

# 都市再生機構によるまちづくり支援

- 各地域が抱える喫緊の課題に対応したまちづくりを促進するため、独立行政法人都市再生機構（UR）が持つ人材やノウハウ、技術力等を活用して、各地域のまちづくりに対するコーディネート支援を行います。
- 中立・公平性、豊富な事業経験を有するURが実施する、まちづくりに関する構想・計画策定や事業化へ向けた合意形成に係るコーディネートを支援します。

## まちづくりが進まない主な課題

- ・ 権利調整や合意形成が困難
- ・ ノウハウ、マンパワーの不足

UR

- ① 中立性・公平性
- ② 豊富な事業経験
- ③ 技術力・企画力  
・ 総合調整力

国

支援

## URによるコーディネート

- まちづくりのシナリオづくり
- 事業スキーム検討、合意形成支援
- 民間事業者の誘導方策検討

## 事業の推進

- ・ 計画見直しによる事業のリスタート
- ・ 遊休化していた市有地への民間誘導

## 都市再生コーディネート等推進事業

### 【支援対象となる取組】

1. 都市の国際競争力と魅力を高める都市再生
2. 地域経済の活性化とコンパクトシティの実現を図る地方都市等の都市再生
3. 防災性向上による安全・安心なまちづくり

### 【事業内容】

- 地区公共施設等の整備計画作成
- 地区整備促進のための関係者間の調整
- 個別低未利用地の有効利用計画の作成
- 事業完了後のまちづくり活動支援

等