

令和6年度PPP協定個別相談パートナー 会社概要

パートナー紹介文

【紹介文】

当社は、これまで中小規模の自治体から政令市規模の大規模自治体に対し、導入可能性調査・アドバイザー・モニタリング業務まで幅広く、業務を受注してまいりました。また、当社は、コンサルティング業務やアドバイザー業務のみならず、自ら事業者としても事業（指定管理事業・PFI事業）に参画しており、事業者としてPPP/PFI事業への理解もあり、双方の立場から、様々な支援等が可能です。自治体・民間事業者問わず、お問合せ下さい。

【対応方法】

電話やメールでの対応を基本とさせていただきますが、相談対応可能地域内であれば訪問相談も行います。

（相談対応可能地域内であれば、原則旅費等は不要です。）

活動実績

●主なPPP/PFI事業の受注実績

◆先導的官民連携支援事業

令和5年度：小豆島町、高松市

令和4年度：明石市

令和3年度：京田辺市、福山市、厚木市

令和2年度：広島市、那覇市

令和元年度：調布市、和歌山市

◆アドバイザー業務

【福山市】(仮称)まちづくり支援拠点施設（DBO方式）

【岡山市】北長瀬未来ふれあい総合公園（指定管理+Park-PFI）

【京田辺市】田辺公園拡張事業（指定管理+Park-PFI）

【東京都北区】飛鳥山公園（Park-PFI）

【広島県】新動物愛護センター（PFI）

◆モニタリング業務

【国営飛鳥】国営飛鳥歴史公園祝戸地区Park-PFI事業（R3～5年度）

【広島県】新動物愛護センター（R4・5年度）

【野々市市】図書館、公民館及び民間棟（H29～R3年度）

◆PPP/PFIセミナー

全国主要都市及び自治体単位にてセミナー・講習会及び勉強会を多数開催

法人名 株式会社オリエンタルコンサルタンツ

住所 東京都渋谷区本町3丁目12番1号
住友不動産西新宿ビル6号館

会社URL <https://www.oriconsul.com/>

担当部署 関西支社 総合計画部

担当者名 なかむら こばやし みやじ
中村・小林・宮地

電話番号 06-6479-2309(直)

メールアドレス nakamura-kg@oriconsul.com

対象地域 全国（北海道を除く）

対象分野 PPP/PFI総論・公園・道路・住宅
公的不動産・その他

問合せ可能時間 月曜日～金曜日 9:00～17:30

令和6年度PPP協定個別相談パートナー PPP事業紹介

～単なるコンサルティングだけではなく事業者の立場も踏まえたご支援をいたします～



令和5年11月7日

株式会社オリエンタルコンサルタンツ

代表取締役社長 野崎 秀則

福岡県行橋市長井浜公園

11月4日(土)体験型研修宿泊施設「そらすな」オープン式典を開催
～自らの投資による地域活性化を始動！～



▲外観のイメージ (客室の海側を覆う巨大な木製の階段)



▲客室のテラスのイメージ



▲客室のイメージ



▲「そらすな」のロゴマーク



▲マリンアクティビティ(フライボード)

※詳細はこちらから <https://www.oriconsul.com/news/>



令和5年5月8日

株式会社オリエンタルコンサルタンツ

代表取締役社長 野崎 秀則

福岡県北九州市響灘緑地にキャンプ場「HIBIKINADA CAMP BASE」を開業
～事業者として、自らの投資により地域活性化に貢献～



▲キャンプ場施設案内図



▲オープン式典の様子



▲管理棟の外観 (園内の間伐材を利用)



▲夜間のキャンプ風景



▲管理棟内部の様子

令和6年度PPP協定個別相談パートナー PPP事業紹介

～単なるコンサルティングだけではなく事業者の立場も踏まえたご支援をいたします～



令和5年3月24日

株式会社オリエンタルコンサルタンツ

代表取締役社長 野崎 秀則



令和4年10月12日

報道関係各位

株式会社オリエンタルコンサルタンツ 代表取締役社長 野崎 秀則

株式会社浅川組 代表取締役社長 西口 伸

日本初の計画付事業者公募を適用した道の駅「まえばし赤城」開駅 ～日本一、市民に愛される道の駅を目指して～



提供：株式会社ロードステーション前橋上武

道の駅的全景（左：榛名山 右：赤城山）



主催者代表 山本龍前橋市長 挨拶



提供：前橋市

開駅式の状況：テープカット／くす玉割



開駅式後の一般利用の状況①（屋外）



開駅式後の一般利用の状況②（芝生広場）

南紀白浜空港近くに、ワーケーション施設「Office Cloud 9」がオープン！ ～空の玄関口から新たな働き方・暮らし方を提案～



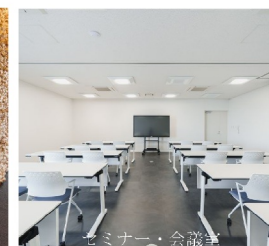
オフィス人口



太平洋側の眺望



オープンスペース（一般利用エリア）



セミナー・会議室



個室ブース



シェアスペース（オフィス専用エリア）



シェアスペース（オフィス専用エリア）

【安全・安心、快適性・利便性、環境への配慮】



電気錠による機械警備



会議用機器の充実



太陽光パネルの設置

令和6年度PPP協定個別相談パートナー PPP事業紹介

～単なるコンサルティングだけではなく事業者の立場も踏まえたご支援をいたします～



令和4年12月15日

株式会社オリエンタルコンサルタンツ

代表取締役社長 野崎 秀則

株式会社瀬戸酒造店が2022年世界酒蔵ランキングでTOP10の9位に認定。酒造再開から5年目の快挙。



世界酒蔵ランキングTOP10の認定プレートを持つ瀬戸酒造店代表取締役の森隆信(中央)



フランス、ルーアンの有名レストラン、Gillでのマリアージュの会



令和4年12月15日

株式会社オリエンタルコンサルタンツ
代表取締役社長 野崎 秀則

株式会社瀬戸酒造店の日本酒が世界の複数の日本酒コンクールで受賞。酒造再開から4年連続の受賞。

【IWC2022 受賞酒】

■シルバーメダル



セトイチ
手の鳴る方へ



セトイチ
かくかくしかじか

■ブロンズメダル



Setoichi
※Omachi



Setoichi
※Yamadanishiki



セトイチ
かくびい



あしがり郷
零号∞ (ゼロウケン)



あしがり郷瀬戸屋敷でのインバウンド観光

令和6年度PPP協定個別相談パートナー PPP事業紹介

～単なるコンサルティングだけではなく事業者の立場も踏まえたご支援をいたします～



令和4年4月1日

株式会社オリエンタルコンサルタンツ
代表取締役社長 野崎 秀則



令和6年3月18日

株式会社オリエンタルコンサルタンツ
代表取締役社長 野崎 秀則

鹿児島県指宿市観音崎公園の新たな価値創造に資する事業を4月より開始

【事業概要】

- 事業名 : 観音崎公園を活用した魅力発信事業
- 事業期間 : 5年間 (令和4年4月1日～令和9年3月31日)
- 事業内容 : ア 運営ノウハウ等知見の提供
イ 公園の潜在的な魅力を活かしたイベントの実施等自主事業を推進



施設全景



展望台より施設背後



展望台(3月10日撮影)

令和5年度 インフラ DX大賞 国土交通大臣賞 受賞

～橋梁架け替え事業の全プロセスにおけるDX技術の試行～
(町職員と地元施工者の育成に向けたチャレンジ)

【表彰式】



【表彰式】



活用シーン	作業内容	対象者	今回標準(N)		想定回数・箇所数		想定合計(N)		
			Before	After	単位	回数	Before	After	
測量	現地測量 学・測量機	設計者	48	10	ノ式	2	式	96	20
		施工者	8	16	ノ式	2	式	16	32
橋梁詳細設計	統合モデル (二断面)作成	設計者	18	32	ノ式	1	式	32	180
		発注者	32	180	ノ式	1	式	32	180
二重協議	移動	設計者	4	0	回/人	10	回/人	40	0
		発注者	0	0	回/人	10	回/人	0	0
関係機関協議等	契約	CM	0	0	回/人	10	回/人	0	0
		設計者	1.5	0.2	ノ箇所	10	箇所	15	2
協議詳細設計	移動	設計者	2.5	0	ノ箇所	10	箇所	25	0
		発注者	9	4	ノ箇所	2	箇所	18	8
施工管理	移動	発注者	3	0	ノ箇所	2	箇所	3	0
		CM	0.5	0	ノ箇所	20	箇所	10	0
出来形検査	移動	CM	0.5	0	ノ箇所	60	箇所	30	0
		施工者	0.6	0	ノ箇所	20	箇所	12	0
設計者合計			---	---	---	---	203	244	
発注者合計			---	---	---	---	122	16	
CM合計			---	---	---	---	38	0	
施工者合計			---	---	---	---	74	16	
割合計			---	---	---	---	427	266	
割合計			---	---	---	---	80%	80%	

DX技術の試行による活用効果(定性的)

DX技術の試行による活用効果(定量的:時間短縮に着目)