

Basic information

法人設立年月日	1990年2月（法人化）
指定年月日	2020年8月14日
資本金等	129,250千円
株主・構成団体等 （出資割合）	草加市（50%）・(株)イトーヨーカ堂（7.7%）・(株)丸井（7.7%）・アコス共有者協議会（7.4%）・他
職員数	16名（うち正員10名）

■ 法人の紹介

草加駅東口再開発事業で建設されたアコスビルの管理運営を中心に設立され、地域の商業活性化やにぎわい創出に貢献し、草加駅前地域の活性化に寄与する。

■ 官民連携による事業推進体制

事業実施に当たり駅前周辺の商店街、町会など地域活動団体と協議連携し、市から使用料免除等の支援を受ける。



■ 活動エリア（約2.3ha）

草加駅東口再開発事業施行エリア約2.3haを主な活動エリアとしています



活動エリア

Hot topic

■ リノベーションまちづくりと連携を目指す

草加市が旧道地区で実施しているリノベーションまちづくりと連携し、新たに商業活動を行っている起業者と連携して駅前広場の活性化について検討を行っています。



Tool

活用している各種まちづくり制度

制度の種類	活用	締結・活用時期
①都市再生整備計画の提案	✓	2021年1月8日
②道路占用許可特例制度の活用		
③都市公園の占用許可特例制度の活用		
④都市利便増進協定の締結	✓	2021年予定
⑤都市再生（整備）歩行者経路協定の締結		
⑥低未利用土地利用促進協定の締結		
⑦公園施設設置管理協定の締結		

Project

1 駅前広場の運営・維持管理事業

（収益事業・非収益事業 / 公有地・民有地）

■ 普通財産の活用

草加市所有の広場の活用
草加駅前にある市の広場を活用し、イベント等の運営や広場の維持管理を市から請負、地域活性化を図る取り組みを行います。



* 現在、工事中のため活動実績なし

2 イルミネーション事業

（収益事業・非収益事業 / 公有地・民有地）

■ 駅前広場の活用

草加駅前広場にあるロータリーに市の補助金を活用し、町会や大型商業施設の協力を得てイルミネーションを設置、駅前活性化、賑わい交流を図る取り組みを行いました。



