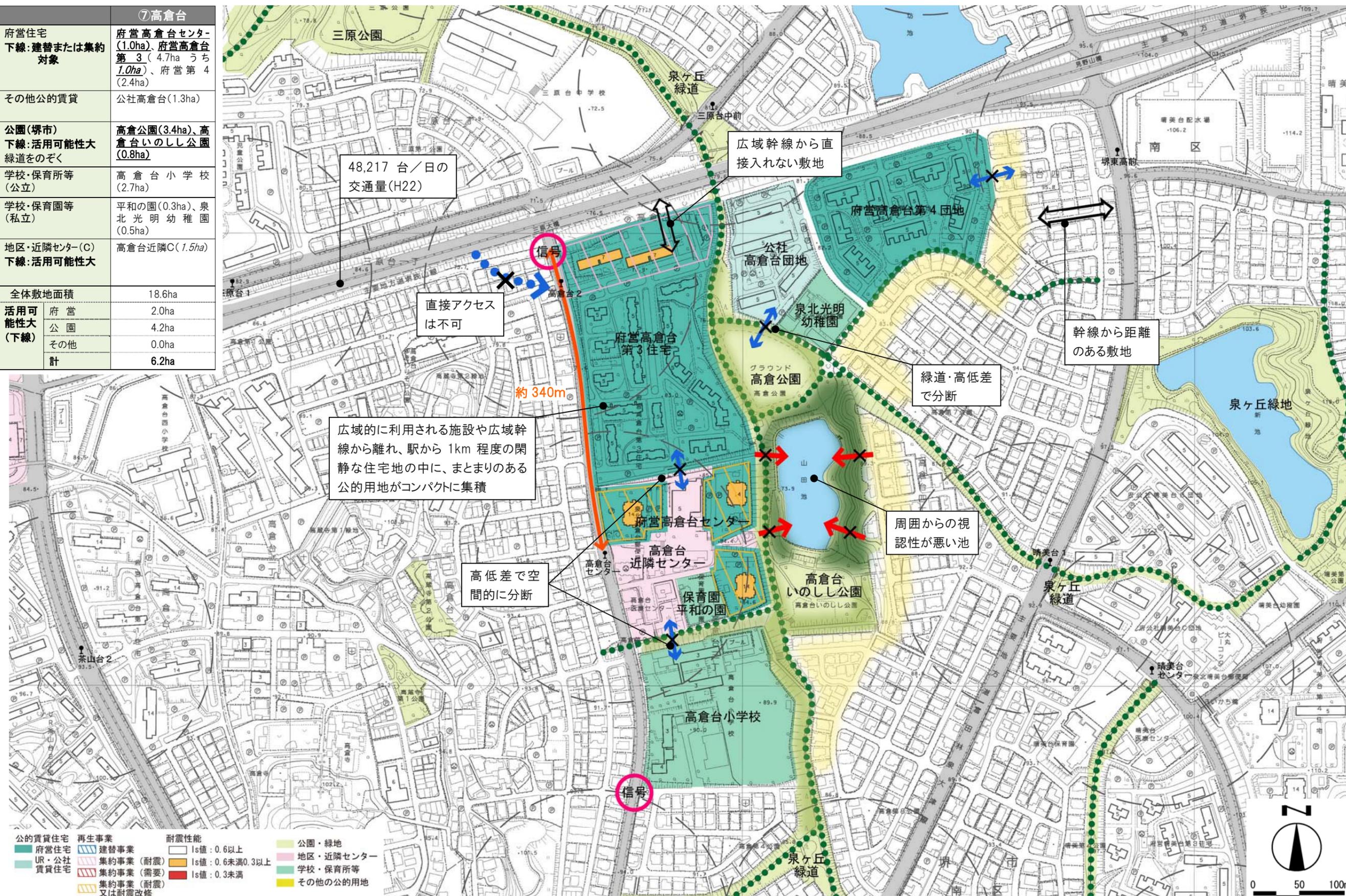


⑦高倉台ユニットの課題分析

⑦高倉台	
府営住宅 下線: 建替または集約対象	府営高倉台センター(1.0ha)、府営高倉台第3(4.7haのうち1.0ha)、府営第4(2.4ha)
その他公的賃貸	公社高倉台(1.3ha)
公園(堺市) 下線: 活用可能性大 緑道をのぞく	高倉公園(3.4ha)、高倉台いのしし公園(0.8ha)
学校・保育所等(公立)	高倉台小学校(2.7ha)
学校・保育園等(私立)	平和の園(0.3ha)、泉北光明幼稚園(0.5ha)
地区・近隣センター(C) 下線: 活用可能性大	高倉台近隣C(1.5ha)
全体敷地面積	18.6ha
活用可能性大(下線)	
府営	2.0ha
公園	4.2ha
その他	0.0ha
計	6.2ha



高倉台ユニット



⑧榎塚台ユニットの課題分析



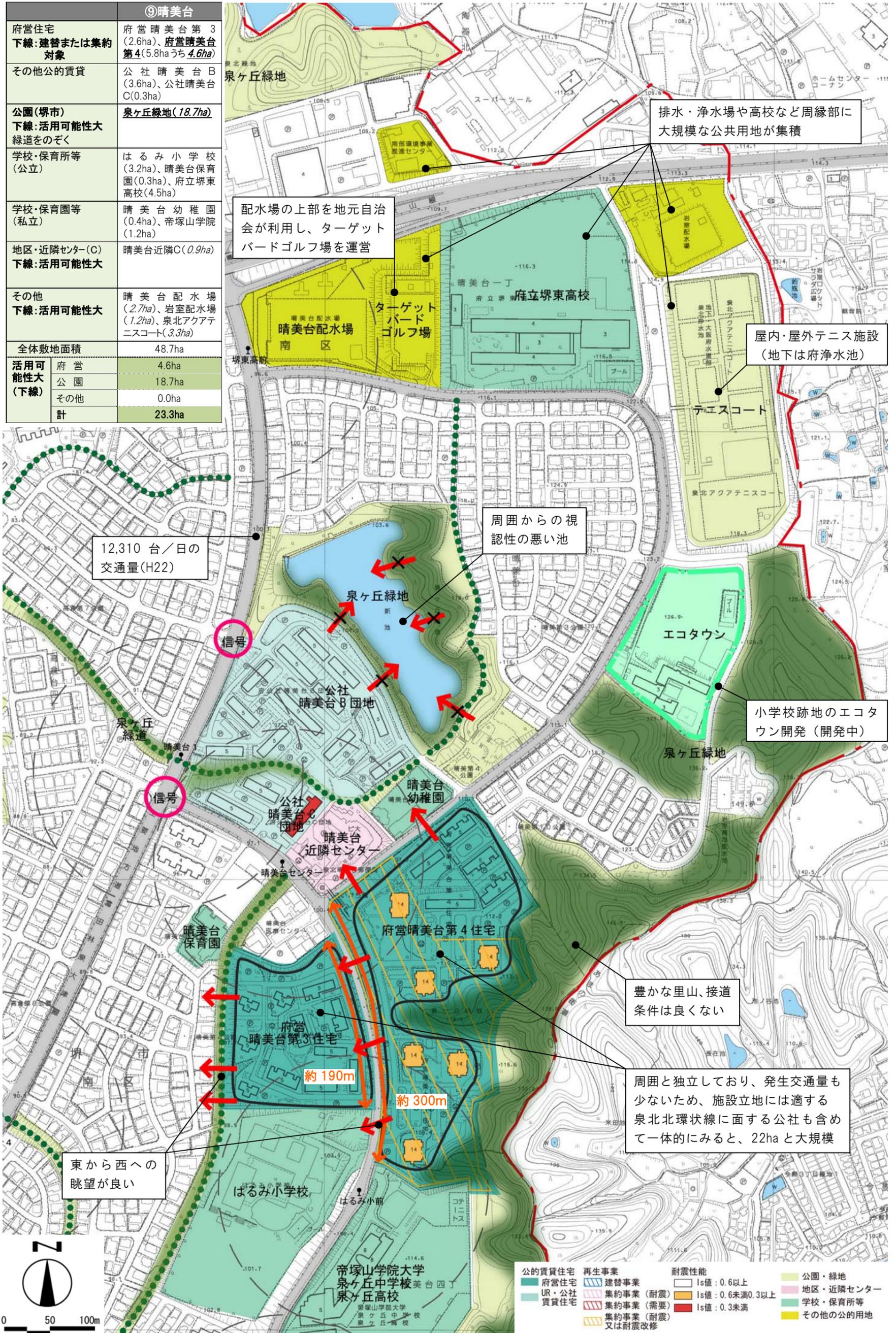
⑧榎塚台	
府営住宅 下線: 建替または集約対象	府営榎塚台第1 (10.3ha)
その他公的賃貸	公社晴美台(4.3ha)、 公社榎塚台(0.5ha)、 公社晴美台D(0.4ha)
公園(堺市) 下線: 活用可能性大 緑道をのぞく	榎塚公園(3.0ha)、 泉ヶ丘緑地(14.0ha)* *ユニットでやや離れる
学校・保育所等 (公立)	榎塚台小学校 (3.6ha)
学校・保育園等 (私立)	榎塚台保育園(0.3ha)、 榎塚幼稚園(0.5ha)、 プール学院(4.1ha)
地区・近隣センター(C) 下線: 活用可能性大	榎塚台近隣C(1.3ha)
全体敷地面積	42.3ha
活用可能性大 (下線)	
府営	10.3ha
公園	3.0ha
その他	0.0ha
計	13.3ha

榎塚台ユニット



⑨晴美台ユニットの課題分析

⑨晴美台		
府営住宅 下線: 建替または集約対象	府営晴美台第3 (2.6ha)、府営晴美台第4 (5.8haうち4.6ha)	
その他公的賃貸	公社晴美台B (3.6ha)、公社晴美台C (0.3ha)	
公園(堺市) 下線: 活用可能性大 緑道をのぞく	泉ヶ丘緑地 (18.7ha)	
学校・保育所等 (公立)	はるみ小学校 (3.2ha)、晴美台保育園 (0.3ha)、府立堺東高校 (4.5ha)	
学校・保育園等 (私立)	晴美台幼稚園 (0.4ha)、帝塚山学院 (1.2ha)	
地区・近隣センター(C) 下線: 活用可能性大	晴美台近隣C (0.9ha)	
その他 下線: 活用可能性大	晴美台配水場 (2.7ha)、岩室配水場 (1.2ha)、泉北アクアテニスコート (3.3ha)	
全体敷地面積	48.7ha	
活用可能性大 (下線)	府営	4.6ha
	公園	18.7ha
	その他	0.0ha
	計	23.3ha



- 公的賃貸住宅
- 府営住宅
- UR・公社賃貸住宅
- 再生事業
- 建替事業
- 集約事業 (耐震)
- 集約事業 (需要)
- 集約事業 (耐震) 又は耐震改修
- 耐震性能
- Is値: 0.6以上
- Is値: 0.6未満0.3以上
- Is値: 0.3未満
- 公園・緑地
- 地区・近隣センター
- 学校・保育所等
- その他の公的用地

晴美台ユニット



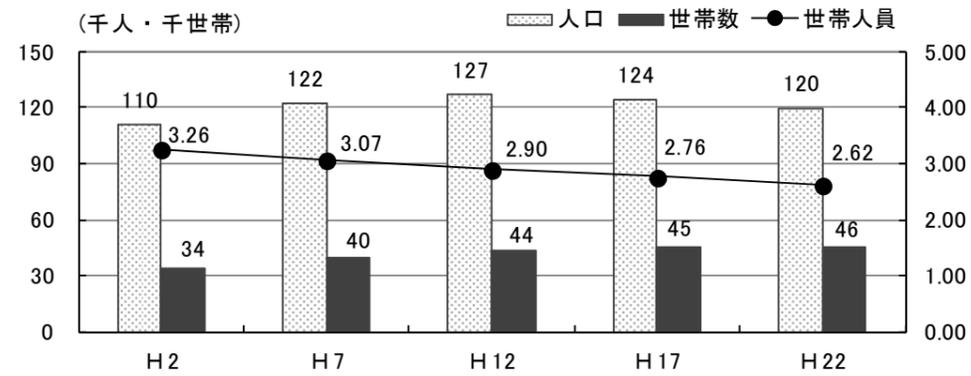


### 3 金剛地区

#### (1) 富田林市の現況

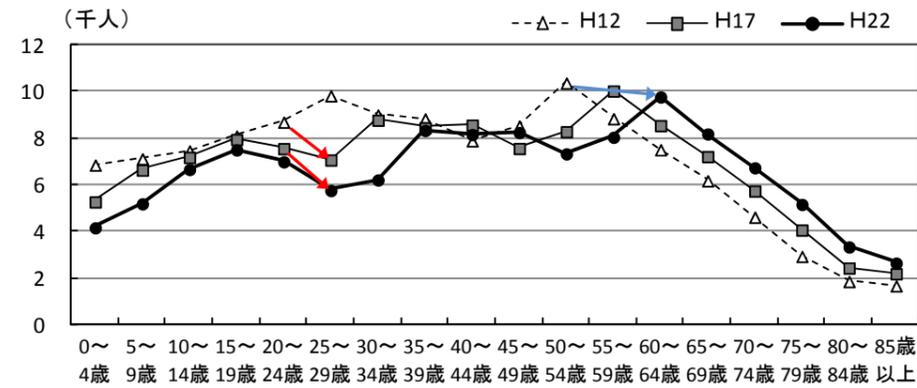
##### ○人口・世帯数の推移

・人口は平成12年をピークに減少に転じている。世帯数は横ばいで推移。



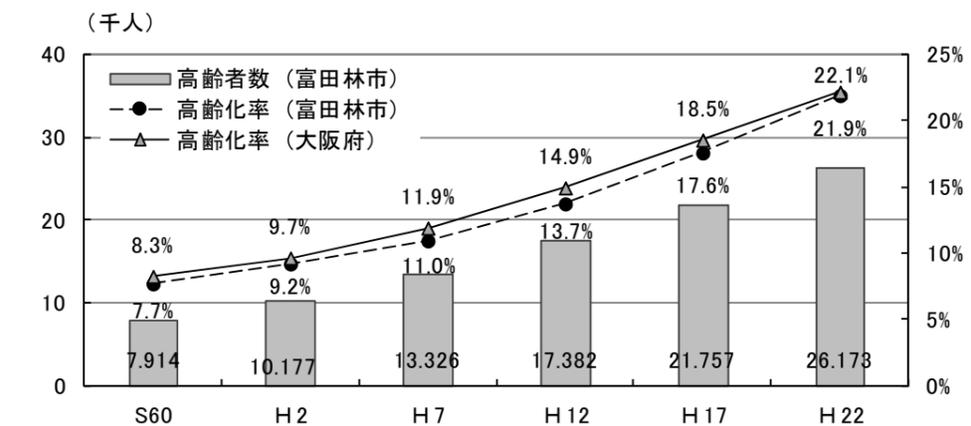
##### ○5歳年齢階級別人口の推移

・20～24歳の年代が25～29歳になる間の人口減少が著しい(→)。一方で平成12年に50～54歳だった世代(平成22年には60～64歳)は大幅な増減なしに推移(→)。

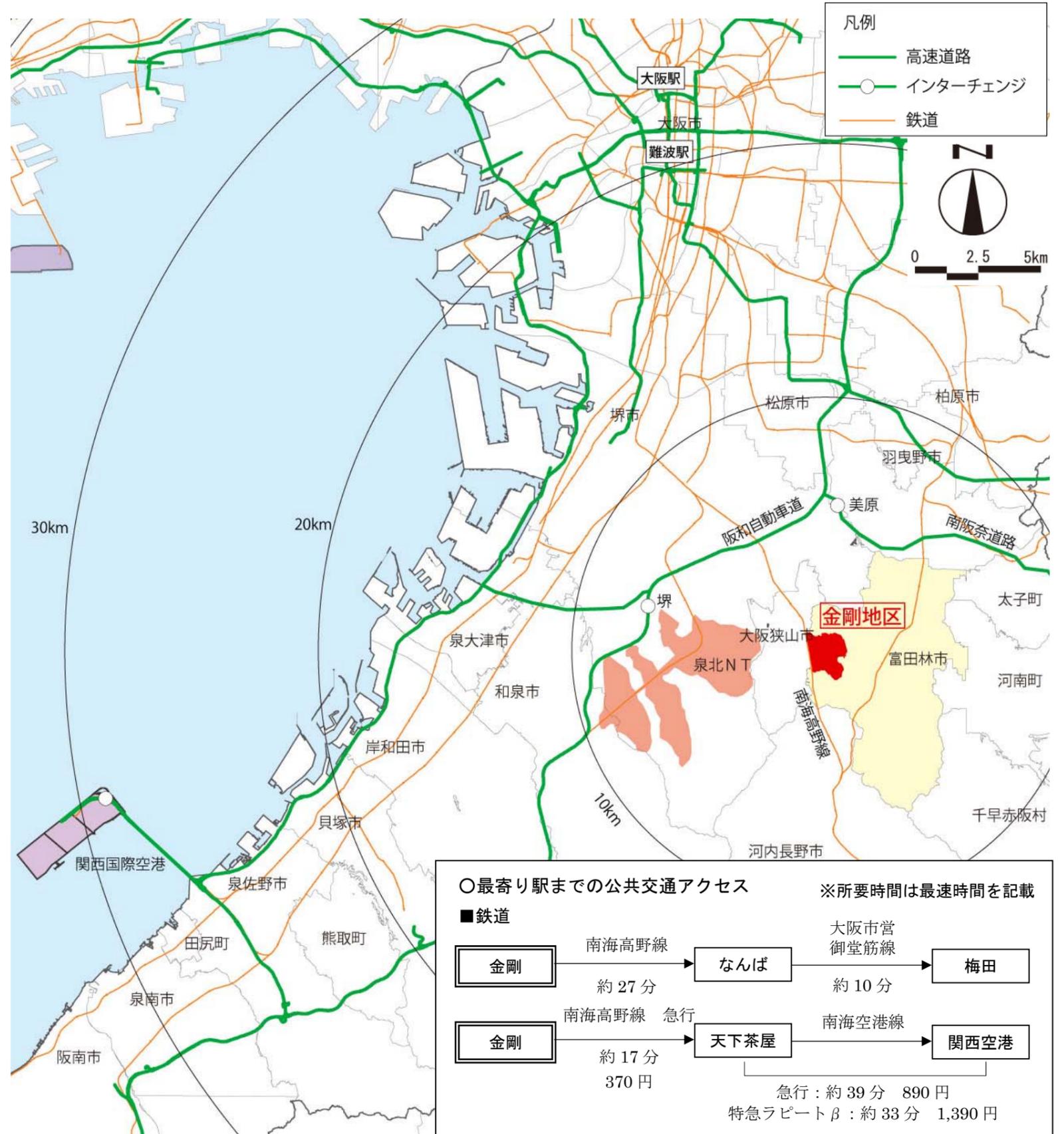


##### ○高齢者数・高齢化率の推移

・平成22年の高齢化率は21.9%と、大阪府平均(22.1%)と同じ程度。

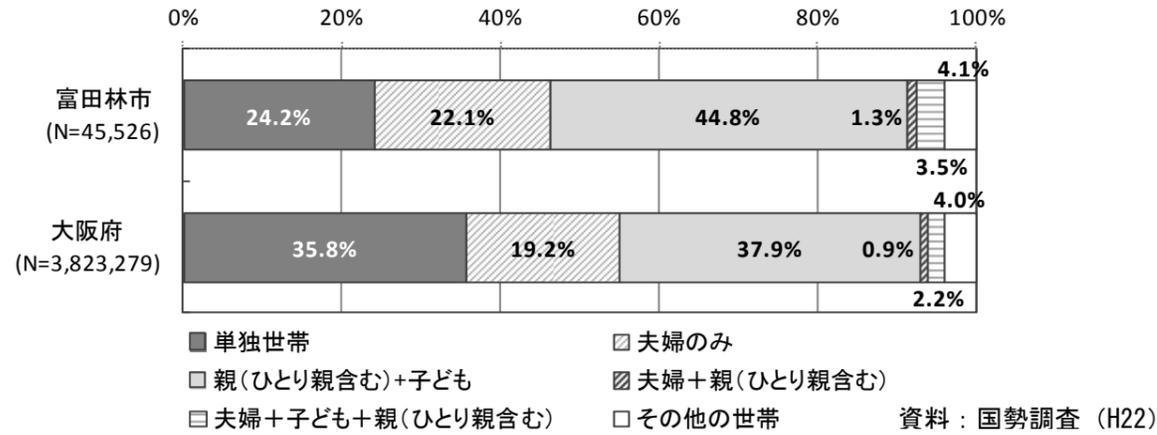


資料：国勢調査各年



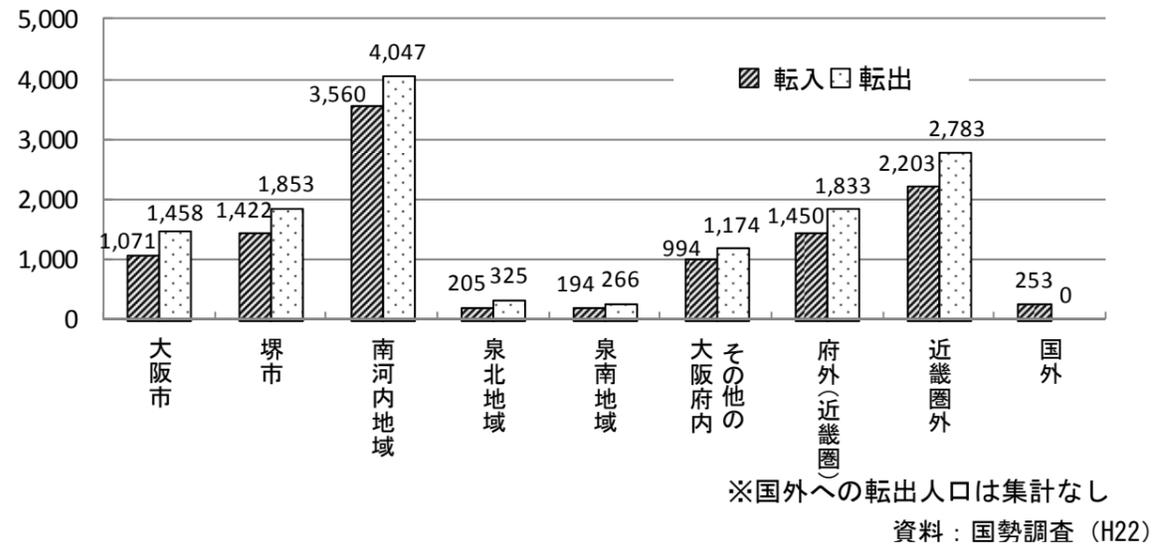
○世帯構成

・大阪府全体に比べて「親+子ども」世帯の比率が高く、「単独世帯」の比率が低い。



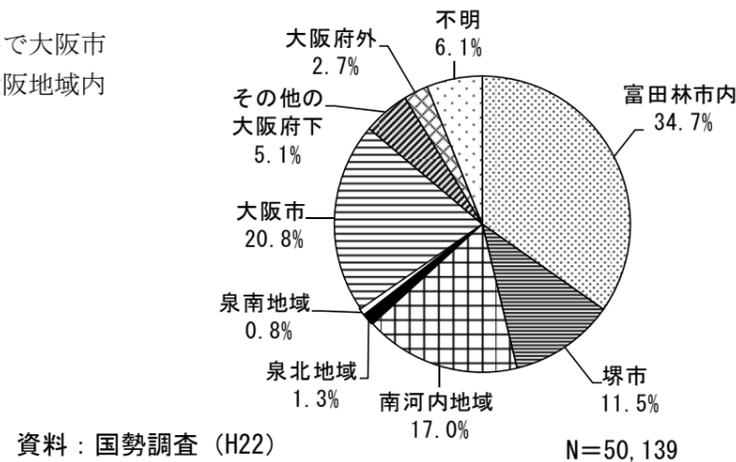
○人口移動：5年間に移動した転入人口の従前常住地、転出人口の転出先

・転入・転出とも、南河内地域の他市町との移動が最も多い。すべての転入・転出先で転出超過となっている。富田林市内での移動は、10,228人。市内移動を含む転入人口の合計は21,580人(現常住人口の18.0%)、転出人口は23,967人(現常住人口の20.0%)となっている。



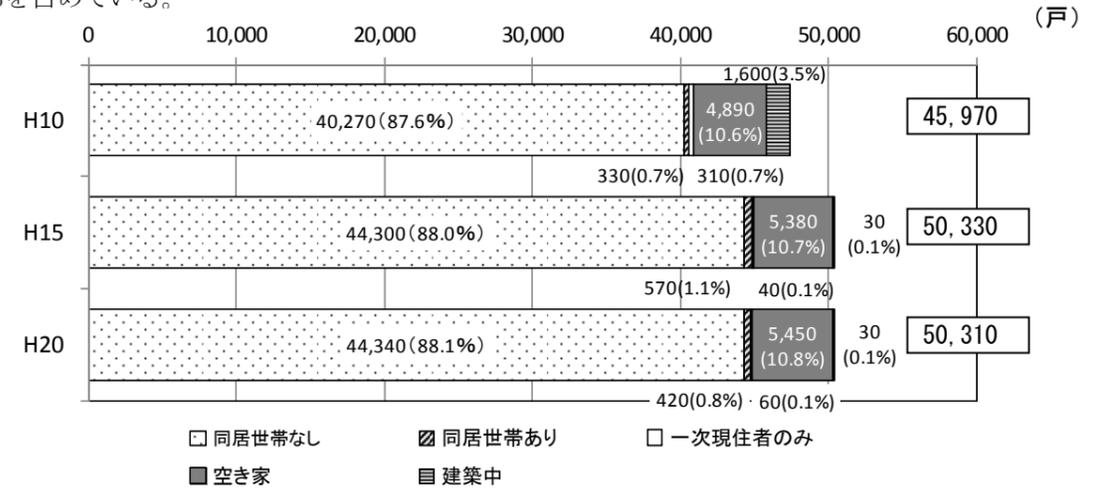
○通勤先

・富田林市内が34.7%と最も多く、次いで大阪市の20.8%となっている。65.3%が南大阪地域内に通勤している。



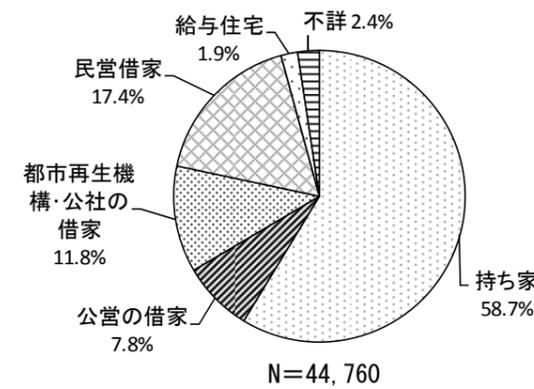
○住宅数・空き家数の推移

・住宅数は平成15年から20年にかけて横ばいで推移している。空き家数も同様に、平成20年現在住宅数の10.8%を占めている。



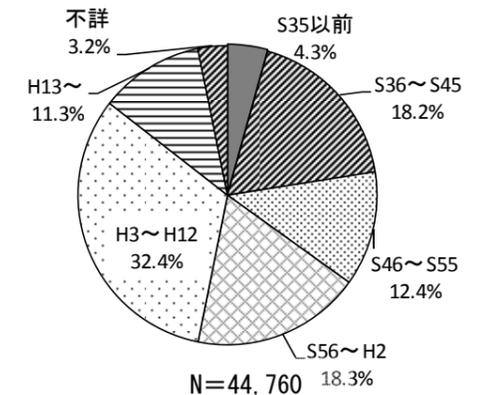
○住宅の所有関係

・持ち家が58.7% (大阪府平均53.0%) を占める。次いで、民営借家が17.4% (同31.1%)、都市再生機構・公社の借家が11.8% (同3.5%)、公営の借家が7.8% (同3.5%)。



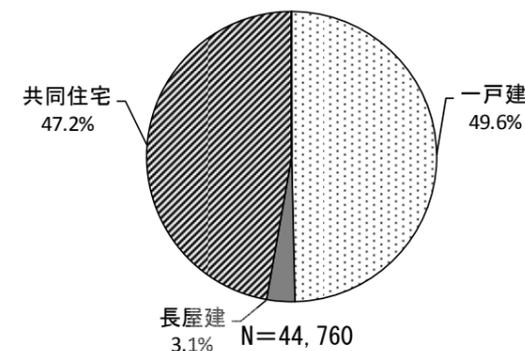
○住宅の建築時期

・S55以前に建設された住宅が34.9% (大阪府平均33.5%) を占める。



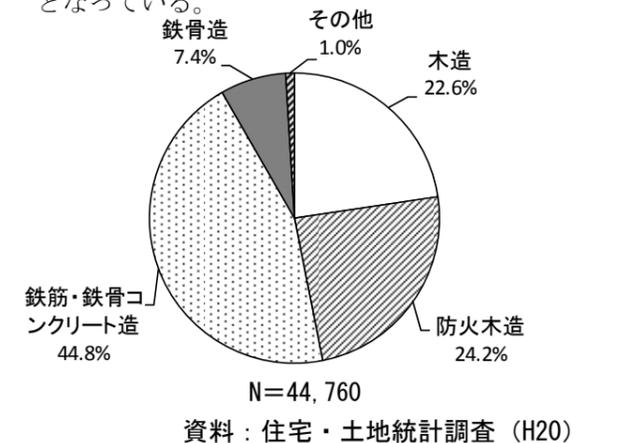
○住宅の建て方

・一戸建が49.6% (大阪府平均39.9%)、共同住宅が47.2% (同54.8%) と、ほぼ同じ割合となっている。



○住宅の構造

・木造+防火木造が46.7% (大阪府平均42.5%)。鉄筋・鉄骨コンクリート造は44.8% (同48.0%) となっている。



## (2) 周辺の状況

・寺池、石川、狭山池、寺内町、府営錦織公園などの自然資産・文化資産、ゴルフ場、雇用の場となる工業団地（木材工業団地・富田林工業団地等）などが地区内外に立地している。

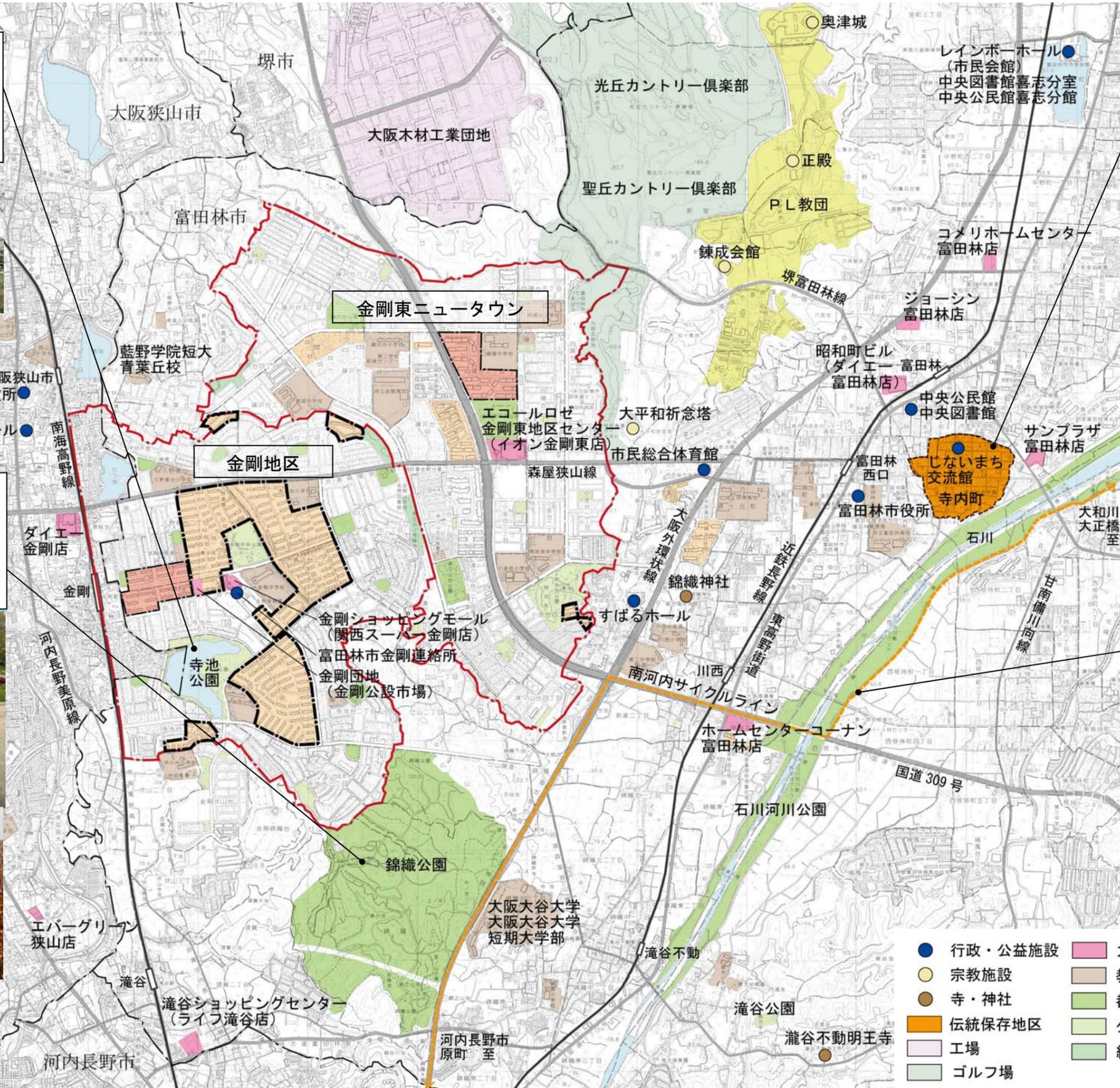
### <寺池公園>

寺池は、金剛団地内にあるため池を公園整備した池。周辺の貫禄のある桜は、金剛団地が開発された時から植わっている。



### <大阪府営錦織公園>

総面積 65.7ha。施設は、大型遊具、桜木の里、展望台、展示コーナーを設けたパークセンター、農村風景を再現した河内の里など。



### <寺内町>

戦国時代に興正寺別院の御堂が建立され、その後開発が行われ、寺院を中心とした宗教自治都市。地域住民が中心となって催しを開催している。



### <南河内サイクルライン>

大正橋～河内長野市原町まで通っているサイクルライン。石川河川公園を通り、応神天皇陵ものぞむことができる。



- |           |          |            |
|-----------|----------|------------|
| ● 行政・公益施設 | ■ 大型小売店  | ■ UR賃貸住宅金剛 |
| ● 宗教施設    | ■ 教育施設   | ■ 公共賃貸住宅   |
| ● 寺・神社    | ■ 都市計画公園 | ■ 公共分譲住宅   |
| ■ 伝統保存地区  | ■ 公園     |            |
| ■ 工場      | ■ 緑地     |            |
| ■ ゴルフ場    |          |            |

### (3) 金剛地区の概要

#### ○金剛地区の概要

所在地	大阪府富田林市高辺台、久野喜台、寺池台、大阪狭山市金剛
交通	南海高野線「金剛」駅 徒歩 15 分
事業主体	日本住宅公団（現(独)都市再生機構）
事業年度	昭和 40～44 年
敷地面積	216.4ha（富田林市域 196.3ha、大阪狭山市域 20.1ha）
計画戸数	7,740 戸
事業手法	土地区画整理事業

#### ①UR賃貸住宅 金剛

管理開始年月	昭和 42 年～平成 3 年
管理戸数	5,030 戸
住戸プラン	2DK、3K、3DK、3LDK
専用面積	48.11 m <sup>2</sup> （平均）
家賃	43,627 円（平成 22 年 4 月 1 日現在の平均）

#### ②普通分譲住宅 金剛第 2

入居開始年月	昭和 44 年 8 月
総戸数	152 戸
住戸プラン	3K、3DK、3LDK
計画床面積	55.47～91.56 m <sup>2</sup>
当初分譲価格	247～405 万円

#### ③普通分譲住宅 金剛第 3

入居開始年月	昭和 44 年 12 月
総戸数	320 戸
住戸プラン	3DK
計画床面積	61.98 m <sup>2</sup>
当初分譲価格	275～295 万円

#### ④長期特別分譲住宅 タウン高辺

入居開始年月	昭和 56 年 8 月
総戸数	30 戸
住戸プラン	2～5LDK
計画床面積	91.15～116.51 m <sup>2</sup>

【UR賃貸住宅 金剛】



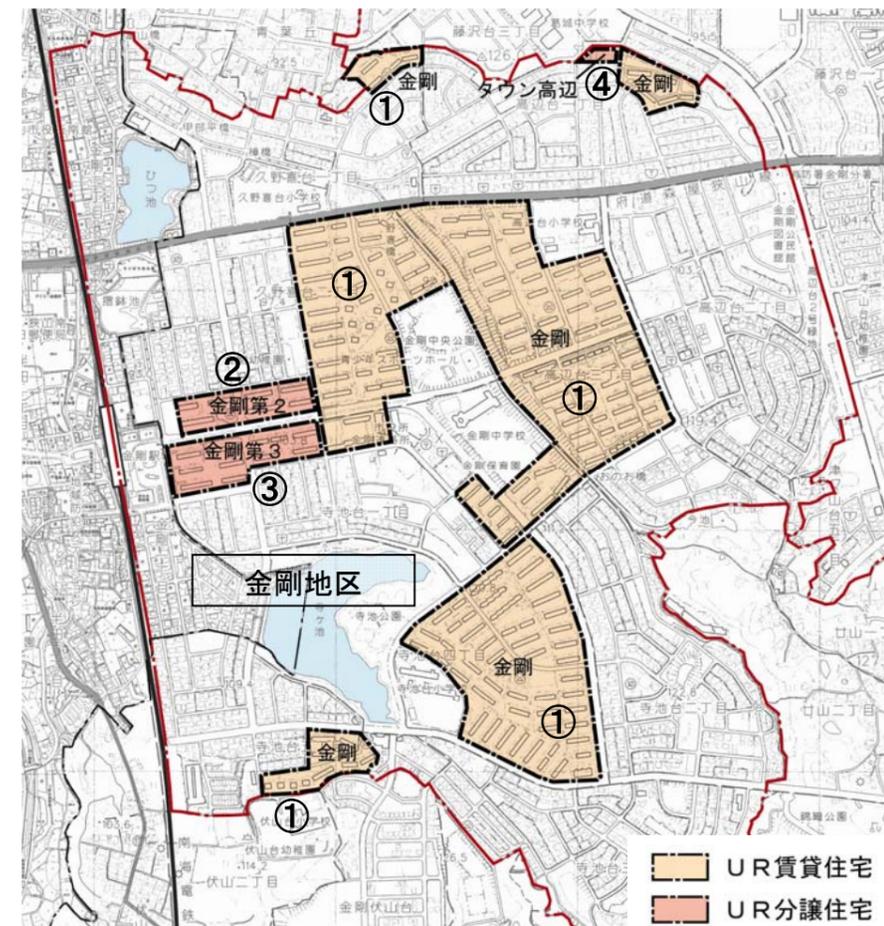
【普通分譲住宅 金剛第 2】



【普通分譲住宅 金剛第 3】



【長期特別分譲住宅 タウン高辺】



位置図

(参考) 金剛東ニュータウン

○金剛東ニュータウンの概要

所在地	大阪府富田林市藤沢台、津々山台、向陽台、小金台
交通	南海高野線「金剛」駅 バスで8分
事業主体	住宅・都市整備公団(現(独)都市再生機構)
事業年度	昭和48～62年
敷地面積	230.8ha
計画戸数	9,360戸(大阪府住宅供給公社865戸含む)
事業手法	土地区画整理事業

①UR賃貸住宅 藤沢台中央

管理開始年月	平成2年12月
管理戸数	92戸

②UR賃貸住宅 藤沢台第3

管理開始年月	昭和59年7～12月
管理戸数	316戸
住戸プラン・面積	3LDK、4LDK (82.66～110.29㎡)

③UR賃貸住宅 藤沢台第5

管理開始年月	昭和60年4月
管理戸数	219戸
住戸プラン・面積	3LDK、4LDK (86.87～109.64㎡)

④UR賃貸住宅 小金台

管理開始年月	平成10年
管理戸数	90戸

⑤長期特別分譲住宅 藤沢台第1

入居開始年月	昭和56年8月
総戸数	220戸
住戸プラン・面積	3LDK、4LDK、5LDK (103.73～166.51㎡)

⑥長期特別分譲住宅 ガーデンハウス藤沢台

入居開始年月	昭和57年3月
総戸数	24戸
住戸プラン・面積	2LDK (94.84～107.99㎡)

⑦長期特別分譲住宅 ガーデンハウス藤沢台第2

入居開始年月	昭和57年8月
総戸数	177戸
住戸プラン・面積	4LDK、5LDK (114.88～147.07㎡)

⑧長期特別分譲住宅 ガーデンハウス藤沢台第4

入居開始年月	昭和58年12月～59年4月
総戸数	210戸
住戸プラン・面積	3LDK、4LDK (87.78～110.55㎡)

⑨長期特別分譲住宅 ガーデンハウス藤沢台第6

入居開始年月	昭和61年12月
総戸数	48戸
住戸プラン・面積	4LDK (101.94～117.03㎡)

⑩長期特別分譲住宅 ガーデンハウス藤沢台第7

入居開始年月	平成元年3月
総戸数	9戸
住戸プラン・面積	4LDK (155.83～181.87㎡)

⑪長期特別分譲住宅 ガーデンハウス津々山台第1

入居開始年月	昭和62年12月～63年7月
総戸数	159戸
住戸プラン・面積	3～5LDK、5DK (150.18～135.80㎡)

⑫分譲住宅 ガーデンハウス津々山台第3

入居開始年月	平成3年12月
総戸数	37戸

⑬分譲住宅 ガーデンハウス小金台

入居開始年月	平成6年8月
総戸数	14戸

⑭分譲住宅 ガーデンハウス小金台第2

入居開始年月	平成10年4月～11年3月
総戸数	164戸

⑮分譲住宅 ガーデンハウス向陽台

入居開始年月	平成元年7月
総戸数	20戸

⑯分譲住宅 津々山台第2

入居開始年月	平成3年3月～3年7月
総戸数	172戸

⑰分譲住宅 ガーデンハウス津々山台第4

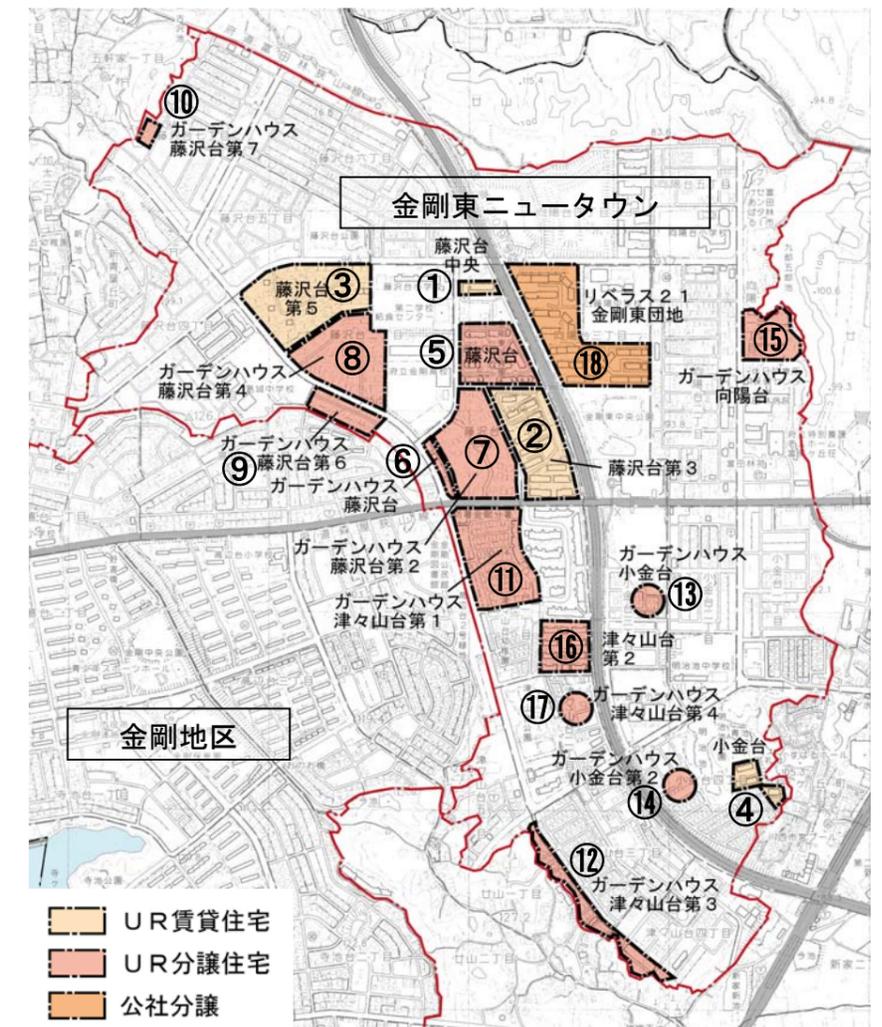
入居開始年月	平成8年4月
総戸数	16戸

※⑤～⑰の供給主体は日本住宅公団、住宅・都市整備公団等

⑱分譲住宅 リベラス21金剛東団地

入居開始年月	平成3年3月
総戸数	865戸

※⑱の供給主体は大阪府住宅供給公社

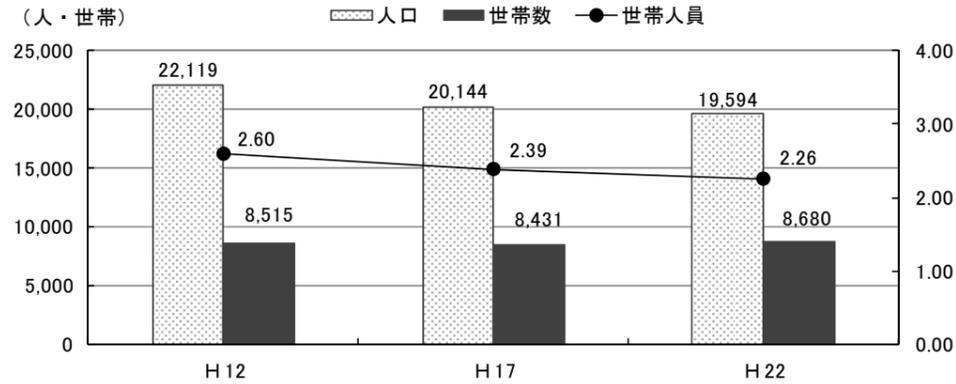


位置図

#### (4) 金剛地区の人口・世帯数及び住宅の状況

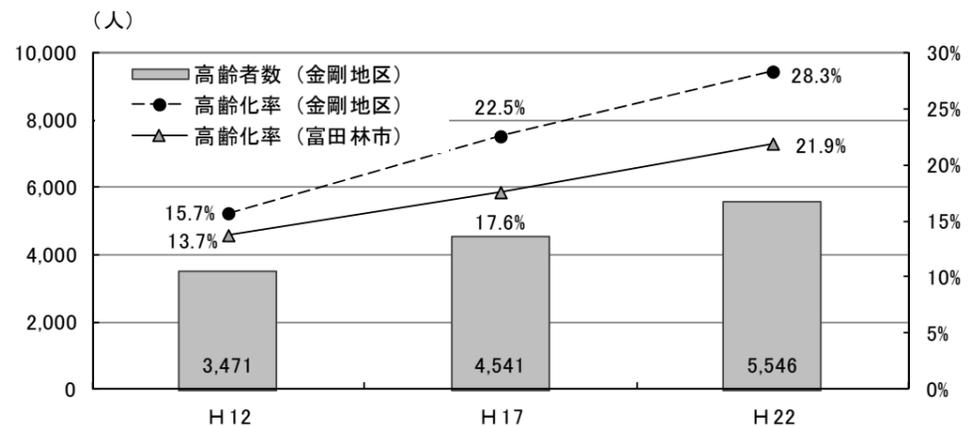
##### ○人口・世帯数の推移

・人口は、平成12年から22年の10年間で11.4%の減少。世帯数は平成12年から17年にかけて減少したが、平成22年には増加に転じている。平成22年現在で、人口は19,594人（富田林市の16.4%）。



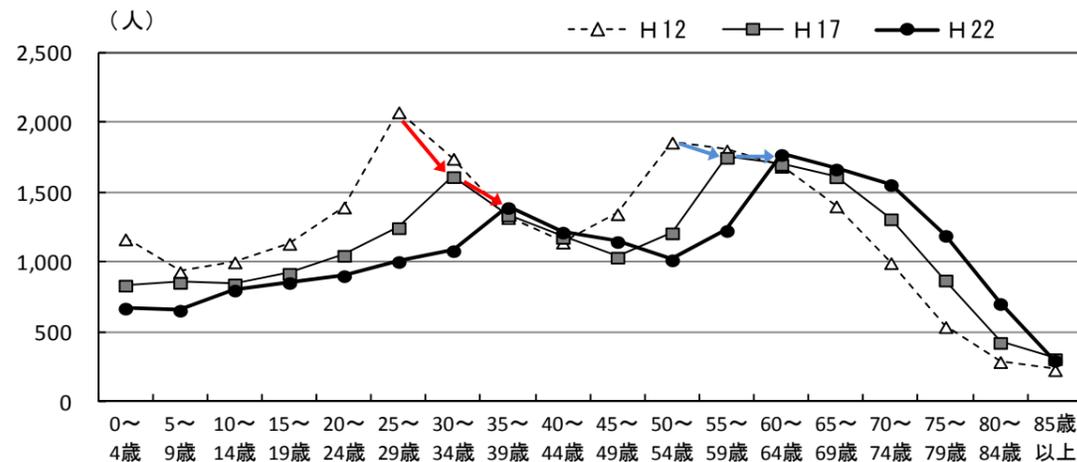
##### ○高齢者数・高齢化率の推移

・平成22年の高齢化率は28.3%であり、富田林市平均(21.9%)より高い水準。



##### ○5歳年齢階級別人口の推移

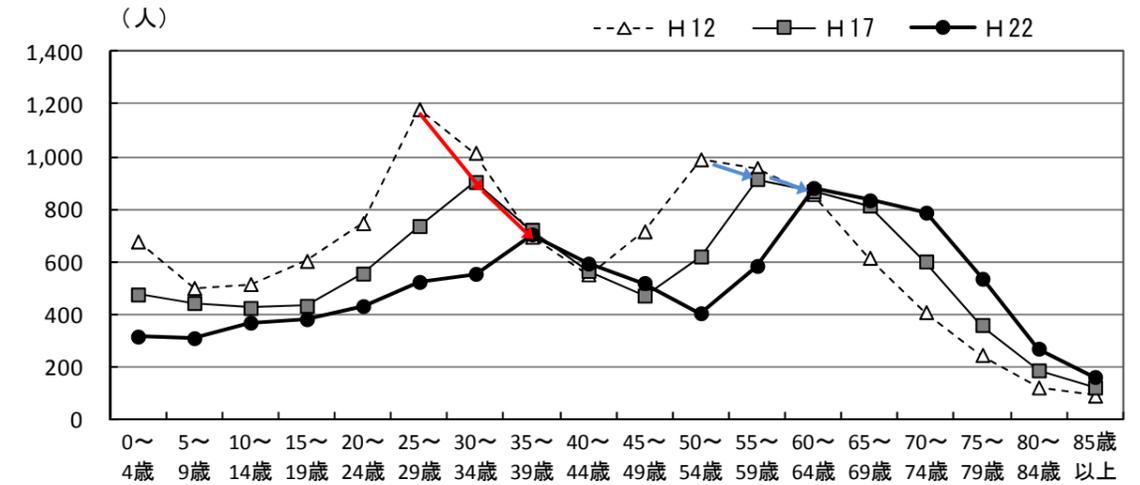
・団塊世代と団塊ジュニアの2つの山を形成している。  
 ・団塊ジュニア世代(平成12年に25~29歳だった世代で平成22年には35~39歳)は、平成22年までに約700人弱減少(→)。一方で団塊世代(平成12年に50~54歳だった世代で平成22年には60~64歳)は大幅な増減なしに推移(→)。5年後には高齢化率が急速に上昇することが見込まれる。



##### ○UR賃貸住宅の5歳年齢階級別人口の推移

(高辺台3丁目、久野喜台2丁目、寺池台4丁目について分析)

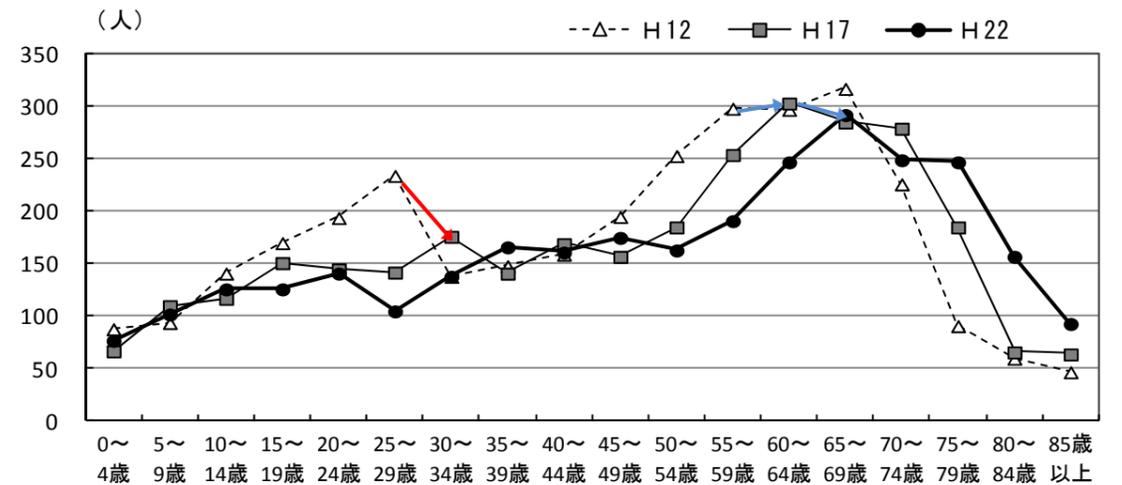
・団塊世代と団塊ジュニアの2つの山を形成している。  
 ・団塊ジュニア世代(平成12年に25~29歳だった世代で平成22年には35~39歳)は、平成22年までに約500人弱減少(→)。一方で団塊世代(平成12年に50~54歳だった世代で平成22年には60~64歳)は微減で推移(→)。5年後には高齢化率が急速に上昇することが見込まれる。



##### ○戸建持ち家の5歳年齢階級別人口の推移

(高辺台2丁目、寺池台2丁目・3丁目について分析)

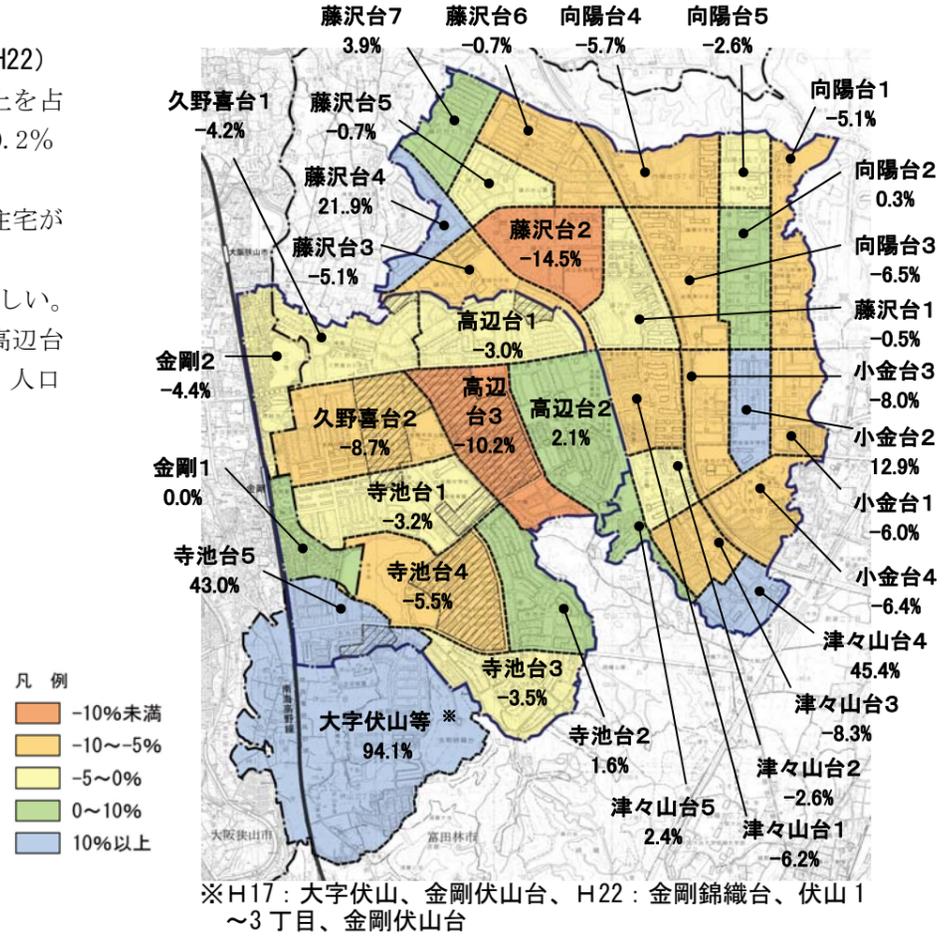
・団塊世代より5~10歳程度高齢の世代の人口が最も多くなっている。  
 ・団塊ジュニア世代(平成12年に25~29歳だった世代で平成22年には35~39歳)の山は平成12年までは確認できたが、平成17年までに急激に人口が減少し、それ以降確認できない。



資料：国勢調査(各年)

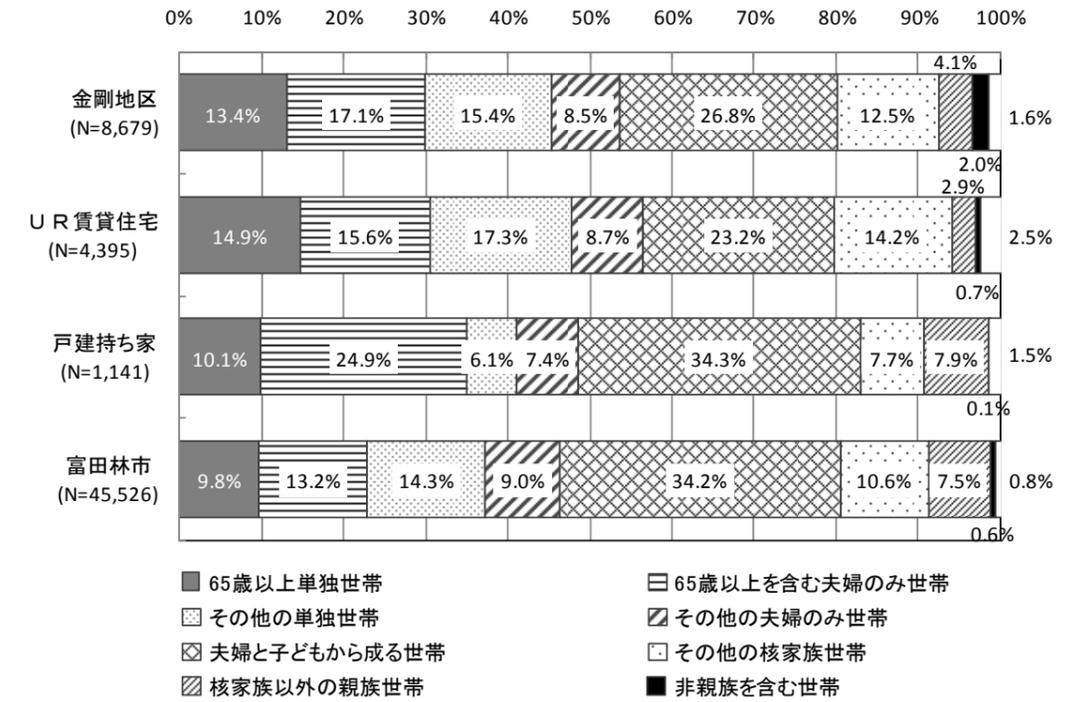
○町丁別人口増減率 (H17→H22)

- ・UR賃貸住宅金剛が9割以上を占める高辺台3丁目では、-10.2%と最も人口減少率が高い。
- ・分譲マンションや民間賃貸住宅が混在する寺池台5丁目では、43.0%と最も人口増加が激しい。
- ・戸建住宅が約9割を占める高辺台2丁目、寺池台2丁目では、人口が増加している。



○世帯構成 (H22)

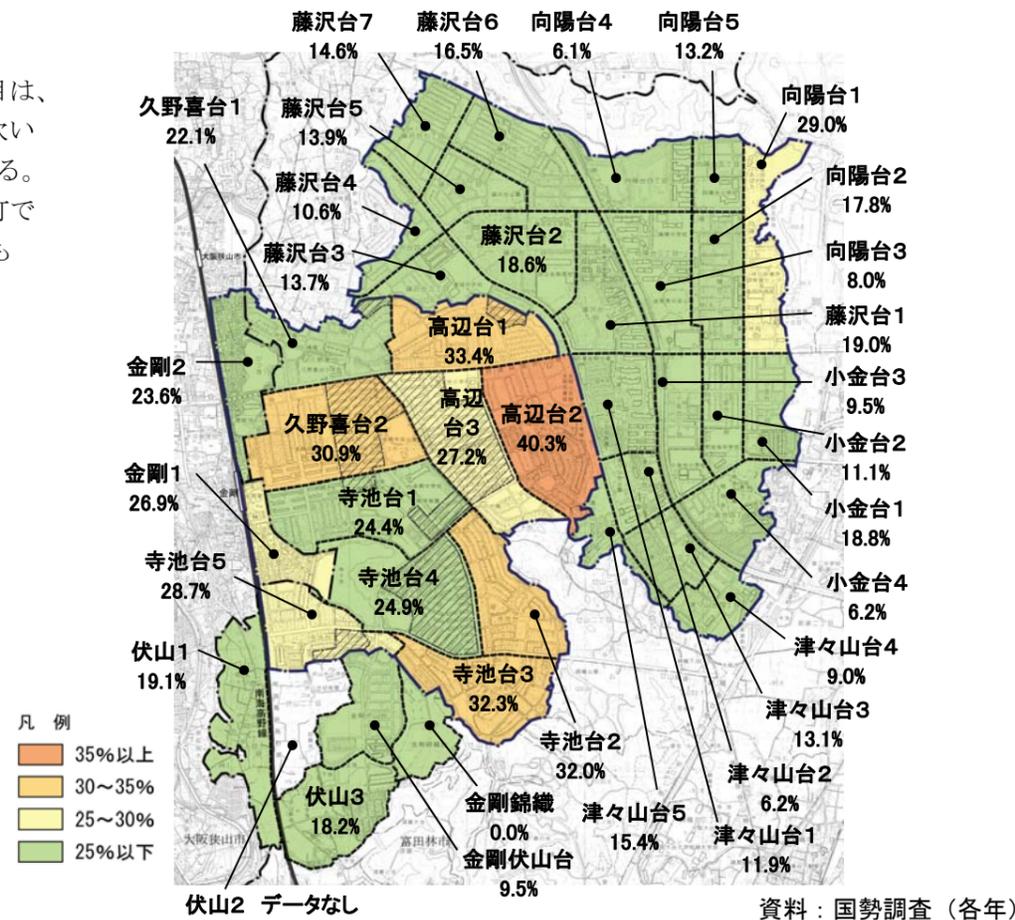
- ・金剛地区では、65歳以上単独世帯及び65歳以上を含む夫婦のみの世帯の割合が富田林市より多く、合わせて3割を占める。また、夫婦+子ども世帯は富田林市平均が34.2%に対して26.8%にとどまる。
- ・UR賃貸住宅（高辺台3丁目、久野喜台2丁目、寺池台4丁目について分析）では、単独世帯の割合が高く、65歳以上単独世帯が14.9%を占めている。
- ・戸建持ち家（高辺台2丁目、寺池台2丁目・3丁目について分析）では、夫婦と子どもから成る世帯が最も多く34.3%、次いで65歳以上のいる夫婦のみ世帯が24.9%を占めている。



資料：国勢調査 (H22)

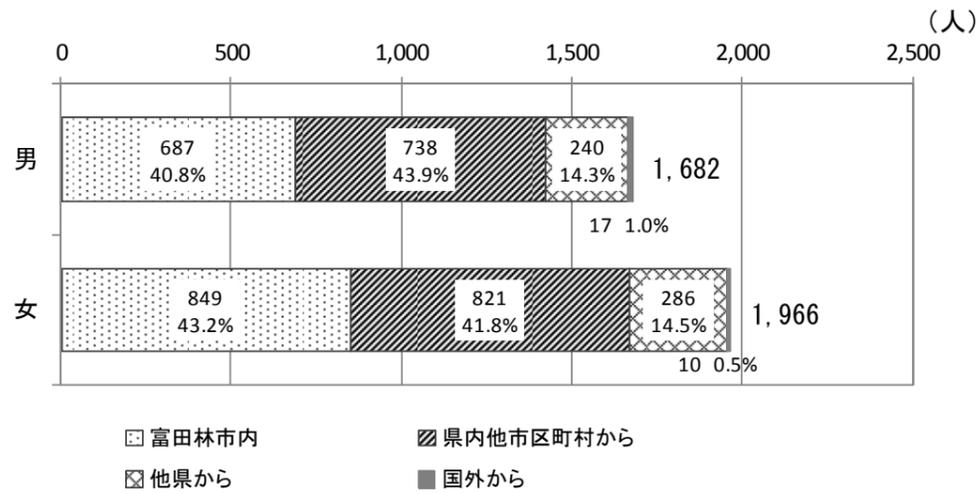
○町丁別高齢化率 (H22)

- ・戸建て住宅が多い高辺台2丁目は、高齢化率40.3%で最も高く、次いで高辺台1丁目が33.4%である。
- ・UR賃貸住宅金剛が位置する町で寺池台1丁目の高齢化率が最も低く、24.4%である。



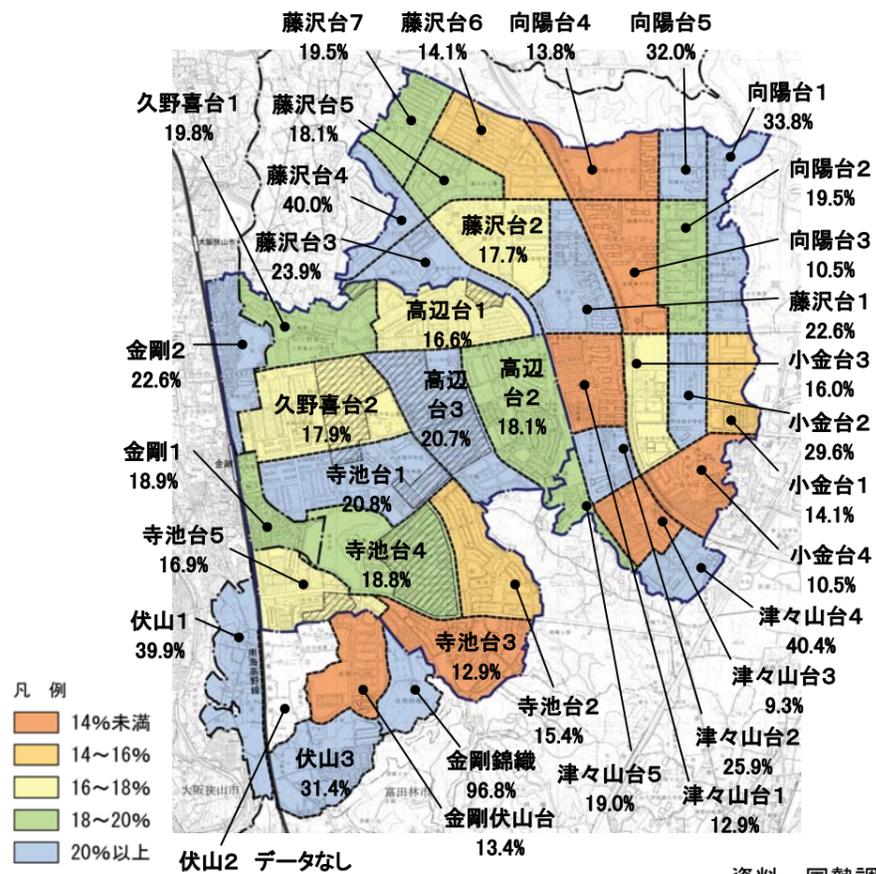
○人口移動：5年間（H17→H22）に移動した転入人口の従前常住地

・男女とも、富田林市内からの転入者が最も多く、転入人口の約半数を占めている。



○人口移動：5年間（H17→H22）に移動した転入人口（富田林市内の移動を含む）の常住人口に対する割合

・転入人口が現在の常住人口に占める割合は、金剛地区全体で18.6%（富田林市平均18.0%）となっている。持ち家戸建の比率が高い寺池台2丁目、3丁目では、転入人口比率が低い。

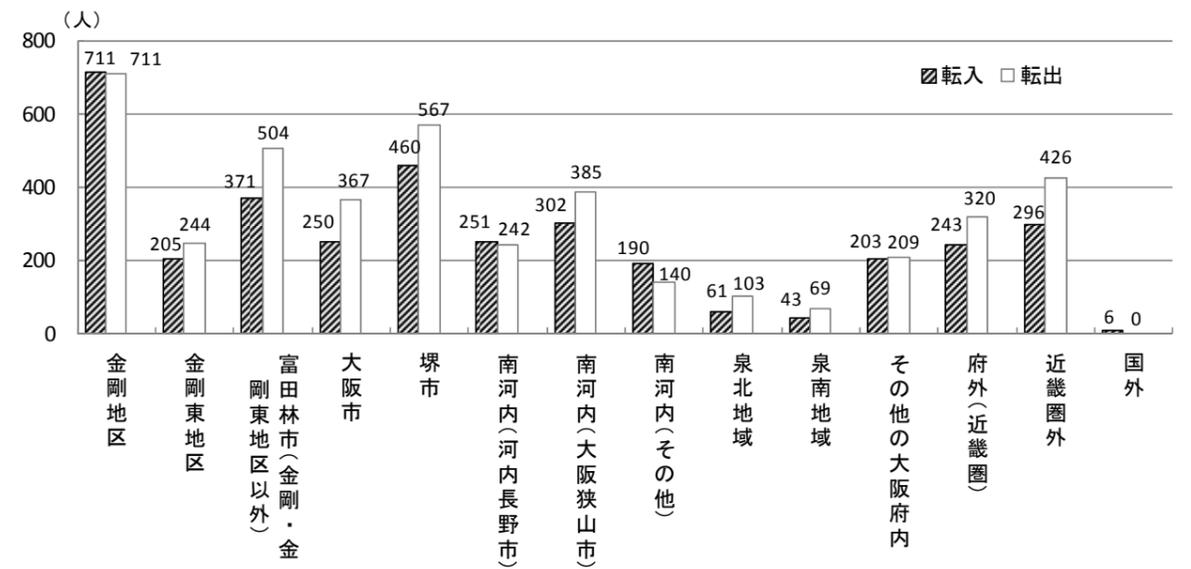


資料：国勢調査（各年）

○金剛地区における団塊ジュニア世代（昭和46～56年度生まれ）の転入・転出先（H12→H23）

※平成12～23年の間に、住民票を移して金剛地区へ転入もしくは、金剛地区から転出した団塊ジュニア世代を抽出した。

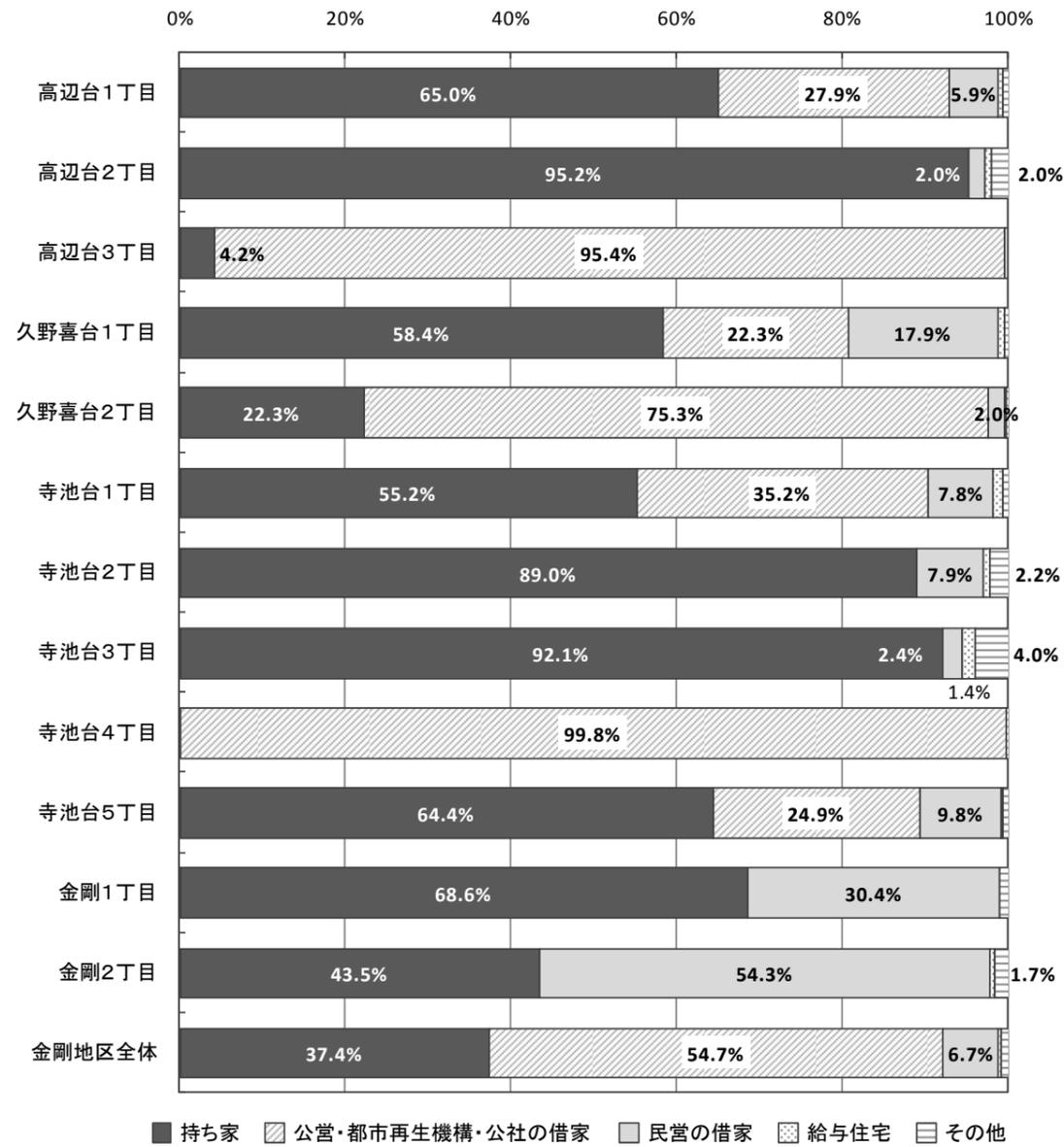
- ・金剛地区内での移動が最も多く、711件。
- ・最も移動者数が多い移動先は堺市。次いで、金剛・金剛東地区以外の富田林市内、近畿圏外、大阪狭山市、大阪市となっており、いずれも転出超過。
- ・南部大阪（南河内地域および泉北地域、泉南地域）との移動が多く、その他の大阪府内と金剛地区間での移動が412人と少ない。



資料：富田林市 住民基本台帳

○町丁別住宅の所有関係

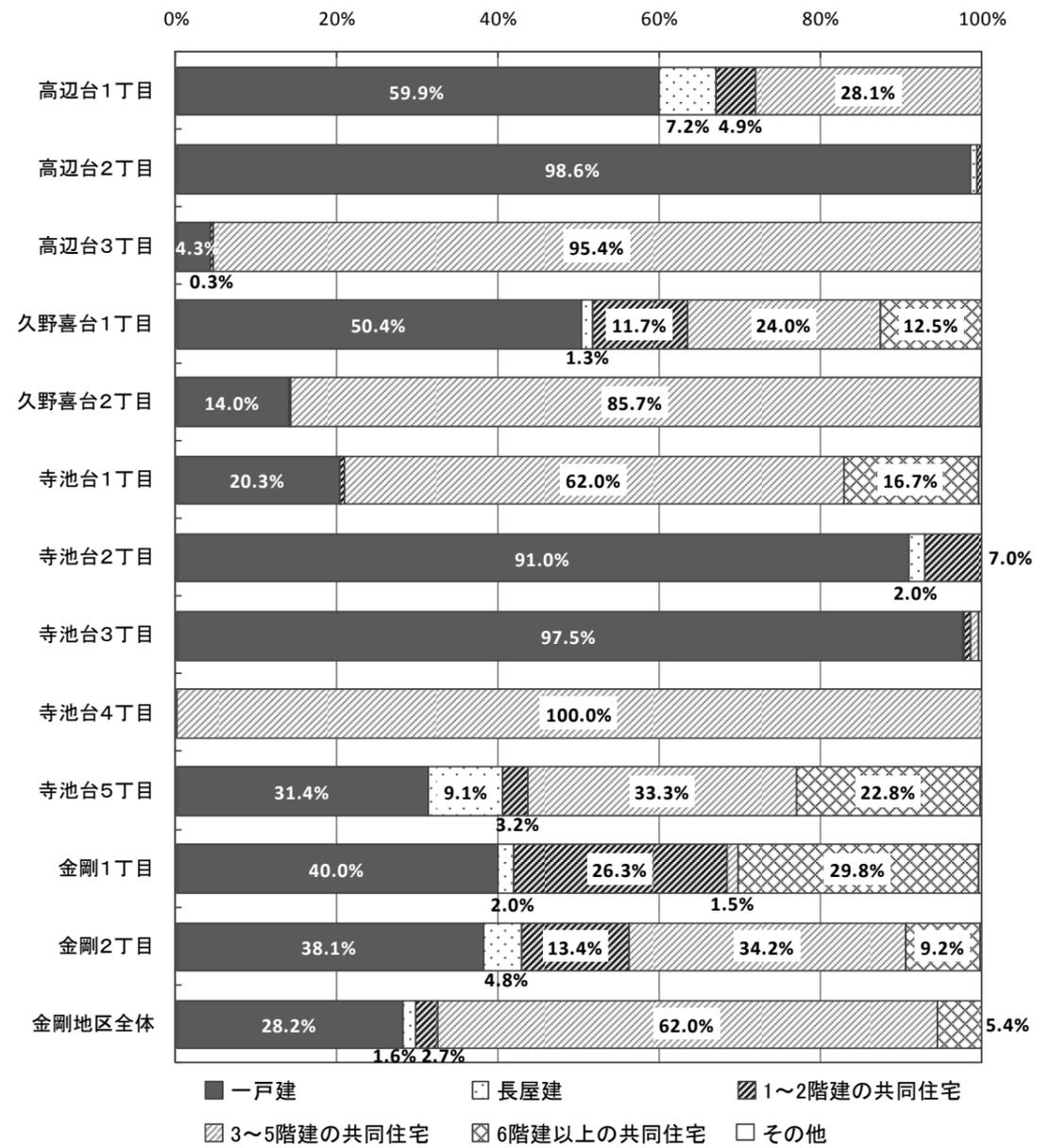
・金剛地区全体で「公営・都市再生機構・公社の借家」（＝実際にはUR賃貸住宅）公的賃貸住宅が5割以上を占めている。



資料：国勢調査（H22）

○町丁別住宅の建て方

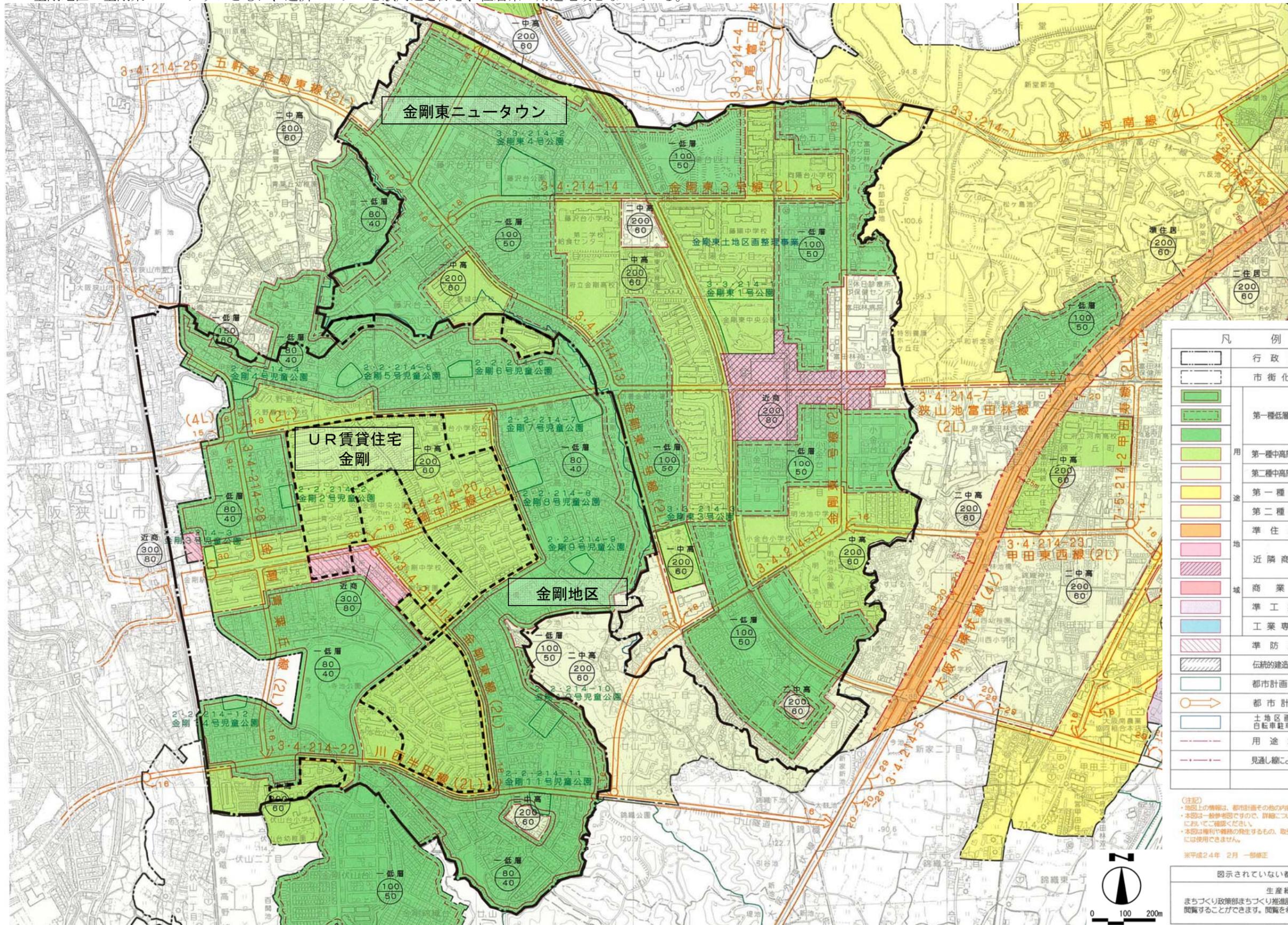
・金剛地区全体で「3～5階建の共同住宅」が6割以上を占めている。



資料：国勢調査（H22）

(5) 都市計画

・金剛地区・金剛東ニュータウンともに、近隣センターと駅周辺を除き、住居系の用途地域となっている。



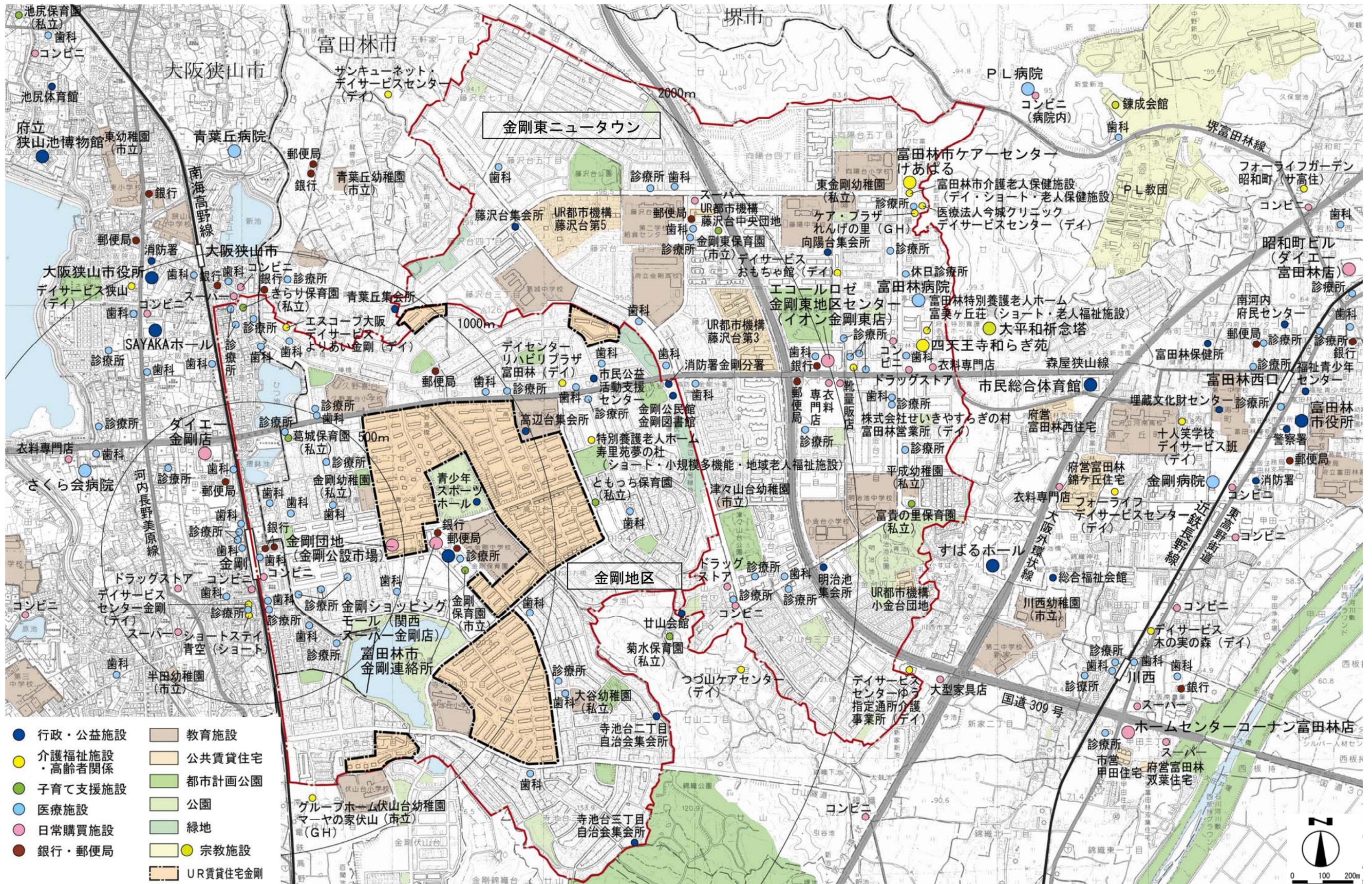
凡例	種別	外壁後退距離
[Solid line]	行政区域界	
[Dashed line]	市街化区域界	
[Light Green]	第一種低層住居専用地域	80/40 1.5m
[Medium Green]		100/50 1.0m
[Light Yellow]	第一種中高層住居専用地域	150/80
[Yellow]		200/60
[Light Orange]	第二種中高層住居専用地域	200/60
[Orange]		200/60
[Light Yellow]	第一種住居地域	200/60
[Yellow]		200/60
[Light Orange]	第二種住居地域	200/60
[Orange]		200/60
[Pink]	準住居地域	200/60
[Light Pink]	近隣商業地域	300/80
[Pink]	商業地域	400/80
[Light Blue]	準工業地域	200/60
[Blue]	工業専用地域	200/60
[Hatched]	準防火地域	
[Diagonal Hatched]	伝統的建造物群保存地区	
[Green Circle]	都市計画公園・緑地	
[Orange Arrow]	都市計画道路	
[Blue Arrow]	土地区画整理事業 自転車駐車場・火葬場	
[Dashed Line]	用途地域界	
[Dotted Line]	見通し線による用途地域界	

(注記)  
 ・地図上の情報は、都市計画その他の内容を証明するものではありません。  
 ・本図は一般参考図ですので、詳細については、まちづくり政策部まちづくり推進課  
 においでご確認ください。  
 ・本図は権利や義務の発生するもの、取引の資料とするものなど、重要な事項の確認  
 には使用できません。  
 ※平成24年 2月 一部修正

図示されていない都市計画地域地区決定  
 生産緑地地区  
 まちづくり政策部まちづくり推進課において、生産緑地地区の縮小図を  
 閲覧することができます。閲覧を希望される方は、申し出てください。

(6) 生活利便施設の立地状況

・ショッピングセンターや行政・公益施設、病院、教育施設等の多くの施設が、地区内と東側に隣接する金剛東ニュータウン内に立地しており、生活利便性が高い地区である。



○主な施設一覧

【総合病院】

病院名	住所	診療科目	外来受付時間
医療法人 宝生会 PL病院	富田林市新堂 2204番地	内科 神経内科 外科 眼科 皮膚科 形成外科 泌尿器科 小児科 整形外科 耳鼻咽喉科 産婦人科 リハビリテーション科 放射線科 麻酔科 精神科 脳神経外科 血液内科 歯科 呼吸器内科 消化器内科 循環器内科	08:00～11:00 13:00～15:00
金剛病院	富田林市寿町 1-6-10	内科 整形外科 外科 肛門科 リハビリテーション科	08:30 ～ 12:00 16:00～20:00
四天王寺和らぎ苑	富田林市向陽台 1-3-21	小児科 外科 内科 歯科 整形外科	09:00 ～ 12:00 13:00～16:00
富田林病院	富田林市向陽台 1-3-36	内科 泌尿器科 小児科 外科 整形外科 脳神経外科 眼科 耳鼻咽喉科 産婦人科 循環器内科 放射線科 皮膚科 麻酔科 リハビリテーション科 形成外科 腎臓内科	09:00～12:00
青葉丘病院	大阪府大阪狭山市東池尻 1丁目2198-1	内科 精神科 整形外科 リハビリテーション科 放射線科 歯科	09:00～12:00
医療法人さくら会 さくら会病院	大阪狭山市半田 5-2610-1	脳神経外科 整形外科 内科 神経内科 外科 形成外科 リハビリテーション科 放射線科	07:30～12:00

【公的施設】

施設名	住所	備考
富田林保健所	大阪府富田林市寿町三丁目1-35	府
南河内府民センター	大阪府富田林市寿町二丁目6-1	府
青少年スポーツホール	大阪府富田林市久野喜台二丁目2-2	市
総合福祉会館	大阪府富田林市宮甲田町9-9	市
富田林病院	大阪府富田林市向陽台一丁目3-36	市
休日診療所	大阪府富田林市向陽台一丁目3-38	市
ケアセンターけあばる	大阪府富田林市向陽台一丁目4-30	市
富田林消防署	大阪府富田林市甲田一丁目7-1	市
市民公益活動支援センター	大阪府富田林市高辺台一丁目7-31	市
金剛公民館	大阪府富田林市高辺台二丁目1-1	市
金剛図書館	大阪府富田林市高辺台二丁目1-1	市
消防署金剛分署	大阪府富田林市高辺台二丁目1-1	市
すばるホール	大阪府富田林市桜ヶ丘町二丁目8	市
金剛連絡所	大阪府富田林市寺池台一丁目9-15	市
埋蔵文化財センター	大阪府富田林市寿町一丁目3-5	市
富田林市役所	大阪府富田林市常盤町1-1	市
福祉青少年センター	大阪府富田林市常盤町11-18	市

市民総合体育館	大阪府富田林市美山台4-1	市
---------	---------------	---

【福祉施設】

施設名	住所	種別
デイサービス狭山	大阪狭山市狭山 2-902-4	デイサービス
デイサービスセンター 金剛	大阪狭山市半田 2-468-5	デイサービス
ショートステイ 青空	大阪狭山市半田 2-468-5	ショートステイ(福祉)
エスコープ大阪デイサービスよりあい金剛	富田林市久野喜台 1-24-2	デイサービス
サンキューネット・デイサービスセンター	富田林市五軒家 1-4-11	デイサービス
医療法人今城クリニック デイサービスセンター	富田林市向陽台 1-4-17	デイサービス
デイサービス おもちゃ館	富田林市向陽台 2-13-9	デイサービス
株式会社せいき やすらぎの村 富田林営業所	富田林市向陽台 2-1-12	デイサービス
富田林特別養護老人ホーム富美ヶ丘荘	富田林市向陽台 1-3-22	ショートステイ(福祉)
富田林特別養護老人ホーム富美ヶ丘荘	富田林市向陽台 1-3-22	老人福祉施設
ケア・プラザれんげの里	富田林市向陽台 1-4-16	グループホーム
富田林市介護老人保健施設	富田林市向陽台 1-4-30	ショートステイ(老健)
富田林市介護老人保健施設	富田林市向陽台 1-4-30	老人保健施設
富田林市介護老人保健施設	富田林市向陽台 1-4-30	デイケア
デイサービス 木の実の森	富田林市甲田 2-20-14	デイサービス
デイセンターリハビリプラザ富田林	富田林市高辺台 1-7-18	デイサービス
特別養護老人ホーム寿里苑夢の杜 小規模多機能型居宅介護	富田林市高辺台 2-8-12	小規模多機能型
特別養護老人ホーム 寿里苑夢の杜	富田林市高辺台 2-8-12	ショートステイ(福祉)
特別養護老人ホーム 寿里苑夢の杜	富田林市高辺台 2-8-12	地域老人福祉施設
十人笑学校デイサービス班	富田林市寿町 4-6-27	認知症対応デイサービス
フォーライフデイサービスセンター	富田林市寿町 4-19-2-1	デイサービス
デイサービスセンターゆう指定通所介護事業所	富田林市新家 2-14-50	デイサービス
つづ山ケアセンター	富田林市廿 1-8-20	デイサービス
グループホーム マーヤの家伏山	富田林市伏山 2-2-8	グループホーム

【大型小売店】（店舗面積 1,000 m<sup>2</sup>超の小売店）

店名	住所	業態
エコーロゼ金剛東地区センター（イオン金剛東店）	富田林市向陽台 3-1-1	スーパー
昭和町ビル(ダイエー富田林店)	富田林市昭和町 1-7-1	スーパー
金剛ショッピングモール(関西スーパー金剛店)	富田林市寺池台 1-9-60	寄合百貨店
ホームセンターコーナン富田林店	富田林市甲田 3-12-1	ホームセンター
金剛団地(金剛公設市場)	富田林市寺池台 1-9	小売市場
ダイエー金剛店	大阪狭山市半田 1-35-1	スーパー

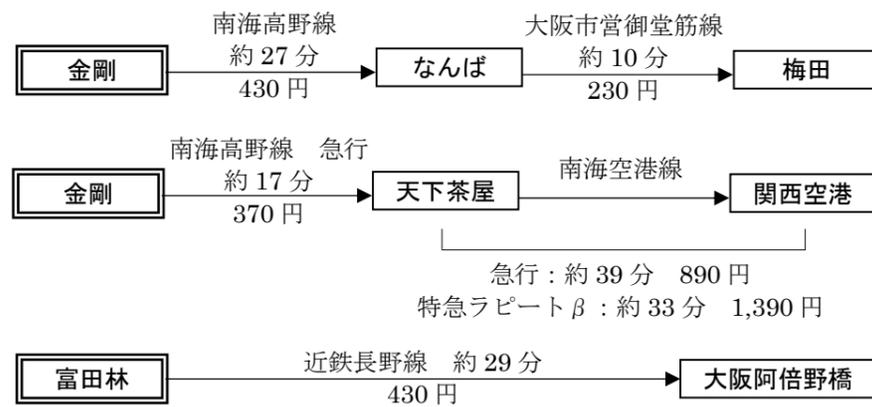
(7) 公共交通の状況

① 鉄道

○ 鉄道の運行状況

南海電気鉄道 高野線 「金剛駅」	方面	平日	土	日・祝
		総本数 運行時間帯 本数(ピーク時) 本数(平常時)	総本数 運行時間帯 本数(ピーク時) 本数(平常時)	総本数 運行時間帯 本数(ピーク時) 本数(平常時)
	なんば方面	192本【66本】 5~23【5~22】 18本/h【6本/h】 11本/h【4本/h】	171本【57本】 5~23【5~22】 18本/h【5本/h】 11本/h【3本/h】	171本【57本】 5~23【5~22】 18本/h【5本/h】 11本/h【3本/h】

※急行電車のみについて【 】内に記載  
※特急電車除く

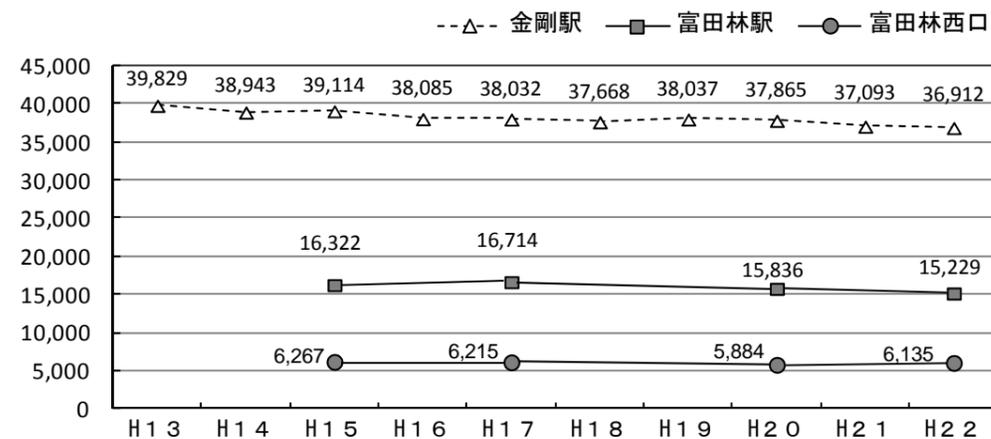


※所要時間は最速時間を記載

○ 最寄駅の乗降客数の推移

(南海高野線 金剛駅、近鉄長野線 富田林駅・富田林西口駅)

- 金剛駅の乗降客数が最も多く、平成22年度で約36,000人である。
- 乗降客数は、いずれの鉄道駅でも減少しているが、富田林西口駅は平成20年度と比較すると、やや増加している。



資料：南海電気鉄道株式会社、近畿日本鉄道株式会社

② 路線バス

○ バスの運行状況

凡例	運行ルート	平日	土	日・祝
		総本数 運行時間帯 本数(ピーク時) 本数(平常時)	総本数 運行時間帯 本数(ピーク時) 本数(平常時)	総本数 運行時間帯 本数(ピーク時) 本数(平常時)
南海バス	金剛駅前～ 寺池・高辺台回り	73本/日 6~23 6本/h 3本/h	53本/日 6~23 4本/h 3本/h	53本/日 6~23 4本/h 3本/h
	金剛駅前～ 高辺台小学校前～ 津々山・小金台 回り	61本/日 5~23 6本/h 3本/h	54本/日 5~22 4本/h 3本/h	54本/日 5~22 4本/h 3本/h
	金剛駅前～ 高辺台3丁～ 津々山・小金台 回り	8本/日 7~8 5本/h -本/h	-	-
	金剛駅前～ 向陽・藤沢台回り	94本/日 5~24 7本/h 5本/h	58本/日 5~22 5本/h 3本/h	58本/日 5~22 5本/h 3本/h
近鉄バス	富田林駅前～ 金剛東団地 (藤沢台団地行)	70本/日 6~23 6本/h 4本/h	60本/日 6~22 4本/h 4本/h	31本/日 6~22 2本/h 2本/h
	富田林駅前～ 金剛東団地 (津々山台団地 行)	32本/日 6~22 3本/h 2本/h	24本/日 6~21 2本/h 2本/h	24本/日 6~21 2本/h 2本/h
コミュニ ティ バス	富田林駅前～ 市役所～ 金剛連絡所 (レインボーバス)	8本/日 8~18 1本/h 0.5本/h	8本/日 8~18 1本/h 1本/h	8本/日 8~18 1本/h 1本/h
富田林 病院 送迎 バス	金剛駅方面 病院～金剛駅前～ 寺池台3丁目～金 剛高校～病院	20本/日 7~16 3本/h 2本/h	20本/日 ※ 7~16 3本/h 2本/h	-
PL 病院 送迎 バス	金剛駅方面 寺池台巡回コース (最終便は金剛駅 止まり)	7本/日 7~17 1本/h 1本/1h40m	-	-
	金剛駅方面 津々山台・小金台 巡回コース	6本/日 8~16 1本/h 1本/1h40m	-	-
社会 実験 バス	富田林駅前～ 金剛駅前(往復) ※第三土曜日は 運休	6本/日 10~15 1本/h 1本/h	6本/日 10~15 1本/h 1本/h	6本/日 10~15 1本/h 1本/h

資料：南海電気鉄道HP、南海バスHP、近鉄バスHP、富田林市HP 等