

建設産業情報

2016年2月分

在外公館名 在ホーチミン日本国総領事館

記入日 2016年3月15日

1. 現地の建設・不動産市場に係る経済情報

資料名：ホーチミン市統計局作成「2016年2ヶ月間における社会経済状況」（ページ3）

URL：

http://www.pso.hochiminhcity.gov.vn/c/document_library/get_file?uuid=7ab581b2-a642-4065-bb41-4328062e1f21&groupId=18

●2016年2ヶ月間の同市における同市の予算からの建設投資総額は8,120億ドン強で、前年同期比で1.2%増加である。

ホーチミン市における重要工事の進捗状況は、次のとおり。

- ・ 「Ben Thanh - Suoi Tien」の都市鉄道1号線に関し、高架桁の架設を基本的に完成し、約1キロメートルの高架部分を完成した。
- ・ 「Tan Son Nhat - Binh Loi」環状線（Pham Van Dong 通り）の建設工事に関し、始発区間（Truong Son 通り - Nguyen Thai Son 通り間）における立退き未完了。

●2016年1月末時点で同市において付与した住宅建設承認書及び住宅修理承認書は3,483枚で、総床面積が約65万7千平方メートルである。このうち、住宅建設承認書は3,415枚で、総床面積が約65万1千平方メートルである。住宅修理承認書は68枚で、総床面積が約5千平方メートルである。承認数は前年同期の98.3%であり、床面積は前年同期に比べ2.7%上がった。

2. 建設業制度、入札契約制度、不動産業制度の改正動向

該当なし

3. 報道情報

	タイトル、概要	日付/掲載紙
1	都市鉄道5号線の実現可能性報告を作成 グエン・タン・ズン首相は、ホーチミン市人民委員会に対し、法律の規定に基づき都市鉄道5号線（カンズオック・バスターミナルーサイゴン橋間）の実現可能性（FS）報告を完成するよう指示した。	2016/2/17 労働者紙・第2面 【越語】
2	ホーチミン市人民委員会委員長はドイ運河及びテー運河を視察 第3期同市水環境改善事業に関し、2月19日にグエン・タ	2016/2/20 労働者紙・第5面 【越語】

	<p>イン・フォン・ホーチミン市人民委員会委員長は日本の国際協力機構（JICA）とドイ運河及びテー運河を視察した。同事業は総面積 1,600 ヘクタール、投資総額 13 兆 5,600 億ドンであり、4 区、7 区、8 区及びビンチャン郡を通り、1 日当たり 10 万～17 万 m³ の処理能力を持つ下水処理場を建設する。</p>	
3	<p>2018 年末においてロンタイン国際空港建設案件に着工するよう努力</p> <p>2 月 19 日において交通運輸省とベトナム空港総公社（ACV）及び関連機関との会議が開催された。本会議において交通運輸省は ACV、関連機関に対し、遅くとも 2018 年末においてロンタイン国際空港建設案件に着工するよう要求した。</p>	<p>2016/2/20 サイゴン解放紙・第 2 面 【越語】</p>
4	<p>韓国・チャヴィン風力発電所を建設開始</p> <p>2 月 24 日、チャヴィン省において第 1 チャヴィン風力発電有限会社は韓国と協力する韓国・チャヴィン風力発電所建設案件の第 1 段階の着工式を開催した。総面積 1,211 ヘクタール、投資総額 1 億 3 千万米ドルであり、2017 年 9 月において完成される予定である同件は年間当たり 1 億 7,300 万 kWh の電力を生産する。</p>	<p>2016/2/25 若者紙・第 7 面 【越語】</p>
5	<p>多くの ODA 案件が効果的に実施されている</p> <p>2 月 24 日、ホーチミン市において実施されている ODA 案件を視察した後、国際協力機構（JICA）の森睦也ベトナム事務所長は多くの ODA 案件が効果的に実施されていると述べた。視察した案件は主に、8 区にあるビンフン下水処理場拡張案件、東西道路案件といった交通インフラ整備及び環境改善の分野における案件である。</p>	<p>2016/2/25 若者紙・第 7 面 【越語】</p>
6	<p>ホーチミン市は行政施設を建設</p> <p>ホーチミン市人民委員会は同市行政施設建設案件第 1 段階の施工図及び建設概算（約 5,300 万ドン）を承認した。同市行政施設は 1 区ベンゲー集落ドンコイ通り 213 号の位置において建設される。</p>	<p>2016/2/27 労働者紙・第 6 面 【越語】</p>
7	<p>2016 年第 4 四半期においてゾーザイ・リエクオン高速道路を建設開始</p> <p>ゾーザイ・リエクオン高速道路はゾーザイ・タンフー間高速道路、タンフー・バオロック間高速道路、バオロック・リエクオン間高速道路を含める。このうち、ゾーザイ・タンフー間高速道路は 2016 年第 4 四半期において BOT 方式（建設・運行・引渡）により建設開始される予定である。投資総額は、ゾーザイ・タンフー間が 9 兆 4,330 億ドン、</p>	<p>2016/2/27 サイゴン解放紙・第 6 面 【越語】</p>

	タンフー・バオロック間が 13 兆 8,210 億ドン、バオロック・リエクオン間が 14 兆 3,830 億ドンである。	
8	<p>フック副首相の指導：ロンタイン国際空港のターミナル設計案のコンペを行う</p> <p>グエン・スアン・フック副首相は交通運輸省、建設省及び関連機関に対し、法律の規定に基づきロンタイン国際空港のターミナル設計案のコンペを行うよう指示した。</p>	<p>2016/2/27</p> <p>サイゴン解放紙・第 6 面</p> <p>【越語】</p>
9	<p>2017 年初にタンヴァン（ホーチミン市）・ニョンチャック（ドンナイ省）道路を建設開始</p> <p>交通運輸省は 2017 年初にタンヴァン（ホーチミン市）・ニョンチャック（ドンナイ省）道路建設案件を実施すると発表した。本件（総長：34.28 キロメートル）は同市の経済開発にとって非常に重要な案件となる。</p>	<p>2016/2/29</p> <p>サイゴン解放紙・第 10 面</p> <p>【越語】</p>

4. その他我が国の建設産業界にとって参考となりうる最近の動向（報道情報以外）

該当なし