

令和5年9月13日

住宅局参事官（マンション・賃貸住宅担当）付

**「マンション管理適正化シンポジウム」を開催します！**

～管理計画認定制度がスタートして1年半、管理の現場とこれから～

マンション管理の適正化に向けたシンポジウムを開催いたします。

本シンポジウムでは、令和4年4月に開始したマンション管理計画認定制度の実施状況や各団体のマンション管理の適正化に向けた取り組みを共有するほか、全国でも先駆けて管理計画認定を取得したマンション管理組合の役員による座談会を通じて、これからのマンション管理について考えていきます。

**1. 開催日時**

令和5年10月22日（日）10:00～12:00

**2. 場所**

TKP田町カンファレンスセンター（東京都港区芝5-29-14）

※オンラインでの聴講も可能です。

**3. プログラム****(1) 基調講演① マンション管理適正化に向けた各団体の取り組み**

（一社）神奈川県マンション管理士会 会長 牧 博史 氏

（一社）マンション改修設計コンサルタント協会 常任理事 泉谷 勝久 氏

（独）住宅金融支援機構 マンション・まちづくり支援部長 山崎 徳仁 氏  
福岡市 住宅都市局 住宅部 住宅計画課長 上川 正春 氏**(2) 基調講演② 今後のマンション政策とマンション管理の制度について**

国土交通省住宅局参事官（マンション・賃貸住宅担当） 下村 哲也 ほか

**(3) 管理計画認定を取得したマンション管理組合の役員による座談会**

テーマ：認定取得に向けた取り組みと今後のマンション管理について

司 会：横浜市立大学教授 齊藤 広子 氏

出席者：パーク・エステート上板橋管理組合 理事長 山元 正宜 氏

レイディアントシティ本郷台管理組合 委員長（修繕・災害）中山 隆 氏

ステーションプラザ泉ヶ丘管理組合 前理事長 土居 正弘 氏

**4. 聴講方法**

聴講をご希望される方は、別紙に記載の申込みフォームよりお申込みください。（聴講無料、要事前申込み）

※現地での聴講を希望する場合は、申込みは1名ずつとなりますので、複数人の聴講希望については人数分の申込みが必要となります。

**<問い合わせ先>**

国土交通省 住宅局 参事官（マンション・賃貸住宅担当）付 高野、山本

電話（代表）03-5253-8111（内線39914）

# マンション管理適正化シンポジウム

～管理計画認定制度がスタートして1年半、管理の現場とこれから～

## 要旨

今後、我が国においては、築40年を超える高経年マンションの急速な増加が見込まれております。また、居住者の高齢化など、いわゆる「2つの老い」を原因とするマンションにおける様々な課題が顕在化しています。こうした問題に対応するため、令和4年4月にはマンション管理計画認定制度が、令和5年4月にはマンション長寿命化促進税制が開始されました。本シンポジウムでは、管理計画認定制度の実施状況や各団体のマンション管理の適正化に向けた取り組みを共有するほか、全国でも先駆けて管理計画認定を取得したマンション管理組合の役員による座談会を通じて、これからのマンション管理について考えていきます。

## 開催日時

2023年10月22日(日)

開始 10:00～終了 12:00 ※事前申込制となります。

## 参加費

無料

## 主催

国土交通省

## 場所

TKP田町カンファレンスセンター  
(2階・ホール2A)



※本会場は、田町駅西口のTKP田町カンファレンスセンターとなります。田町駅東口のTKPガーデンシティPREMIUM田町ではございませんので、ご注意ください。

## プログラム

### ①基調講演 マンション管理適正化に向けた各団体の取り組み

(一社)神奈川県マンション管理士会 会長 牧 博史 氏

(一社)マンション改修設計コンサルタント協会 常任理事 泉谷 勝久 氏

(独)住宅金融支援機構 マンション・まちづくり支援部長 山崎 徳仁 氏

福岡市住宅都市局住宅部 住宅計画課長 上川 正春 氏

### ②基調講演 今後のマンション政策とマンション管理の制度について

国土交通省住宅局参事官(マンション・賃貸住宅担当) 下村 哲也 ほか

### ③管理計画認定を取得したマンション管理組合の役員による座談会

テーマ：認定取得に向けた取り組みと今後のマンション管理について

司会：横浜市立大学教授 齊藤 広子 氏

出席者：パーク・エステート上板橋管理組合 理事長 山元 正宜 氏

レイディアントシティ本郷台管理組合 委員長(修繕・災害) 中山 隆 氏

ステーションプラザ泉ヶ丘管理組合 前理事長 土居 正弘 氏

## 現地参加申込 対面形式(定員90名 先着順)

現地での聴講を希望される方は下記URLもしくは、QRコードよりお申込みください。

場所：TKP田町カンファレンスセンター(2階・ホール2A) 東京都港区芝5-29-14(JR田町駅徒歩5分、都営三田駅徒歩4分)

URL：<https://form.run/@mx-ksknet-toES7NMCF8IjLBTf9Z10>

お申込み完了後、ご登録いただきましたメールアドレスへ受付票をお送り致します。当日はそちらを印刷してお持ちいただくか、スマートフォン等でご提示ください。

現地参加用



## web参加申込 web形式

webでの聴講を希望される方は下記URLもしくは、QRコードよりお申込みください。

URL：<https://form.run/@mx-ksknet-Kva0yxxe9xADg0XACmj6>

当日の視聴用URL(Zoomウェビナー)及び視聴方法は開催1週間前を目処に、ご登録いただきましたメールアドレスへお送り致します。当日はそちらよりアクセスください。

web参加用



マンションの管理や再生に関する  
詳しい情報はWEBサイトに掲載しています



マンション管理・再生ポータルサイト

検索

