

平成22年度第5回土地鑑定委員会議事概要

1. 開催日時

平成22年12月9日(木) 10:00～12:00

2. 場所

国土交通省土地・水資源局会議室(中央合同庁舎第2号館11階)

3. 議事及び議事要旨

(1) 審議・議決事項

①平成23年不動産鑑定士試験実施計画について

要旨→ 短答式試験を5月15日に全国10カ所で、論文式試験を7月30日から8月1日に全国3カ所で行うことなど試験の公告から合格者官報公告までの日程及び場所について、事務局からの原案について議決された。

②平成23年不動産鑑定士試験関係について

③平成23年地価公示埼玉第5分科会幹事の委嘱について

要旨→ 埼玉第5分科会幹事の辞退に伴う新幹事の任命について、事務局からの原案について議決された。

④平成23年地価公示標準地の決定について

要旨→ 予算の削減により、昨年より1,804地点減少し25,569地点となり、また、標準地選定の原則である代表性、中庸性、安定性、確定性、適性配置の観点から431地点の選定替えを行ったという事務局からの原案について議決された。

(2) 報告事項

以下について、事務局より報告を行った。

①不動産鑑定士試験論文式試験の作問及び採点方法の改善について

②平成23年地価公示鑑定評価員の異動状況について

③地価公示鑑定評価書の開示に向けた取り組みについて

④地価公示鑑定評価員の委嘱の考え方について

⑤平成23年度土地鑑定委員会開催予定について

(資料配付)

○取引事例アンケート調査の実施状況について