



位置・概要

岡崎市概要



岡崎市

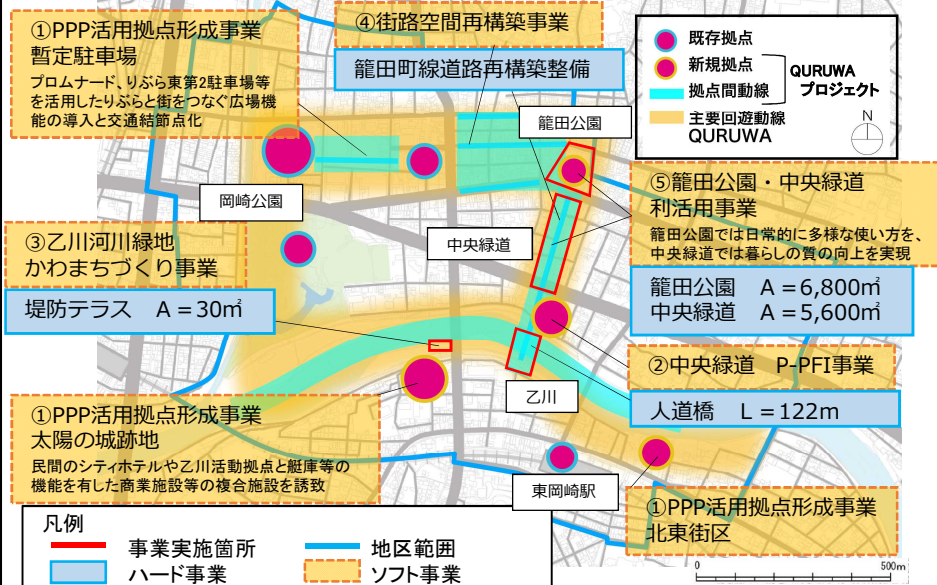
市域面積：387.2km²

人口：386,943人

(平成30年3月末現在)

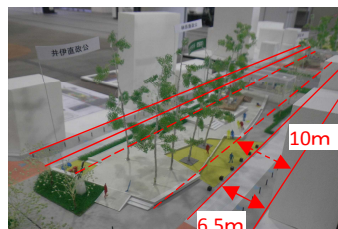
【概要】民間事業を誘発する質の高い公共投資と地区内の既存集客施設を結ぶ動線が、岡崎城跡の総曲輪（くるわ）と重なることや、「Q」の字に見えることから、主要回遊動線「QRUWA」と名付けた。そして「QRUWA」上の徒歩5分圏内に設定した公共空間の拠点と拠点間動線上において公民連携事業「QRUWAプロジェクト」を展開することで回遊を実現させ、その波及効果により、まちの活性化、暮らしの質を向上させる。

【官民連携対象】特定非営利活動法人岡崎まち育てセンターりた、(株)まちづくり岡崎、(株)三河家守舎、QRUWAプロジェクトにて選定するPPP事業者



実施内容

主なハード事業



籠田町線道路再構築整備
道路幅を減らし(10m⇒6.5m)、歩行者を通す緑道幅を増やす(10m⇒17m)。



乙川プロムナード(堤防道路)



東岡崎駅前ペDESTリアンデッキ整備

主なソフト事業



乙川河川緑地かわまちづくり事業
殿橋たもと川側に単管パイプで仮設デッキを組み、民間のオープンカフェを開く堤防テラスの常設化



中央緑道P-PFI事業
民間での便益施設の設置管理等による人道橋を含めた一体的な橋詰広場の形成



PPP活用拠点形成事業北東街区
民間の商業施設、ビジネスホテル等複合施設を誘致

目標設定

QRUWA上の路線価の向上

108.7千円/m² (H29) ⇒ 109.4千円/m² (H32)

10年後には10年前の水準へ回復を目指す

QRUWA上の公共空間を利活用した民間事業活動日数

10日/年 (H29) ⇒ 70日/年 (H32)

5年後に8倍(H29比)を目指す