

(変動率：%)

調査年		30	令和元	2	3	4	
用途等							
住宅	東京圏	1.0	1.1	△0.2	0.1	1.2	
	大阪圏	0.1	0.3	△0.4	△0.3	0.4	
	名古屋圏	0.8	1.0	△0.7	0.3	1.6	
	三大都市圏	0.7	0.9	△0.3	0.0	1.0	
	地方圏	△0.8	△0.5	△0.9	△0.7	△0.2	
	地方圏(地方四市)	3.9	4.9	3.6	4.2	6.6	
	地方圏(その他)	△0.9	△0.7	△1.0	△0.8	△0.5	
	全国	△0.3	△0.1	△0.7	△0.5	0.1	
	住宅用地	東京圏	△0.9	△0.6	△2.4	△0.5	△0.4
		大阪圏	△1.1	△1.0	△1.2	△1.3	△0.9
名古屋圏							
三大都市圏		△1.1	△0.8	△1.6	△1.0	△0.7	
地方圏		△0.2	0.1	△0.4	△0.1	0.2	
地方圏(地方四市)							
地方圏(その他)		△0.2	0.1	△0.4	△0.1	0.2	
全国		△0.3	0.0	△0.5	△0.2	0.1	
商業		東京圏	4.0	4.9	1.0	0.1	2.0
		大阪圏	5.4	6.8	1.2	△0.6	1.5
	名古屋圏	3.3	3.8	△1.1	1.0	2.3	
	三大都市圏	4.2	5.2	0.7	0.1	1.9	
	地方圏	△0.1	0.3	△0.6	△0.7	△0.1	
	地方圏(地方四市)	9.2	10.3	6.1	4.6	6.9	
	地方圏(その他)	△0.6	△0.2	△1.0	△1.0	△0.5	
	全国	1.1	1.7	△0.3	△0.5	0.5	
	準工業用地	東京圏					
		大阪圏					
名古屋圏							
三大都市圏							
地方圏							
地方圏(地方四市)							
地方圏(その他)							
全国							
工業用地		東京圏	2.9	3.2	1.7	2.3	3.7
		大阪圏	1.7	3.4	1.2	1.7	3.3
	名古屋圏	0.5	0.7	△0.6	1.2	2.1	
	三大都市圏	2.1	2.9	1.2	1.9	3.3	
	地方圏	0.0	0.4	△0.1	0.4	1.1	
	地方圏(地方四市)	4.1	5.5	5.3	7.4	10.3	
	地方圏(その他)	△0.1	0.3	△0.2	0.3	1.0	
	全国	0.5	1.0	0.2	0.8	1.7	
	市区街域内調整地	東京圏					
		大阪圏					
名古屋圏							
三大都市圏							
地方圏							
地方圏(地方四市)							
地方圏(その他)							
全国							
全用途平均		東京圏	1.8	2.2	0.1	0.2	1.5
		大阪圏	1.4	1.9	0.0	△0.3	0.7
	名古屋圏	1.5	1.9	△0.8	0.5	1.8	
	三大都市圏	1.7	2.1	0.0	0.1	1.4	
	地方圏	△0.6	△0.3	△0.8	△0.6	△0.2	
	地方圏(地方四市)	5.8	6.8	4.5	4.4	6.7	
	地方圏(その他)	△0.8	△0.5	△1.0	△0.8	△0.4	
	全国	0.1	0.4	△0.6	△0.4	0.3	

(注)

- 平成25年地価調査より、準工業地域、市街化調整区域内の地点を基準地の用途分類に合わせて、住宅地、商業地、工業地に分類した数値となっている。
- 三大都市圏とは、東京圏、大阪圏、名古屋圏をいう。
- 東京圏とは、首都圏整備法による既成市街地及び近郊整備地帯を含む市区町村の区域をいう。
- 大阪圏とは、近畿圏整備法による既成都市区域及び近郊整備区域を含む市区町村の区域をいう。
- 名古屋圏とは、中部圏開発整備法による都市整備区域を含む市区町村の区域をいう。
- 地方圏とは、三大都市圏を除く地域をいう。
- 地方圏(地方四市)とは、札幌市、仙台市、広島市、福岡市の4市をいう。
- 地方圏(その他)とは、地方圏の地方四市を除いた市区町村の区域をいう。