

平成30年6月29日
住宅局住宅生産課**住宅性能評価書（設計）を交付した住宅の割合が過去最高に！
～平成29年度の住宅性能表示制度の実施状況をとりました～****住宅の品質確保の促進等に関する法律に基づく住宅性能表示制度※の実績（（一社）住宅性能評価・表示協会とりまとめ）****<評価書交付割合>****【設計】：24.5%（新設住宅着工戸数：946,396戸）****<評価書交付実績>****【設計】：232,062戸（対前年比：2.2%増）****【建設（新築）】：177,039戸（対前年比：4.1%増）****【建設（既存）】：396戸（対前年比：5.3%増）**

※住宅性能表示制度・・・○住宅の性能について、国が定める共通のルールに基づき、登録住宅性能評価機関が評価・表示をする制度です。

○住宅性能評価書には、設計図書の段階の評価結果をまとめたもの（設計住宅性能評価）と、施工段階と完成段階の検査を経た評価結果をまとめたもの（建設住宅性能評価書）との2種類があります。

〔新築住宅については、平成12年10月より運用開始〕

〔既存住宅については、平成14年12月より運用開始〕

（別添資料）

別添1：住宅性能評価書【設計】交付実績の推移

別添2：住宅性能評価書【建設（新築）】交付実績の推移

別添3：都道府県別住宅性能評価書交付状況（平成29年4月1日～平成30年3月31日）

別添4：住宅性能評価書【建設（既存）】交付実績の推移

参考資料：年度毎の設計住宅性能評価書交付戸数と着工戸数の比較

（参考）制度実施以降の実施状況については、以下URLよりご参照ください。

一般社団法人 住宅性能評価・表示協会ホームページ

<https://www.hyoukakyokai.or.jp/>**<問い合わせ先>**

国土交通省住宅局住宅生産課 宮崎、山本 電話（代表）03-5253-8111（内線39-456, 39-433）

（FAX）03-5253-1629

一般社団法人 住宅性能評価・表示協会 犬飼 電話 03-5229-7440