

第8表 大阪圏の人口10万以上の市における住宅地の平均価格

(単位：円/㎡)

都道府県名	市区名	基準地数	平均価格	最上位の価格	最下位の価格
京 都 府	京 都 市	93	208,200	650,000	13,400
〃	北 区	11	238,500	388,000	14,200
〃	上 京 区	5	429,000	650,000	230,000
〃	左 京 区	16	243,100	450,000	30,000
〃	中 京 区	3	321,300	327,000	311,000
〃	東 山 京 区	4	259,300	375,000	174,000
〃	下 京 区	2	256,000	264,000	248,000
〃	南 京 区	5	185,800	227,000	131,000
〃	右 京 区	12	151,500	250,000	13,400
〃	伏 見 区	14	138,900	264,000	51,600
〃	山 科 区	10	130,300	159,000	74,500
〃	西 京 区	11	199,600	268,000	77,700
〃	宇 治 市	16	111,300	152,000	34,900
大 阪 府	大 阪 市	87	248,100	635,000	141,000
〃	都 島 区	2	276,000	292,000	260,000
〃	福 島 区	3	352,000	425,000	315,000
〃	此 花 区	3	197,300	256,000	153,000
〃	西 区	1	274,000	274,000	274,000
〃	港 区	5	242,400	269,000	200,000
〃	大 正 区	2	190,500	231,000	150,000
〃	天 王 寺 区	3	543,700	635,000	483,000
〃	浪 速 区	1	224,000	224,000	224,000
〃	西 淀 川 区	4	190,500	221,000	169,000
〃	東 淀 川 区	5	197,600	210,000	175,000
〃	東 成 区	2	221,500	224,000	219,000
〃	生 野 区	4	177,500	183,000	170,000
〃	旭 区	4	226,800	276,000	196,000
〃	城 東 区	5	247,600	281,000	225,000
〃	阿 倍 野 区	3	345,000	378,000	327,000
〃	住 吉 区	7	263,700	367,000	188,000
〃	東 住 吉 区	6	227,200	273,000	141,000
〃	西 成 区	3	161,000	176,000	146,000
〃	淀 川 区	4	237,000	254,000	222,000
〃	鶴 見 区	4	207,000	255,000	179,000
〃	住 之 江 区	4	214,800	222,000	210,000
〃	平 野 区	7	182,000	211,000	165,000
〃	北 区	3	349,700	469,000	271,000
〃	中 央 区	2	463,500	491,000	436,000
〃	堺 市	54	133,200	242,000	54,400
〃	堺 区	11	149,400	226,000	109,000
〃	中 区	8	98,800	147,000	68,900
〃	東 区	7	128,400	145,000	115,000
〃	西 南 区	10	141,700	188,000	121,000
〃	北 区	6	96,000	104,000	86,500
〃	北 区	9	183,800	242,000	137,000
〃	美 原 区	3	70,900	84,200	54,400
〃	岸 和 田 市	16	89,000	112,000	63,600
〃	豊 中 市	20	227,200	297,000	160,000
〃	池 田 市	9	186,200	311,000	46,400
〃	吹 田 市	21	214,400	283,000	170,000
〃	高 槻 市	22	162,800	245,000	89,500
〃	守 口 市	6	158,300	234,000	114,000
〃	枚 方 市	23	130,600	221,000	50,400
〃	茨 木 市	15	200,200	296,000	107,000
〃	八 尾 市	12	128,700	210,000	37,700
〃	富 田 林 市	9	72,600	99,000	18,000
〃	寝 屋 川 市	11	128,900	148,000	100,000

(単位：円/㎡)

都道府県名	市区名	基準地数	平均価格	最上位の価格	最下位の価格	
大阪府	河内長野市	11	68,500	108,000	22,600	
	松原市	6	117,200	171,000	97,200	
	大東市	6	133,800	167,000	80,000	
	和泉市	14	79,100	105,000	21,700	
	箕面市	12	184,600	244,000	64,000	
	羽曳野市	9	92,700	162,000	58,000	
	門真市	4	129,500	150,000	111,000	
	東大阪市	22	148,300	248,000	91,500	
	兵庫県	神戸市	119	175,800	585,000	19,300
		東灘区	18	339,800	585,000	135,000
灘区		10	293,300	407,000	120,000	
兵庫区		6	202,200	250,000	156,000	
長田区		7	119,300	181,000	36,600	
須磨区		14	149,800	240,000	64,500	
垂水区		28	124,400	208,000	74,000	
北区		16	53,100	90,800	19,300	
中央区		7	324,900	448,000	208,000	
西区		13	86,200	155,000	36,500	
尼崎市		22	192,300	290,000	124,000	
西宮市		36	251,400	472,000	43,200	
伊丹市		14	169,900	258,000	135,000	
宝塚市		19	166,500	272,000	14,800	
奈良県	川西市	16	97,400	215,000	13,900	
	三田市	9	44,500	83,500	11,300	
	奈良市	34	89,700	274,000	6,250	
	橿原市	9	78,200	122,000	46,600	
	生駒市	14	91,700	148,000	35,100	

(注) 大阪圏とは、近畿圏整備法による既成都市区域及び近郊整備区域を含む市町村の区域をいう。