

建築物リフォーム・リニューアル調査報告

Building Extension and Renovation Survey

国土交通省総合政策局 建設経済統計調査室
平成28年4月28日公表

平成27年度上半期受注分

1. 調査の概要

本調査は、建設業者に対して、元請としての建築物リフォーム・リニューアル工事の受注高と、各月の最初に受注した工事2件の個別工事内容を調査したものである。

調査対象期間	平成27年4月1日～平成27年9月30日
調査対象工事	元請工事 増築（別棟増築を除く）、改築（全部改築を除く）、改装等
調査内容	I 企業の概要 II 住宅又は非住宅建築物に係るリフォーム・リニューアル工事の受注件数・受注高 III 各月の最初に受注した工事2件の個別工事内容（用途、構造、目的、工事部位等）
調査方法	建設業許可業者から5,000者を抽出して調査票を郵送し、回答結果について復元集計（全数推定）又は一部単純集計を行った。

2. 建築物リフォーム・リニューアル工事の受注高

(1) 平成27年度上半期 受注高（表1-1）

- 合計 5兆9,894億円（前年同期比 17.2%増）
- 住宅 2兆796億円（同 4.7%増）
- 非住宅建築物 3兆9,098億円（同 25.1%増）

(2) 工事種類別 受注高（表1-2）

- 住宅
 - ・増築工事 933億円（前年同期比 1.1%減）
 - ・一部改築工事 1,839億円（同 0.1%減）
 - ・改装等工事 1兆8,024億円（同 5.5%増）
- 非住宅建築物
 - ・増築工事 2,447億円（前年同期比 19.8%減）
 - ・一部改築工事 3,931億円（同 24.7%増）
 - ・改装等工事 3兆2,720億円（同 30.7%増）

(3) 業種別（住宅）受注高（表1-3）（受注高の大きい上位2業種）

- 建築工事業 1兆3,599億円（前年同期比 3.0%増）
- 職別工事業 3,654億円（同 8.4%増）

(4) 業種別（非住宅建築物）受注高（表1-4）（受注高の大きい上位2業種）

- 建築工事業 1兆2,412億円（前年同期比 2.2%減）
- 電気・機械器具設置工事業 9,112億円（同 136.4%増）

3. 建築物リフォーム・リニューアル工事の個別工事内容

(1) 用途別 受注高 (表2-1)

○ 住宅 (受注高の大きい上位2種用途)		
・ 一戸建住宅	8,847 億円	(前年同期比 5.7% 減)
・ 共同住宅	1兆1,053 億円	(同 12.5% 増)
○ 非住宅建築物 (受注高における前年同期比の変動幅が大きい用途)		
・ 店舗	7,248 億円	(前年同期比 145.7% 増)
・ 倉庫・流通施設	1,102 億円	(同 72.0% 増)

(2) 住宅の利用関係別 受注高 (表2-2)

・ 賃貸	3,820 億円	(前年同期比 7.4% 減)
・ 賃貸以外	1兆6,269 億円	(同 7.4% 増)

(3) 発注者別 受注高 (表2-3)

○ 公共		
・ 住宅	2,201 億円	(前年同期比 18.0% 増)
・ 非住宅建築物	1兆3,527 億円	(同 10.0% 増)
○ 個人		
・ 住宅	1兆 838 億円	(前年同期比 0.1% 減)
・ 非住宅建築物	786 億円	(同 5.3% 増)
○ 管理組合		
・ 住宅	5,941 億円	(前年同期比 6.8% 増)
・ 非住宅建築物	205 億円	(同 62.8% 減)
○ 民間企業等		
・ 住宅	1,781 億円	(前年同期比 56.7% 増)
・ 非住宅建築物	2兆4,276 億円	(同 40.5% 増)

(4) 目的別 受注件数 (表2-5)

劣化や壊れた部位の更新・修繕、省エネルギー対策が、住宅、非住宅建築物ともに多い。

(5) 工事部位別 受注件数 (表2-6)

○ 住宅	
・ 内装、給水給湯排水衛生機器設備及び外壁工事が多い。	
・ 昇降機設備 (前年同期比 467.9%増) の増加幅が大きい。	
○ 非住宅建築物	
・ 内装、電気設備、空気調和換気設備及び給水給湯排水衛生機器設備の工事が多い。	
・ 電気設備 (同 99.7%増) 及び太陽光発電設備 (同 85.4%増) の増加幅が大きい。	

4. 建築物リフォーム・リニューアル工事の平均工期 (表3-1)

- 一戸建住宅で受注額が100万円以上200万円未満の工事の場合、平均工期は23.4日。
- 事務所で受注額が500万円以上1,000万円未満の工事の場合、平均工期は47.4日。

5. 調査状況

(1) 調査対象 (表4-1, 表4-2)

(2) 個別工事の受注額の分布 (表4-3, 表4-4)

(3) すべての元請建築工事に占める建築物リフォーム・リニューアル工事の割合 (表4-5)

表1-1 建築物リフォーム・リニューアル工事受注高（全数推定）の推移

(単位：億円、対前年同期比 対前年度比 %)

	22年度		23年度		24年度		25年度		26年度		27年度
	上半期	下半期	上半期	下半期	上半期	下半期	上半期	下半期	上半期	下半期	上半期
住宅	13,962	16,256	14,298	16,408	14,993	18,590	22,452	25,786	19,868	17,970	20,796
(前年同期比)	(▲3.0)	(7.2)	(2.4)	(0.9)	(4.9)	(13.3)	(49.8)	(38.7)	(▲11.5)	(▲30.3)	(4.7)
非住宅建築物	27,932	25,526	28,172	26,175	28,459	28,729	35,677	26,168	31,244	30,522	39,098
(前年同期比)	(11.8)	(10.6)	(0.9)	(2.5)	(1.0)	(9.8)	(25.4)	(▲8.9)	(▲12.4)	(16.6)	(25.1)
合計(半期)	41,893	41,782	42,470	42,583	43,452	47,319	58,129	51,954	51,111	48,492	59,894
(前年同期比)	(6.4)	(9.3)	(1.4)	(1.9)	(2.3)	(11.1)	(33.8)	(9.8)	(▲12.1)	(▲6.7)	(17.2)
合計(年度)	83,675		85,053		90,771		110,083		99,603		
(前年度比)	(7.8)		(1.6)		(6.7)		(21.3)		(▲9.5)		

※ 復元集計のため、丸め誤差（調査票記載単位千円から億円への標記単位換算）により「合計」は必ずしも一致しない。

表1-2 工事種類別 建築物リフォーム・リニューアル工事受注件数・受注高（全数推定）

(単位：件、億円、対前年同期比 %)

	計				住宅				非住宅建築物			
	受注件数		受注高		受注件数		受注高		受注件数		受注高	
		前年 同期比		前年 同期比		前年 同期比		前年 同期比		前年 同期比		前年 同期比
計	2,562,041	▲ 5.0	59,894	17.2	1,622,463	▲ 20.0	20,796	4.7	939,578	40.3	39,098	25.1
増築	23,259	32.8	3,380	▲ 15.4	15,972	48.5	933	▲ 1.1	7,287	7.8	2,447	▲ 19.8
一部改築	106,423	46.9	5,770	15.5	78,884	52.8	1,839	▲ 0.1	27,538	32.1	3,931	24.7
改装	2,432,360	▲ 6.7	50,744	20.5	1,527,607	▲ 22.2	18,024	5.5	904,753	40.9	32,720	30.7

※ 数値は「増築」「一部改築」「改装」「合計」別に独立して推計しているため、丸め誤差（調査票記載単位千円から億円への標記単位換算）により「計」は必ずしも一致しない。

表1-3 業種別 住宅に係るリフォーム・リニューアル工事受注件数・受注高（全数推定）

(単位：件、億円、対前年同期比 %)

業種別	調査対象者数		受注件数		受注高	
		前年 同期比		前年 同期比		前年 同期比
計	85,982	6.7	1,622,463	▲ 20.0	20,796	4.7
一般土木建築工事業	3,522	1.2	19,376	▲ 27.4	343	▲ 60.1
土木工事業	4,561	13.4	9,830	39.1	125	46.4
建築工事業	50,237	6.8	1,045,343	▲ 12.0	13,599	3.0
職別工事業	15,629	11.3	444,347	▲ 18.1	3,654	8.4
管工事業	5,306	▲ 5.9	38,834	▲ 84.2	1,031	▲ 50.4
電気、機械器具設置工事業	6,726	5.7	64,733	280.6	2,044	662.5

※ 復元集計のため、丸め誤差（調査票記載単位千円から億円への標記単位換算）により「計」は必ずしも一致しない。

※ 調査対象者数とは、各区分において、住宅に係る建築工事・建築設備工事の実績のあるすべての調査対象者数で、建設工事施工統計調査から推定したもの。

表 1-4 業種別 非住宅建築物に係るリフォーム・リニューアル工事受注件数・受注高（全数推定）

（単位：件，億円，対前年同期比 %）

業種別	調査対象者数		受注件数		受注高	
		前年 同期比		前年 同期比		前年 同期比
計	57,496	0.8	939,578	40.3	39,098	25.1
一般土木建築工事業	3,450	▲ 4.1	66,559	3.4	6,289	▲ 5.8
土木工事業	3,871	▲ 9.1	11,495	5.6	1,563	304.2
建築工事業	25,037	6.5	339,233	93.7	12,412	▲ 2.2
職別工事業	8,790	▲ 3.4	188,623	23.6	5,285	79.0
管工事業	5,670	▲ 6.5	106,134	▲ 34.2	4,437	▲ 5.3
電気，機械器具設置工事業	10,678	1.7	227,533	115.8	9,112	136.4

※ 復元集計のため，丸め誤差（調査票記載単位千円から億円への標記単位換算）により「計」は必ずしも一致しない。

※ 調査対象者数とは，各区分において，非住宅建築物に係る建築工事・建築設備工事の実績のあるすべての調査対象者数で，建設工事施工統計調査から推定したもの。

表 2-1 用途別 建築物リフォーム・リニューアル工事受注高（全数推定）

（単位：億円，対前年同期比 %）

用途	合計		木造		非木造		不明	
		前年 同期比		前年 同期比		前年 同期比		前年 同期比
合計	59,894	17.2	8,849	▲ 6.5	48,560	21.4	2,485	49.3
住宅	20,796	4.7	8,219	▲ 4.3	12,280	13.7	297	▲ 38.9
一戸建住宅	8,847	▲ 5.7	7,575	▲ 8.1	1,059	25.4	213	▲ 28.4
一戸建店舗等併用住宅	794	109.5	314	91.7	475	144.8	5	▲ 77.5
長屋建住宅	53	▲ 48.9	42	142.4	10	▲ 88.0	0	-
共同住宅	11,053	12.5	258	109.7	10,719	12.2	76	▲ 51.0
専有部分	1,361	1.4	60	11.1	1,259	0.2	41	35.2
共用部分	7,396	14.9	57	65.0	7,323	16.0	16	▲ 82.3
専有部分・共用部分両方	2,243	16.6	119	600.9	2,110	12.0	15	▲ 36.2
不明	53	▲ 57.4	23	28.4	27	▲ 72.6	4	▲ 61.6
不明	49	▲ 71.6	29	▲ 23.3	16	▲ 86.5	3	▲ 76.1
非住宅建築物	39,098	25.1	630	▲ 28.0	36,280	24.3	2,188	85.7
事務所	6,592	▲ 4.3	63	54.1	6,264	▲ 6.4	265	71.1
店舗	7,248	145.7	144	▲ 14.4	6,183	152.3	921	177.7
生産施設(工場，作業場)	4,544	18.0	17	▲ 37.4	4,255	16.1	272	68.9
倉庫・流通施設	1,102	72.0	15	▲ 46.8	1,063	77.7	24	61.8
学校の校舎	8,901	10.0	2	▲ 98.6	8,749	11.6	150	46.0
医療施設	1,543	▲ 2.6	29	▲ 6.2	1,432	▲ 6.3	82	236.6
宿泊施設	1,435	41.8	16	▲ 86.4	1,277	45.4	142	1,059.9
老人福祉施設	729	0.2	44	63.9	631	▲ 9.1	55	625.6
その他の非住宅	6,912	49.0	288	4.4	6,383	58.4	241	▲ 28.1
不明	92	▲ 89.3	13	938.3	42	▲ 94.8	37	6.5

※ 復元集計のため，丸め誤差（調査票記載単位千円から億円への標記単位換算）により「合計」は必ずしも一致しない。

表2-2 利用関係別 住宅に係るリフォーム・リニューアル工事受注高（全数推定）

（単位：億円，対前年同期比 %）

利用関係	受注高	
		前年 同期比
計	20,796	4.7
賃貸	3,820	▲ 7.4
賃貸以外	16,269	7.4
不明	706	17.3

※ 復元集計のため、丸め誤差（調査票記載単位千円から億円への標記単位換算）により「計」は必ずしも一致しない。

表2-3 発注者別 建築物リフォーム・リニューアル工事受注高（全数推定）

（単位：億円，対前年同期比 %）

発注者	計		住宅		非住宅建築物	
		前年 同期比		前年 同期比		前年 同期比
計	59,894	17.2	20,796	4.7	39,098	25.1
公共	15,728	11.0	2,201	18.0	13,527	10.0
個人	11,624	0.3	10,838	▲ 0.1	786	5.3
個人(居住者)	...	...	9,655	1.4	...	...
個人(非居住オーナー)	...	...	1,183	▲ 10.7	...	...
管理組合	6,146	0.5	5,941	6.8	205	▲ 62.8
民間企業等	26,057	41.5	1,781	56.7	24,276	40.5
不明	339	▲ 58.9	35	▲ 92.4	304	▲ 17.0

※ 復元集計のため、丸め誤差（調査票記載単位千円から億円への標記単位換算）により「計」は必ずしも一致しない。

表2-4 建築物リフォーム・リニューアル工事前後の用途（全数推定）

（単位：件，対前年同期比 %）

工事前 工事後	計		住宅		事務所		店舗		生産施設		倉庫		その他		不明	
		前年 同期比		前年 同期比		前年 同期比		前年 同期比		前年 同期比		前年 同期比		前年 同期比		前年 同期比
計	2,562,041	▲ 5.0	1,617,677	▲ 19.8	178,892	29.9	171,223	43.6	187,653	41.8	40,652	38.6	363,780	39.8	2,163	31.4
住宅	1,622,463	▲ 20.0	1,611,166	▲ 19.9	4,504	278.0	2,654	▲ 60.6	428	▲ 50.2	235	▲ 79.2	2,639	▲ 44.3	837	26.6
事務所	173,704	27.8	120	63.9	172,536	27.9	514	▲ 23.3	174	▲ 6.1	120	-	120	10.2	120	-
店舗	169,767	48.7	303	▲ 0.8	799	1.8	167,308	50.0	480	151.5	316	▲ 45.9	120	▲ 62.4	442	▲ 1.0
生産施設	186,910	41.5	0	-	219	▲ 10.8	137	55.5	186,434	42.7	0	▲ 100.0	0	▲ 100.0	120	85.2
倉庫	39,701	44.9	239	-	0	▲ 100.0	96	-	0	▲ 100.0	39,366	46.6	0	▲ 100.0	0	▲ 100.0
その他	363,971	42.2	461	89.7	834	124.8	378	105.2	137	▲ 38.7	615	259.3	360,901	41.9	645	60.7
不明	5,525	35.3	5,387	34.4	0	-	137	-	0	-	0	-	0	▲ 100.0	0	-

※ 生産施設：工場，作業場

※ 倉庫：流通施設を含む

※ その他：学校の校舎，医療施設，宿泊施設，老人福祉施設，その他の非住宅建築物

表2-5 目的別 建築物リフォーム・リニューアル工事受注件数（全数推定，複数回答）

（単位：件，対前年同期比 %，寄与度 %）

工事的目的	住宅						非住宅建築物					
	件数		内，主たるものとした件数				件数		内，主たるものとした件数			
	前年 同期比	寄与度		前年 同期比	寄与度		前年 同期比	寄与度		前年 同期比	寄与度	
計	2,080,850	▲ 17.6	▲ 17.6	1,612,330	▲ 16.5	▲ 16.5	1,154,818	43.2	43.2	953,461	47.1	47.1
劣化や壊れた部位の更新・修繕	1,342,883	▲ 20.3	▲ 13.5	1,270,081	▲ 16.2	▲ 12.8	662,984	33.1	20.4	606,134	36.4	24.9
省エネルギー対策	190,041	▲ 16.2	▲ 1.5	78,967	▲ 21.1	▲ 1.1	99,076	45.3	3.8	56,118	81.4	3.9
高齢者・身体障害者対応	147,954	▲ 3.6	▲ 0.2	57,818	▲ 2.8	▲ 0.1	21,760	52.7	0.9	11,771	83.2	0.8
防災・防犯・安全性向上	94,129	▲ 1.1	▲ 0.0	21,021	▲ 19.3	▲ 0.3	65,345	51.0	2.7	32,250	76.2	2.2
用途変更	23,450	▲ 5.6	▲ 0.1	14,033	22.1	0.1	19,813	7.0	0.2	16,315	7.4	0.2
耐震性向上	49,444	▲ 20.9	▲ 0.5	12,647	▲ 2.4	▲ 0.0	43,719	35.0	1.4	29,632	26.0	0.9
屋上緑化，壁面緑化	4,411	477.5	0.1	3,519	1,719.3	0.2	694	30.2	0.0	572	48.8	0.0
アスベスト対策	235	▲ 62.8	▲ 0.0	0	▲ 100.0	▲ 0.0	2,654	2.0	0.0	683	205.8	0.1
その他	208,050	▲ 17.7	▲ 1.8	135,561	▲ 26.3	▲ 2.5	216,946	86.6	12.5	181,176	86.4	13.0
不明	20,253	▲ 12.4	▲ 0.1	18,682	▲ 7.5	▲ 0.1	21,827	76.0	1.2	18,810	62.6	1.1

※ 件数：当該工事的目的が，選択肢の工事的目的（「不明」を含む10項目。）に照らして「主たるもの」又は「該当あるもの」とした件数である。

※ 主たるものとした件数：当該工事的目的が，選択肢の工事的目的（「不明」を含む10項目。）に照らして，「主たるもの」と回答した件数である。

表2-6 工事部位別 建築物リフォーム・リニューアル工事受注件数（全数推定，複数回答）

（単位：件，対前年同期比 %）

	住宅				非住宅建築物			
	件数		内，主たるものとした件数		件数		内，主たるものとした件数	
		前年 同期比		前年 同期比		前年 同期比		前年 同期比
合計	2,776,999	▲ 16.8	1,389,173	▲ 7.0	1,290,341	32.3	778,630	45.2
建築	1,829,051	▲ 15.5	986,028	4.0	654,541	29.0	409,206	50.1
基礎躯体	64,260	▲ 34.9	31,217	▲ 18.2	33,282	▲ 3.9	23,040	13.0
屋根屋上	309,423	▲ 19.5	147,828	▲ 21.4	92,050	10.9	65,191	26.6
外壁	371,538	▲ 16.7	230,006	▲ 3.7	103,134	23.3	54,284	35.4
内装	592,080	▲ 9.4	438,822	40.4	250,850	45.1	199,669	81.7
建具	324,959	▲ 11.0	72,553	▲ 8.4	101,887	22.5	33,293	11.7
その他建築	166,790	▲ 23.4	65,601	▲ 28.2	73,338	46.6	33,729	61.4
設備	822,323	▲ 19.9	334,115	▲ 28.2	586,245	34.9	339,697	39.3
防災関連設備	16,349	▲ 8.5	3,323	3.2	38,915	6.4	8,278	▲ 38.0
空気調和換気設備	88,546	▲ 21.7	12,883	▲ 50.0	139,722	10.9	87,301	4.3
給水給湯排水衛生機器設備	430,581	▲ 26.5	234,564	▲ 31.1	128,615	18.0	74,240	12.5
廃棄物処理設備	15,980	12.4	535	▲ 87.2	3,041	▲ 47.7	1,337	▲ 64.6
電気設備	177,395	▲ 9.7	19,321	▲ 7.4	235,308	99.7	143,578	157.5
昇降機設備	19,878	467.9	16,878	1,220.9	5,390	▲ 14.4	2,841	32.7
太陽光発電設備	29,252	▲ 8.4	26,836	▲ 2.0	6,206	85.4	5,179	82.4
中央監視設備	0	▲ 100.0	0	-	3,829	▲ 46.1	922	▲ 73.4
その他設備	44,341	▲ 29.8	19,775	▲ 52.9	25,219	11.1	16,021	24.1
外構	74,290	▲ 20.7	40,167	▲ 23.9	21,722	49.6	11,598	55.4
その他	38,896	▲ 10.6	19,602	▲ 4.4	19,597	24.3	11,330	18.2
不明	12,439	29.1	9,261	29.9	8,236	146.4	6,798	158.4

※ 件数：当該工事部位が，選択肢の工事部位（「不明」を含む18項目。）に照らして「主たるもの」又は「該当あるもの」とした件数である。

※ 主たるものとした件数：当該工事部位が，選択肢の工事部位（「不明」を含む18項目。）に照らして，「主たるもの」と回答した件数である。

表3-1 主な工事種類の平均工期, 標準偏差, 標本数(件数) (単純集計)

(単位: 日, 件)

用途・施工場所		個別工事の受注額	平均工期	標準偏差	標本数(件数)	
住宅	一戸建住宅	50万円未満	7.4	10.2	1,275	
		50万円以上100万円未満	15.7	13.6	490	
		100万円以上200万円未満	23.4	17.7	839	
		200万円以上500万円未満	34.8	22.3	734	
		500万円以上1,000万円未満	59.7	33.6	257	
	共同住宅	専有部分	50万円未満	9.7	10.6	340
			50万円以上100万円未満	18.0	11.8	144
			100万円以上200万円未満	25.2	18.9	130
			200万円以上500万円未満	34.7	20.1	98
			500万円以上1,000万円未満	49.9	33.6	49
		共用部分	100万円未満	16.6	20.6	228
			100万円以上300万円未満	29.1	21.9	124
300万円以上500万円未満			34.6	28.2	52	
500万円以上1,000万円未満			55.2	30.4	83	
1,000万円以上3,000万円未満			81.9	32.7	112	
非住宅建築物	事務所	100万円未満	14.9	29.0	553	
		100万円以上500万円未満	30.0	29.7	390	
		500万円以上1,000万円未満	47.4	38.0	120	
		1,000万円以上5,000万円未満	77.8	58.5	216	
		5,000万円以上1億円未満	169.9	88.6	43	
	店舗	100万円未満	10.2	13.4	523	
		100万円以上500万円未満	26.7	27.5	417	
		500万円以上1,000万円未満	39.8	40.7	164	
		1,000万円以上5,000万円未満	47.9	37.5	254	
		5,000万円以上1億円未満	79.7	52.2	42	
	生産施設	100万円未満	13.4	16.9	527	
		100万円以上500万円未満	35.8	33.1	421	
		500万円以上1,000万円未満	55.3	36.6	121	
		1,000万円以上5,000万円未満	82.5	51.4	171	
		5,000万円以上1億円未満	172.7	79.7	21	
	学校の校舎	100万円未満	16.5	20.9	243	
		100万円以上500万円未満	43.6	38.8	169	
		500万円以上1,000万円未満	86.1	56.2	57	
		1,000万円以上5,000万円未満	121.5	68.7	184	
		5,000万円以上1億円未満	156.3	62.7	68	

※ 住宅の場合、住宅調査票の設問「5. 工事後の住宅の種類」と「6. 共同住宅の施工場所」による。

よって、共同住宅の施工場所が「専有部分・共用部分両方」及び「不明」工事は集計から除外している。

※ 非住宅建築物の場合、非住宅調査票の設問「4. 工事部分の主な用途」による。

※ 表示以外の大型工事については、個別条件による工期のばらつきが大きいいため、記載していない。

表4-1 住宅に係る工事の 業種・規模（年間完成工事高）別調査対象数と回収数
（単純集計）

（単位：者）

調査対象の区分		住宅に係る調査		
業種	規模(住宅に係る 建築工事・建築設備工事の 年間完成工事高)	調査対象者数	回収数 (有効回答数)	
合 計		2,000	1,044	
総合工事業	一般土木建築工 事業	計	32	21
		3億円未満	25	15
		3億円以上 100億円未満	4	4
		100億円以上	3	2
	土木工事業	計	51	31
		5,000万円未満	45	28
		5,000万円以上	6	3
	建築工事業	計	1,243	616
		1億円未満	415	206
		1億円以上 2億円未満	106	49
2億円以上 5億円未満		149	83	
5億円以上 10億円未満		102	54	
	10億円以上	471	224	
職別工事業		計	492	268
	1億円未満	166	99	
	1億円以上	326	169	
設備工事業	管工事業	計	110	55
		1億円未満	48	28
		1億円以上	62	27
	電気, 機械器具 設置工事業	計	72	53
		2億円未満	60	45
	2億円以上	12	8	

表4-2 非住宅建築物に係る工事の業種・規模（年間完成工事高）別調査対象数と回収数
（単純集計）

（単位：者）

調査対象の区分		非住宅建築物に係る調査		
業種	規模（非住宅建築物に係る 建築工事・建築設備工事の 年間完成工事高）	調査対象者数	回収数 （有効回答数）	
合 計		3,000	1,755	
総合工事業	一般土木建築工 事業	計	265	174
		5億円未満	89	51
		5億円以上 1,500億円未満	171	118
		1,500億円以上	5	5
	土木工事業	計	84	59
		5,000万円未満	64	42
		5,000万円以上	20	17
	建築工事業	計	1,099	612
		3,000万円未満	449	259
		3,000万円以上 1億円未満	202	109
		1億円以上 3億円未満	141	82
		3億円以上 500億円未満	301	156
	500億円以上	6	6	
職別工事業		計	656	364
		2億円未満	314	189
		2億円以上	342	175
設備工事業	管工事業	計	482	286
		3億円未満	185	109
		3億円以上	297	177
	電気、機械器具 設置工事業	計	414	260
		3億円未満	330	205
	3億円以上	84	55	

表4-3 住宅に係る個別工事件数の分布（単純集計）

（単位：件）

個別工事の受注額	件数
計	5,662
50万円未満	1,873
50万円以上 100万円未満	739
100万円以上 150万円未満	599
150万円以上 200万円未満	471
200万円以上 250万円未満	305
250万円以上 300万円未満	225
300万円以上 350万円未満	176
350万円以上 400万円未満	120
400万円以上 450万円未満	90
450万円以上 500万円未満	97
500万円以上	967

表4-4 非住宅建築物に係る個別工事件数の分布（単純集計）

（単位：件）

個別工事の受注額	工事部分の主な用途										
	計	事務所	店舗	生産施設（工場・作業場）	倉庫・流通施設	学校の校舎	医療施設	宿泊施設	老人福祉施設	その他非住宅建築物	不明
計	7,237	1,364	1,451	1,283	286	792	440	320	210	1,050	41
100万円未満	2,854	553	523	527	116	243	186	136	105	449	16
100万円以上 200万円未満	955	174	192	207	43	75	53	48	20	133	10
200万円以上 300万円未満	505	81	98	99	26	51	40	27	13	68	2
300万円以上 400万円未満	346	85	75	70	17	24	23	8	4	39	1
400万円以上 500万円未満	248	50	52	45	13	19	15	13	2	37	2
500万円以上 600万円未満	192	34	48	36	6	10	12	11	5	28	2
600万円以上 700万円未満	156	28	40	29	6	14	8	6	3	21	1
700万円以上 800万円未満	129	25	36	25	3	10	5	2	2	21	0
800万円以上 900万円未満	89	15	21	19	4	7	4	3	4	12	0
900万円以上 1,000万円未満	103	18	19	12	4	16	6	3	2	22	1
1,000万円以上 2,000万円未満	572	115	129	95	17	79	32	18	18	65	4
2,000万円以上 3,000万円未満	300	49	72	36	11	47	20	16	6	41	2
3,000万円以上 4,000万円未満	182	30	34	28	5	39	5	7	8	26	0
4,000万円以上 5,000万円未満	105	22	19	12	3	19	8	4	3	15	0
5,000万円以上 6,000万円未満	73	11	12	6	2	23	5	3	3	8	0
6,000万円以上 7,000万円未満	61	15	13	6	1	10	3	2	3	8	0
7,000万円以上 8,000万円未満	46	7	4	5	1	13	2	2	2	10	0
8,000万円以上 9,000万円未満	39	5	10	3	3	12	1	0	0	5	0
9,000万円以上 1億円未満	29	5	3	1	0	10	2	2	1	5	0
1億円以上 2億円未満	157	28	27	14	2	51	5	3	5	22	0
2億円以上 3億円未満	44	6	10	3	1	12	3	3	0	6	0
3億円以上 4億円未満	20	1	2	2	2	6	0	1	0	6	0
4億円以上 5億円未満	12	3	4	2	0	1	0	0	0	2	0
5億円以上	20	4	8	1	0	1	2	2	1	1	0

表4-5 すべての元請建築工事のうち、建築物リフォーム・リニューアル工事が占める割合
調査対象者数の分布（単純集計）

（単位：者）

すべての元請建築工事（新築、別棟増築、全部改築等を含む）のうち、リフォーム・リニューアル工事が占める割合	住宅	非住宅建築物
計	779	1,137
20%未満	200	174
20%以上40%未満	56	83
40%以上60%未満	47	70
60%以上80%未満	37	74
80%以上	439	736

※ すべての建築工事の受注高が0及び不明の調査対象者を除く。

(参考)

参考表 1～9は、サンプル数の少なさ、不明の多さ等の理由から、参考資料として示す。

参考表 1 業種・規模（年間完成工事高）別 住宅に係るリフォーム・リニューアル工事受注件数・受注高
（全数推定）

※サンプル数が少ないため、内訳の推定誤差は大きい。

（単位：者、件、億円）

調査対象の区分		調査対象者数	受注件数	受注高
業種	規模 （住宅に係る 建築工事・建築設備工事の 年間完成工事高）			
合 計		85,982	1,622,463	20,796
一般土木建築工事業	計	3,522	19,376	343
	3 億円未満	3,095	13,825	188
	3 億円以上 100 億円未満	396	3,861	121
	100 億円以上	31	1,690	34
土木工事業	計	4,561	9,830	125
	5,000 万円未満	4,177	6,117	91
	5,000 万円以上	384	3,713	34
建築工事業	計	50,237	1,045,343	13,599
	1 億円未満	38,580	342,355	3,864
	1 億円以上 2 億円未満	5,716	132,525	1,328
	2 億円以上 5 億円未満	3,623	72,724	1,172
	5 億円以上 10 億円未満	1,338	74,777	964
職別工事業	計	15,629	444,347	3,654
	1 億円未満	14,615	123,120	877
	1 億円以上	1,014	321,227	2,777
管工事業	計	5,306	38,834	1,031
	1 億円未満	4,769	18,394	210
	1 億円以上	537	20,440	821
電気、機械器具設置工事業	計	6,726	64,733	2,044
	2 億円未満	6,516	13,901	143
	2 億円以上	210	50,832	1,900

※ 復元集計のため、丸め誤差（調査票記載単位千円から億円への標記単位換算）により「合計」は必ずしも一致しない。

※ 調査対象者数とは、各区分において、住宅に係る建築工事・建築設備工事の実績のあるすべての調査対象者数で、建設工事施工統計調査から推定したもの。

参考表2 業種・規模（年間完成工事高）別 非住宅建築物に係るリフォーム・リニューアル工事
受注件数・受注高（全数推定）

※サンプル数が少ないため、内訳の推計誤差は大きい。

（単位：者，件，億円）

調査対象の区分		調査対象者数	受注件数	受注高
業種	規模 （非住宅建築物に係る 建築工事・建築設備工事の 年間完成工事高）			
合 計		57,496	939,578	39,098
一般土木建築工事業	計	3,450	66,559	6,289
	5億円未満	2,750	11,702	667
	5億円以上 1,500億円未満	695	30,309	2,223
	1,500億円以上	5	24,548	3,399
土木工事業	計	3,871	11,495	1,563
	5,000万円未満	3,118	4,454	650
	5,000万円以上	753	7,041	913
建築工事業	計	25,037	339,233	12,412
	3,000万円未満	13,545	37,497	848
	3,000万円以上 1億円未満	6,068	69,871	970
	1億円以上 3億円未満	2,954	92,665	1,678
	3億円以上 500億円未満	2,463	118,536	6,425
	500億円以上	6	20,665	2,491
職別工事業	計	8,790	188,623	5,285
	2億円未満	8,121	63,123	1,162
	2億円以上	669	125,500	4,123
管工事業	計	5,670	106,134	4,437
	3億円未満	5,196	27,122	986
	3億円以上	474	79,013	3,451
電気，機械器具設置工事業	計	10,678	227,533	9,112
	3億円未満	9,914	62,482	1,744
	3億円以上	764	165,050	7,368

※ 復元集計のため、丸め誤差（調査票記載単位千円から億円への標記単位換算）により「合計」は必ずしも一致しない。

※ 調査対象者数とは、各区分において、非住宅建築物に係る建築工事・建築設備工事の実績のあるすべての調査対象者数で、建設工事施工統計調査から推定したもの。

参考表3 施工地域別 建築物リフォーム・リニューアル工事受注高（全数推定）

※サンプル数が少ないため、内訳の推計誤差は大きい。

（単位：億円）

施工地域	住宅	非住宅建築物
計	20,764	39,087
1. 北海道	807	2,329
内, 札幌市	382	700
2. 青森県	127	612
3. 岩手県	215	604
4. 宮城県	500	1,189
内, 仙台市	339	629
5. 秋田県	230	551
6. 山形県	197	154
7. 福島県	393	284
8. 茨城県	86	663
9. 栃木県	91	495
10. 群馬県	202	622
11. 埼玉県	530	1,997
内, さいたま市	210	719
12. 千葉県	370	761
13. 東京都	4,352	5,745
内, 東京特別区	3,425	4,393
14. 神奈川県	1,529	2,065
内, 横浜市	994	698
内, 川崎市	182	854
15. 新潟県	488	983
16. 富山県	132	537
17. 石川県	384	428
18. 福井県	260	232
19. 山梨県	116	163
20. 長野県	390	556
21. 岐阜県	291	511
22. 静岡県	346	814
23. 愛知県	1,274	3,429
内, 名古屋市	702	1,737
24. 三重県	263	1,048
25. 滋賀県	207	849
26. 京都府	1,420	548
内, 京都市	820	460
27. 大阪府	1,013	1,911
内, 大阪市	387	951
28. 兵庫県	459	1,185
内, 神戸市	149	704
29. 奈良県	96	192
30. 和歌山県	151	132
31. 鳥取県	113	154
32. 島根県	323	214
33. 岡山県	359	557
34. 広島県	273	762
内, 広島市	89	270
35. 山口県	221	302
36. 徳島県	89	542
37. 香川県	325	115
38. 愛媛県	53	169
39. 高知県	208	148
40. 福岡県	927	1,473
内, 福岡市	323	1,080
41. 佐賀県	154	100
42. 長崎県	208	171
43. 熊本県	242	247
44. 大分県	102	1,094
45. 宮崎県	31	456
46. 鹿児島県	183	466
47. 沖縄県	32	528

※ 復元集計のため、丸め誤差（調査票記載単位千円から億円への標記単位換算）により「合計」は必ずしも一致しない。

※ 人口100万人以上の都市のみ、内数を掲載している。

参考表4 建築の時期別構造別 建築物リフォーム・リニューアル工事受注高（全数推定）
（単位：億円）

建築年	合計	木造	非木造	不明
合計	59,894	8,849	48,560	2,485
住宅	20,796	8,219	12,280	297
1950年以前	114	109	5	0
1951～1960年	36	32	4	0
1961～1970年	513	210	303	0
1971～1980年	1,956	391	1,565	0
1981～1990年	1,873	484	1,381	8
1991～2000年	2,066	530	1,526	10
2001年以降	1,458	291	1,167	0
不明	12,779	6,172	6,328	279
非住宅建築物	39,098	630	36,280	2,188
1950年以前	232	2	230	0
1951～1960年	27	1	26	0
1961～1970年	1,534	1	1,525	8
1971～1980年	1,518	13	1,502	3
1981～1990年	2,259	22	2,226	11
1991～2000年	2,883	11	2,843	29
2001年以降	1,726	55	1,651	20
不明	28,921	526	26,278	2,117

※ 復元集計のため、丸め誤差（調査票記載単位千円から億円への標記単位換算）により「合計」は必ずしも一致しない。

参考表5 用途別 主たる工事目的とした建築物リフォーム・リニューアル工事受注件数（全数推定）

（単位：件）

用途	工事目的	計	劣化や壊れた 部位の更新・ 修繕	省エネルギー 対策	高齢者・身体 障害者対応	防災・防犯・ 安全性向上	用途変更	耐震性向上	屋上緑化、 壁面緑化	アスベスト 対策	その他	不明
住宅		1,612,330	1,270,081	78,967	57,818	21,021	14,033	12,647	3,519		135,561	18,682
	一戸建住宅	1,101,935	832,673	69,893	50,908	14,174	8,598	9,487	3,110		99,097	13,995
	一戸建店舗等併用住宅	39,393	28,184	481	817		2,514	908	409		5,223	856
	長屋建住宅	7,851	6,931		428						493	
共同住宅	専有部分	452,565	394,352	8,205	5,418	6,419	2,922	2,253			29,164	3,831
	共用部分	10,587	7,942	387	246	428					1,584	
	専有部分・共用部分両方											
	不明											
不明												
非住宅建築物		953,461	606,134	56,118	11,771	32,250	16,315	29,632	572	683	181,176	18,810
	事務所	178,106	110,244	8,154		4,664	2,387	4,186		183	44,917	3,371
	店舗	169,965	101,419	10,488	1,112	4,860	3,997	1,322			45,690	1,076
	生産施設(工場、作業場)	185,137	122,567	15,207	164	7,541	3,068	3,730	257	121	28,624	3,857
	倉庫・流通施設	38,397	28,289	2,149	120	1,234	335	975			4,098	1,197
	学校の校舎	111,886	63,306	5,925	1,713	3,577	757	14,974	158	378	19,563	1,534
	医療施設	57,864	35,275	3,397	2,188	2,506	1,643	346			10,756	1,754
	宿泊施設	39,220	33,103	1,202	546	620	378	769			2,533	68
	老人福祉施設	23,498	13,845	1,481	3,158	473	1,220				3,285	37
	その他の非住宅	142,895	95,018	7,243	2,771	6,518	2,393	3,328	157		21,136	4,331
	不明	6,493	3,068	871		258	137				574	1,585

※ 件数：当該工事目的が、選択肢の工事目的（「不明」を含む10工事。）に照らして、「主たるもの」と回答した件数である。なお、0件の項目は、便宜上空欄としている。

参考表6 建築年別 主たる工事部位とした建築物リフォーム・リニューアル工事受注件数（全数推定）

（単位：件）

工事部位 建築年別	計	建 築						設 備									外構	その他	不明
		基礎躯体	屋根屋上	外壁	内装	建具	その他 建築	防災関連 設備	空調調和 換気設備	給水給湯 排水衛生 器具設備	廃棄物 処理設備	電気設備	昇降機 設備	太陽光 発電設備	中央監視 設備	その他 設備			
住 宅	1,389,173	31,217	147,828	230,006	438,822	72,553	65,601	3,323	12,883	234,564	535	19,321	16,878	26,836		19,775	40,167	19,602	9,261
2001年以降	107,902	4,131	7,267	23,520	27,422	4,199	5,762	743	1,340	7,800		3,754	1,634	5,606		2,775	7,105	2,993	1,852
1991～2000年	128,078	2,371	11,100	27,533	37,009	5,726	5,324	793	2,173	20,601	197	1,379	5,254	197		2,814	2,335	2,865	405
1981～1990年	89,401	2,176	7,457	18,556	27,193	2,791	3,927	791	343	13,259		1,391	7,573	197		595	2,400	752	
1971～1980年	48,636	2,137	3,877	5,448	17,702	3,943	4,574		199	7,445		396	1,229			396	539	556	197
1961～1970年	24,502	736	2,319	3,185	12,341	1,407	556		100	2,560		146					956	197	
1951～1960年	2,618	393	405		910	359		405									146		
1950年以前	3,916	602	359		995	405	199			558							799		
不明	984,120	18,671	115,044	151,764	315,251	53,724	45,259	590	8,729	182,341	338	12,255	1,187	20,836		13,196	25,887	12,240	6,807
非住宅建築物	778,630	23,040	65,191	54,284	199,669	33,293	33,729	8,278	87,301	74,240	1,337	143,578	2,841	5,179	922	16,021	11,598	11,330	6,798
2001年以降	39,797	966	1,962	2,979	11,078	1,675	2,572	590	3,691	2,544	197	7,754	56	1,521	138	434	1,393	210	35
1991～2000年	29,685	833	1,765	2,138	9,118	894	1,579	1,213	5,331	3,485		2,672			56	356	210	35	
1981～1990年	26,840	851	2,440	3,452	8,398	1,240	740	425	3,639	2,264		1,563	564	379		335	551		
1971～1980年	16,314	1,495	1,714	1,535	3,733	470	529	230	2,219	1,256		2,353				187	424	169	
1961～1970年	8,192	278	589	324	2,213	580	566		1,223	274		1,207	314		82	273		105	164
1951～1960年	1,372	102		102	810		82		173									102	
1950年以前	1,568	105	342		240		105		583	56								137	
不明	654,864	18,410	56,379	43,753	164,080	28,435	27,558	5,820	70,442	64,361	1,141	128,029	1,906	3,279	645	14,436	9,020	10,572	6,599

※ 件数：当該工事部位が、選択肢の工事部位（「不明」を含む18項目。）に照らして、「主たるもの」と回答した件数である。0件の項目は、便宜上空欄としている。

参考表7 主たる工事目的に対する該当ある工事部位の割合（単純集計）

（単位：％）

該当ある工事部位 主たる工事目的		計	建築						設備									外構	その他	不明	
			基礎躯体	屋根屋上	外壁	内装	建具	その他 建築	防災関連 設備	空調和 換気設備	給水給湯 排水衛生 器具設備	廃棄物 処理設備	電気設備	昇降機 設備	太陽光 発電設備	中央監視 設備	その他 設備				
住宅	劣化や壊れた部位の更新・修繕	100.0	2.0	11.8	15.5	21.3	11.3	6.1	0.3	3.1	16.0	0.5	6.3	0.2	0.1		1.7	2.2	1.3	0.2	
	省エネルギー対策	100.0	2.5	7.6	4.9	13.2	15.5	3.5	0.4	5.4	12.6	1.2	11.3		15.7		2.3	1.0	0.6	2.3	
	高齢者・身体障害者対応	100.0	2.9	3.5	5.7	26.5	13.7	9.3	1.5	3.3	19.9	0.9	6.0	2.0			0.9	2.4	1.5		
	防災・防犯・安全性向上	100.0	3.4	5.1	8.5	8.5	26.3	8.5	10.2	2.5	5.9		6.8				4.2	7.6	2.5		
	用途変更	100.0	3.5	3.5	7.6	22.1	13.4	6.4	1.2	8.7	16.9	1.2	10.5	1.2	0.6		1.2	2.3			
	耐震性向上	100.0	14.0	9.7	15.6	15.6	10.8	3.8	1.1	5.9	9.7	1.1	10.2					2.2	0.5		
	屋上緑化、壁面緑化	100.0		46.7	53.3																
	アスベスト対策	100.0																			
	その他	100.0	3.4	6.9	8.9	19.4	11.3	7.4	0.5	3.7	15.0	0.8	6.4	0.1	0.6		3.6	7.5	4.2	0.2	
不明	100.0	3.4	3.4	2.5	28.0	3.4	3.4		1.7	16.9	0.8	5.9				1.7	3.4	2.5	22.9		
非住宅建築物	劣化や壊れた部位の更新・修繕	100.0	2.0	9.9	10.5	19.3	7.9	5.7	1.9	13.4	12.4	0.3	10.0	0.3	0.0	0.2	2.1	2.2	1.5	0.3	
	省エネルギー対策	100.0	0.9	3.6	1.6	9.3	4.6	4.3	0.9	19.6	4.8		38.7	0.5	6.2	0.2	3.6	0.5	0.7		
	高齢者・身体障害者対応	100.0	3.3	3.3	4.6	23.0	12.1	7.9	4.6	7.9	17.6		8.8	0.8			0.8	2.9	2.1		
	防災・防犯・安全性向上	100.0	3.2	3.2	5.2	17.5	12.0	11.4	14.0	3.5	3.8		16.6	0.3	0.9	0.6	3.8	2.6	1.5		
	用途変更	100.0	1.8	2.5	5.0	19.8	13.7	5.4	5.4	10.6	13.5	0.9	14.6	0.9		0.7	1.8	1.8	1.6		
	耐震性向上	100.0	15.4	8.1	12.1	18.2	7.3	7.9	3.6	5.4	6.9		10.2	0.6	0.2		1.9	0.8	1.5		
	屋上緑化、壁面緑化	100.0	12.5	18.8	25.0	6.3	6.3	6.3		6.3	6.3		6.3					6.3			
	アスベスト対策	100.0	5.9		11.8	23.5	5.9	17.6	5.9		5.9		5.9							17.6	
	その他	100.0	2.4	3.3	4.5	27.0	9.4	6.4	3.4	11.1	8.8	0.3	15.6	0.3	0.1	0.2	2.8	1.3	2.4	0.8	
不明	100.0	2.7	3.4	2.1	18.5	6.8	5.5	0.7	12.3	4.8	1.4	15.8				4.8		4.1	17.1		

※ 該当ある工事部位：当該工事部位が、選択肢の工事部位（「不明」を含む18項目。）に照らして「主たるもの」又は「該当あるもの」とした件数である。

※ 主たる工事目的：当該工事目的が、選択肢の工事目的（「不明」を含む10項目。）に照らして、「主たるもの」と回答した件数である。

※ 0件の項目は、便宜上空欄としている。

参考表8 主たる工事部位に対する該当ある工事部位の割合（単純集計）

(単位：%)

該当ある工事部位 主たる工事部位			計	建築						設備								外構	その他	不明	
				基礎躯体	屋根屋上	外壁	内装	建具	その他 建築	防災関連 設備	空調調和 換気設備	給水給湯 排水衛生 器具設備	廃棄物 処理設備	電気設備	昇降機 設備	太陽光 発電設備	中央監視 設備				その他 設備
住宅	建築	基礎躯体	100.0		13.7	17.1	17.5	14.5	4.8	1.0	5.6	10.1	1.0	10.7	0.2		0.6	3.2			
		屋根屋上	100.0	3.5		42.5	13.0	8.7	10.7	0.6	2.3	5.8	0.6	5.5		0.9		0.9	3.2	2.0	
		外壁	100.0	4.3	41.9		8.6	11.1	13.0	0.3	2.1	4.8	0.3	3.2		0.2		2.6	4.3	3.1	
		内装	100.0	2.5	4.5	9.1		25.1	5.5	0.8	7.2	23.6	1.4	15.7	0.2	0.1		1.7	1.8	0.7	0.2
		建具	100.0		3.4	10.1	35.6		14.8	0.7	3.4	10.7	1.3	11.4				0.7	4.0	4.0	
		その他建築	100.0	4.3	3.7	10.6	18.6	12.4				5.6	16.1	0.6	11.2	0.6	0.6		7.5	1.2	6.8
	設備	防災関連設備	100.0				16.7				16.7	16.7		33.3					16.7		
		空調調和換気設備	100.0			14.3	34.3	17.1				11.4		20.0					2.9		
		給水給湯排水衛生器具設備	100.0	1.4	1.9	6.3	38.3	15.9	8.2	0.4	6.3		1.8	14.2	0.1			2.0	1.1	0.8	1.5
		廃棄物処理設備	100.0				100.0														
		電気設備	100.0		5.1	6.8	22.0	22.0	10.2	6.8	6.8	16.9						3.4			
		昇降機設備	100.0	10.5	10.5	10.5	10.5	10.5	5.3	10.5	5.3	10.5		10.5					5.3		
		太陽光発電設備	100.0		69.2	2.6			7.7			2.6		5.1					7.7	5.1	
		中央監視設備	-																		
その他の設備	100.0		5.0	5.0	22.5	15.0	5.0		5.0	25.0		10.0					5.0	2.5			
外構(門、塀等)	100.0	2.7	8.1	8.1	8.1	5.4	13.5	2.7	5.4	10.8	8.1	5.4					2.7		18.9		
その他	100.0	5.6	22.2	27.8	16.7		5.6			5.6							11.1	5.6			
不明	100.0																				
非住宅建築物	建築	基礎躯体	100.0		13.6	15.8	15.8	11.1	6.4	4.5	7.1	8.6	0.3	10.0	0.9	0.2	0.2	0.9	3.3	1.1	
		屋根屋上	100.0	6.5		41.0	13.4	8.5	10.1	0.3	2.3	2.6	0.3	4.6	0.3			0.7	5.9	3.3	0.3
		外壁	100.0	4.0	26.1		19.8	13.6	11.0	1.1	2.8	5.4		8.2		0.3		0.6	5.9	1.1	
		内装	100.0	1.9	3.0	8.7		20.1	8.0	6.2	12.1	14.0	0.4	20.0	0.4		0.1	1.9	1.7	1.2	0.1
		建具	100.0	3.1	4.6	16.9	31.5		8.5	4.6	6.9	6.9		10.8				5.4		0.8	
		その他建築	100.0	4.3	6.8	5.6	26.7	9.9		1.9	6.8	8.1		16.1	1.9			6.8	1.2	3.1	0.6
	設備	防災関連設備	100.0		3.7	5.6	9.3	9.3	13.0		14.8	16.7		22.2			1.9	3.7			
		空調調和換気設備	100.0	0.4	0.8	2.7	14.3	1.5	4.2	8.5	2.3	23.6		32.8	0.4		1.9	3.5	0.4	0.8	3.1
		給水給湯排水衛生器具設備	100.0	0.7	1.0	2.0	24.5	9.8	9.2	2.3	21.9		2.3	18.6	0.3			2.6	1.0	3.3	0.7
		廃棄物処理設備	100.0					50.0				50.0									
		電気設備	100.0	1.0	6.8	5.3	21.7	4.8	13.5	13.5	15.5	6.8			0.5	1.0	2.4	3.4	1.9	1.4	0.5
		昇降機設備	100.0				25.0		25.0					50.0							
		太陽光発電設備	100.0	4.3	21.7	4.3	4.3		4.3	4.3		8.7		30.4	4.3						
		中央監視設備	100.0									33.3		16.7					13.0		
その他の設備	100.0	1.6	3.3	4.9	13.1	4.9	16.4	8.2	13.1	9.8	1.6	16.4			1.6				3.3	1.6	
外構(門、塀等)	100.0		2.6	7.9	10.5	7.9	15.8	2.6	5.3	13.2		13.2					7.9		13.2		
その他	100.0	2.8	2.8	2.8	27.8	2.8	5.6	2.8	2.8	11.1		30.6					2.8	2.8		2.8	
不明	-		7.1		14.3							57.1								21.4	

※ 該当ある工事部位：当該工事部位が、選択肢の工事部位（「不明」を含む18項目。）に照らして「主たるもの」又は「該当あるもの」とした件数である。

※ 主たる工事部位：当該工事部位が、選択肢の工事目的（「不明」を含む18項目。）に照らして、「主たるもの」と回答した件数である。

※ 0件の項目は、便宜上空欄としている。

参考表9 着工年月別、工期別、主な用途別 建築物リフォーム・リニューアル工事平均受注額、標準偏差、標本数（件数）（単純集計）

（単位：千円、件）

着工年月	用途別	住宅						非住宅建築物								
		一戸建住宅			共同住宅			事務所			店舗			生産施設		
		平均受注額	標準偏差	標本数 (件数)	平均受注額	標準偏差	標本数 (件数)	平均受注額	標準偏差	標本数 (件数)	平均受注額	標準偏差	標本数 (件数)	平均受注額	標準偏差	標本数 (件数)
2015年4月	3日以内	252	284	105	448	753	34	639	693	48	705	1,044	38	491	609	32
	3日を超え 7日以内	655	542	61	1,089	2,089	20	729	610	18	1,292	1,533	20	550	394	13
	7日を超え 14日以内	891	844	70	960	1,012	37	3,366	4,705	24	3,827	5,309	36	1,368	1,620	17
	14日を超え 30日以内	1,820	1,418	165	1,673	2,424	64	3,478	6,826	58	7,905	10,314	62	2,624	3,874	54
	30日を超え 60日以内	4,239	3,076	67	4,605	5,604	26	7,358	7,942	39	44,375	131,937	40	5,685	5,430	42
60日超	9,267	6,629	32	44,673	73,197	61	44,778	55,410	35	95,675	235,043	23	48,484	71,296	43	
2015年5月	3日以内	294	349	121	261	257	34	646	1,012	39	2,542	10,287	36	819	1,936	49
	3日を超え 7日以内	584	490	59	653	945	26	1,486	2,916	18	2,083	3,154	32	1,398	2,660	22
	7日を超え 14日以内	993	910	99	776	765	35	1,968	1,670	29	6,844	20,069	36	1,286	971	20
	14日を超え 30日以内	1,755	1,269	197	2,209	5,025	65	4,949	7,183	58	7,538	18,996	63	3,225	5,752	52
	30日を超え 60日以内	3,921	3,069	79	6,589	9,343	48	8,795	11,953	46	24,679	56,785	35	7,766	8,505	35
60日超	12,506	11,868	43	28,137	43,492	49	50,492	53,846	33	166,593	331,862	18	21,463	32,177	29	
2015年6月	3日以内	254	244	119	236	260	31	729	958	55	1,841	6,687	46	778	1,041	39
	3日を超え 7日以内	685	566	69	1,383	1,631	29	1,892	2,614	22	1,910	2,870	34	1,643	2,482	10
	7日を超え 14日以内	1,137	863	88	831	836	26	1,889	2,735	31	4,696	6,937	25	1,201	1,106	21
	14日を超え 30日以内	1,890	1,555	193	1,581	1,690	82	3,511	5,341	61	5,749	7,122	69	2,322	3,274	44
	30日を超え 60日以内	4,003	3,660	107	5,280	4,812	47	9,859	12,669	31	28,380	47,935	47	7,295	10,068	49
60日超	9,075	6,195	44	69,540	115,683	38	72,580	135,195	49	47,486	79,735	34	27,041	67,937	34	
2015年7月	3日以内	244	270	129	357	449	32	327	281	45	488	509	54	522	605	47
	3日を超え 7日以内	596	576	85	333	285	22	2,602	4,795	14	2,365	5,202	24	1,175	861	20
	7日を超え 14日以内	905	688	81	697	823	26	2,097	1,595	18	3,755	5,956	32	2,498	5,338	19
	14日を超え 30日以内	2,037	1,779	203	1,470	1,571	76	4,497	6,055	40	7,056	11,078	57	3,470	5,530	44
	30日を超え 60日以内	3,726	3,128	85	6,274	5,852	42	6,274	6,976	36	32,567	52,118	48	5,456	7,781	53
60日超	10,885	9,627	56	40,188	51,292	54	86,655	197,455	45	92,818	168,131	30	32,294	80,775	50	
2015年8月	3日以内	342	429	124	246	270	44	673	748	43	1,157	2,245	54	512	584	35
	3日を超え 7日以内	753	726	58	2,389	9,926	34	4,703	11,375	14	1,430	1,701	31	1,250	1,430	21
	7日を超え 14日以内	1,208	1,151	77	1,014	1,831	27	997	846	24	4,056	4,468	30	1,218	1,548	25
	14日を超え 30日以内	1,842	1,916	177	2,119	3,866	75	3,888	6,172	47	7,978	10,998	63	3,793	6,412	63
	30日を超え 60日以内	4,047	4,222	94	7,034	7,834	32	11,498	17,308	34	13,306	16,396	40	6,858	12,447	40
60日超	11,286	7,314	44	53,876	59,651	70	139,789	454,839	35	37,728	58,628	29	29,830	55,005	37	
2015年9月	3日以内	292	499	128	314	451	34	984	1,429	43	1,739	5,126	45	513	719	35
	3日を超え 7日以内	760	666	63	787	852	28	5,632	11,509	17	2,448	4,069	27	895	901	16
	7日を超え 14日以内	1,083	888	78	1,221	1,869	25	2,870	6,388	27	4,055	6,609	28	2,231	2,871	20
	14日を超え 30日以内	1,954	1,745	184	1,726	2,267	60	4,844	10,617	51	15,447	61,831	51	2,691	2,757	50
	30日を超え 60日以内	3,538	2,249	78	6,344	9,245	42	7,592	10,727	34	18,036	29,763	36	4,711	5,442	28
60日超	10,229	6,900	60	42,357	48,160	87	36,851	77,176	41	145,157	455,015	28	54,776	84,136	40	

※ 用途は、住宅の場合、住宅調査票の設問「5. 工事後の住宅の種類」による。また、非住宅建築物の場合、非住宅調査票の設問「4. 工事部分の主な用途」による。

なお、標本数（件数）が少ない建物は、記載していない。

※ 工期が「不明」な工事及び用途が「不明」な工事は集計から除外している。