

令和4年3月28日
大臣官房官庁営繕部
設備・環境課営繕環境対策室

「公共建築物(庁舎)における ZEB 事例集」を作成しました

～公共建築物(庁舎)における ZEB 実現に向けた取り組みの参考となるよう、5事例を掲載～

国土交通省では、ZEB の実現に向け公共建築物において率先した取り組みが求められていることを踏まえ、各府省庁及び地方公共団体等における ZEB 実現に向けた取り組みの参考となるよう、「公共建築物(庁舎)における ZEB 事例集」を作成しました。

本事例集では、地域や施設規模、ZEB シリーズ等を踏まえながら、以下の5事例(地方公共団体4施設、国1施設)について掲載しています。

<掲載事例>

施設名	延床面積／構造	ZEB シリーズ
福島県須賀川土木事務所庁舎	約 660 m ² ／RC(1F)、W(2F)	Nearly ZEB
高島市役所庁舎	(新館)約 4,300 m ² ／S-3 (本館)約 5,390 m ² ／RC-4-2	ZEB Ready
開成町新庁舎	約 3,890 m ² ／RC-3	Nearly ZEB
美幌町役場新庁舎	約 4,760 m ² ／RC-3-1	ZEB Ready
大阪第6地方合同庁舎(仮称)	約 48,790 m ² ／RC-14-1	ZEB Oriented

※別紙参照

<主な掲載内容>

- 各事例の紹介
 - 1. 施設整備の概要 : 施設概要、ZEB 化が図られた経緯 等
 - 2. 環境負荷低減技術等の採用方針 : 施設整備と環境負荷低減に対する基本的考え方 等
 - 3. 省エネルギー・創エネルギー技術の詳細 : 実際に採用された技術の詳細
 - 4. 一次エネルギー消費量計算結果 : エネルギー消費性能計算プログラムにおける計算結果
- 事例一覧
各事例の ZEB シリーズや一次エネルギー消費量の一覧、ZEB に資する各種省エネルギー技術・創エネルギー技術の一覧と各事例における採用状況
- 【参考】技術解説
本事例集で採用の多い技術等についての解説、当該技術を採用する際の留意事項

本事例集が、ZEB 実現に向けた取り組みにおいて、一助となれば幸いです。

【掲載先】

本事例集は、国土交通省の以下のホームページに掲載しております。

https://www.mlit.go.jp/gobuild/gobuild_tk8_000005.html

【お問い合わせ先】 国土交通省 大臣官房官庁営繕部 設備・環境課 営繕環境対策室
企画専門官 城戸 (内線 23822) 設備環境係長 津田 (内線 23844)
(代表)03-5253-8111 (直通)03-5253-8578 (FAX)03-5253-1544

■ 掲載施設（外観）



福島県須賀川土木事務所庁舎
(Nearly ZEB/2020年竣工)



高島市役所庁舎（新館）
(ZEB Ready/2019年竣工)



開成町新庁舎
(Nearly ZEB/2020年竣工)



美幌町役場新庁舎
(ZEB Ready/2021年竣工)



大阪第6地方合同庁舎（仮称）
(ZEB Oriented/2022年竣工予定)

※（参考）ZEBの定義（環境省HPを基に作成）

ZEBは、Net Zero Energy Buildingの略称で、快適な室内環境を実現しながら、建物で消費する年間の一次エネルギーの収支をゼロにすることを旨とした建物のこと。エネルギー収支の状況に応じて、『ZEB』、Nearly ZEB、ZEB Ready及びZEB Orientedの4段階が定義されている。

