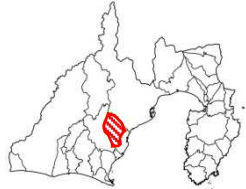


静岡県藤枝市 ~ICT×ストック活用で、ビジネスと人の流れを生み出すまちづくり~

位置・概要

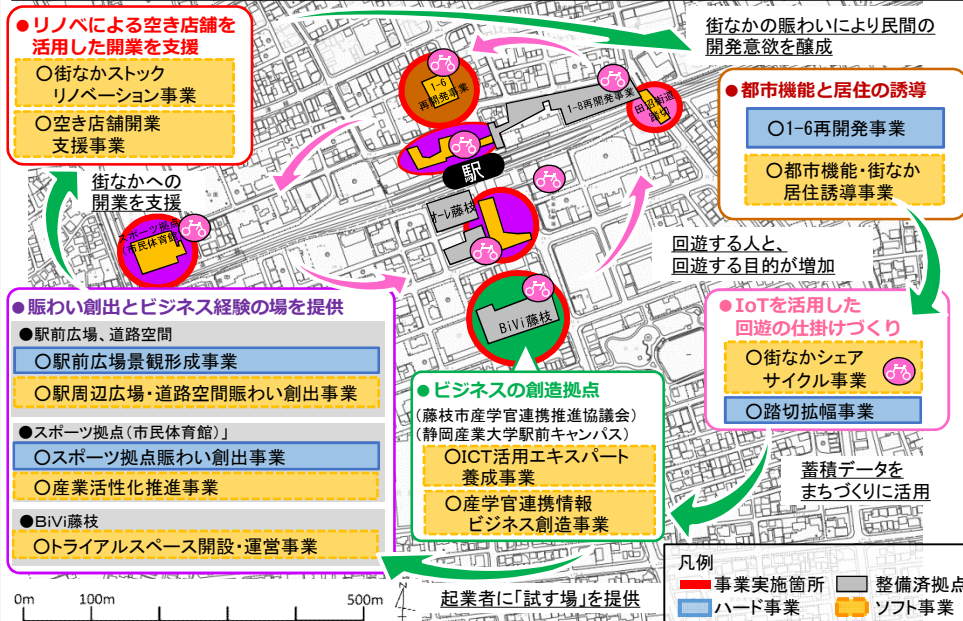
藤枝市概要



市域面積：194 km²
人口：145,992人
(平成30年1月末現在)

【概要】本地区は、中心市街地活性化事業により、商業施設やホテル、マンションなどが立地したが、昼間の賑わい不足や既存店の空き店舗化など新たな課題が発生。そこで独自のICTプラットフォームと街なかのストックを、産学官連携によって活用し、付加価値の高い暮らしと、新たなビジネスや人の流れを生み出すまちづくりを推進する。

【官民連携対象】(株)まちづくり藤枝、藤枝市産学連携推進協議会



実施内容

主なハード事業



※イメージ写真

駅前広場景観形成事業



※現況写真

踏切拡幅事業(田沼街道踏切)



駅前一丁目6街区市街地再開発事業

主なソフト事業



駅周辺広場・道路空間賑わい創出事業



※イメージ写真

街なかシェアサイクル事業



産学官連携情報ビジネス創造事業

目標設定

空き店舗を減少トレンドに反転

49件 ⇒ 約40件
(H28) (H32)

10年後には空き店舗半減を目指す

まちなかへの移住

93人増/年 ⇒ 100人増/年
(H25~H28平均値) (H30~H32平均値)

10年間で1,000人の社会増を目指す

昼間の歩行者数

7,4千人/日 ⇒ 7,7千人/日
(H29) (H32)

10年間で1割増を目指す(1,000人増)