

# 建設産業情報（最近の動向）

2014年10月分

在外公館名 在ホーチミン日本国総領事館

記入日 2014年11月27日

## 1. 現地の建設工事に係る経済情報

資料名：ホーチミン市統計局作成「10月及び2014年10ヶ月間における社会経済状況」（3・4ページ）

URL：

[http://www.pso.hochiminhcity.gov.vn/c/document\\_library/get\\_file?uuid=fd42f3d8-b57e-4d74-9cfa-2fd11cf226e3&groupId=18](http://www.pso.hochiminhcity.gov.vn/c/document_library/get_file?uuid=fd42f3d8-b57e-4d74-9cfa-2fd11cf226e3&groupId=18)

2014年10ヶ月間の同市における建設投資総額は137兆ドン強で、前年同期比で6.8%増加、年間計画比で58.2%の目標達成である（前年同期のそれぞれの数字は、3.5%増加と60%達成）。このうち、同市の予算からの支出額は13兆ドン強で、前年同期の98.5%であり、年間計画比で66.4%の目標達成である。同市は、重要案件建設のための土地収用に伴う賠償金、資本追加を緊急に必要としている同市の区や郡における学校建設案件、台風洪水予防案件、近代農村づくり案件といった重要案件に対して、資本追加投入を行っている。

ホーチミン市における重要工事の進捗状況は、次のとおり。

・「Tan Son Nhat – Binh Loi」環状線（Pham Van Dong 通り）の建設工事にし、始発区間（Truong Son 通り – Nguyen Thai Son 通り間）における立退き未完了。Linh Dong – Linh Xuan 交差点間の工事は旧正月の前に完成の予定。

・「Ben Thanh – Suoi Tien」の都市鉄道（メトロ1号線）に、2区から9区までの区間において、インフラ建設工事が行われている。

・「Ho Chi Minh – Long Thanh – Dau Giay」高速道路に、東西ハイウェイに連結している区間で工事を行っている。

## 2. 建設業制度、入札契約制度の改正動向

・財政省は10月31日、税管理分野における行政手続公開に関する決定第2815/QĐ-BTCを公布した。それによれば、同省の管理権限があるのは253の税管理行政手続であり、そのうち、新規手続は42、改正・代替手続は166、廃止手続は45である。45の廃止手続の中に、ベトナム在住の外国人がベトナムで納入した税額に関する確認手続がある。記事の詳細は次のURL（越語）で閲覧可能：

URL：

<http://ddd.com.vn/phap-luat/bai-bo-45-thu-tuc-hanh-chinh-thue-20141125102726790.htm>

・計画投資省及び財政省はオンライン入札規制に関する草案を作成している。同草案によれば、オンライン入札規制は4つのステップで行われることになる。現在、計画投資省は草案をHPに載せ、意見聴取を行っている。

URL (越語) :

<http://baodientu.chinhphu.vn/Chinh-sach-moi/De-xuat-quy-trinh-dau-thau-qua-ma-ng/211276.vgp>

### 3. 報道情報

	タイトル、概要	日付/掲載紙
1	<p>「10兆ドン of 予算支出がなされても、市民は洪水で困っている」。今般のホーチミン市における広範囲の洪水被害によって、10月13日に開催された同市人民評議委員会及び関係各局との会議が「ホット」になってしまった。</p> <p>「市民はいつ洪水被害を受けなくなるかを知りたがっている」。財政局投資・建設室長グエン・ゴック・タオ氏によれば、毎年、ホーチミン市は10兆ドン強の予算 (ODA を除く) を支出しているものの、なかなかその成果がみえてこないという。洪水予防事業に投資する際、その予防の対策がなされる地域全体の成果ではなく、単に工事の環境への影響を評価するのは不合理であるとタオ氏は言う。</p> <p>人民評議委員会・経済予算副委員長グエン・タン・トゥエン氏は、下水処理建設工事に対し、数多くの問題点を指摘した。予算が少ない中で、市は、当該工事を優先し予算を支出したが、Do Xuan Hop 通り (第9区) における下水処理建設工事のように、工事請負業者が中々着工しない例がある。また、同経済予算副委員長グエン・ヴァン・ラム氏は、市民は、自分が居住する地域がいつ洪水被害を受けなくて済むようになるか、という具体的な結果を求めている旨を述べた。</p> <p>「洪水処理事業6件のうち、3件が基準を満たしていない」。</p> <p>ホーチミン市洪水防止管理センター副所長グエン・ホアン・アイン・ズン氏は、2014年における洪水処理事業6件のうち、3件は目標未達成だという。これは、Do Xuan Hop 通り (第9区)・Kinh Duong Vuong 通り (Binh Tan 区)・Nguyen Van Qua 通り (第12区) における各工事を指し、原因は工程が遅延したことである。それから、満潮による洪水被害地区2ヶ所、Luong Dinh Cua 通り (第2区) と Huynh Tan Phat 通り (第7区) だ。Phu Dinh 案件 (第8区) も洪水防止事業の1つであり、今年の完工を目指しているが、中々実現できていない。</p>	<p>10/14 青年紙 第3面 【越語】</p>

	<p>「2兆ドンの洪水防止事業によって、新たに10ヶ所で洪水被害が発生した」。Tan Hoa-Lo Gom 水路改善工事（同市都市環境改良計画）は、2兆ドンの予算が投資され、2014年末に完工される予定。本件の目的は、第6区・第11区・Tan Binh 区及び Tan Phu 区などにおける洪水被害の対策だが、本工事の施工によって、新たに10ヶ所で洪水が発生したと、人民評議委員会主催本会儀に出席した同市都市環境改良計画所長レー・ティン・リエム氏が語った。</p>	
2	<p>「ホーチミン市北西の玄関で交通が大渋滞」。整備されたばかりの Hoang Hoa Tham・Lang Cha Ca 鉄鋼製立体交差点によって、Cong Hoa・Truong Chinh 通りにおける交通渋滞が大分緩和されてきたが、最近、また交通渋滞が起きてしまっている。</p> <p>「一本の道」。ホーチミン市の東と北東の玄関と比べれば、北西の玄関から市内への導入道は極めて少ない。前者から市内までの導入道といえばハノイハイウェイや、東西ハイウェイ、Pham Van Dong 大通りなどがあるのに対し、後者から市内への導入道は、たった1本の Truong Chinh 通りしかない。なお、Tay Ninh 旧バスターミナルより、Truong Chinh 通りは、もう1本の道である Cong Hoa 通りと合流しているが、交通の負担はそれほど減っていない。この道により、ホーチミン市の Cu Chi・Go Vap・Tan Binh・Tan Phu・Binh Tan 区及び、近隣周辺の Long An・Tay Ninh 両省、さらに、隣国カンボジアから市内へ、そして市内からそれらの各地への交通を担わなくてはならない。そのため、この1本の道路における大渋滞は当たり前のことになっており、当該道路の負担は極めて大きい。</p> <p>この渋滞問題は、市民生活に悪影響を与えるのみならず、ホーチミン市政府による各種政策にも影響を及ぼす。具体的には、「ホーチミン市北西新都市区開発計画」（9,000Ha）に悪影響を与えている。本件は、人民委員会に承認され、投資が呼びかけられて以降、何も動いていない。都市計画の専門家であるグエン・ミン・ホア教授によれば、この交通渋滞問題は投資家を誘致できない原因の1つだという。市内から Cu Chi までは、たった 25km しか離れていないにもかかわらず、車で2時間以上かかるとあっては、誰であっても好ましく思わないだろう。</p> <p>「橋・道路をもっと増やそう」。現在、ホーチミン市は、北西玄関における交通の負担を減らすために、メトロ 2 号第 1 期（Ben Thanh・Tham Luong）及び第 2 期（Tham Luong・北西新都市区）を展開している。計画上では、2019 年までに、本件第 1 期が完工され、開通される予定。しかし、これはあくまでも計画だ。実際には、本件に関する設計が変更され、立退き事業にも問題が生じたの</p>	<p>10/14 サイゴン 解放紙 第3面 【越語】</p>

<p>で、予定どおり実現できるとは言えないだろう。それに加え、ベトナムには、「バイクの文化」があるので、メトロができて、市民は個人的な交通手段であるバイクから、公共交通手段であるメトロに転換しないかもしれない。</p> <p>従って、この問題を解決するには、橋・道路を増やすことが有効であると考えられる。多くの人々は、交通渋滞がしばしば発生する Cong Hoa・Truong Chinh 交差点では、立体交差点を建設すべきという。それから、Ap Bac 通りを一方通行という交通制限を加える方針転換、更に Ap Bac・Cong Hoa 交差点も立体交差点に整備することである。また、ホーチミン市人民委員会は、Cong Hoa 通りと平行するもう 1 本の道路を整備することを検討しており、Tan Son・Pham Van Bach 通りの拡張工事も施工されている。本工事が完工できれば、それらの道は、Truong Son 通りに接続でき、さらに、Pham Van Dong 通り（環状線）にも抜けられ、Cong Hoa 通りにおける交通の負担は大分緩和される。</p> <p>最近、ホーチミン市で開催された「長期的な都市開発へのチャンスと課題」というセミナーにおいて、専門家らは、現在、ホーチミン市における交通総面積は、市全土面積のたった 1.7～2%しか占めていないと言う。一方、毎年の交通渋滞による影響は、約 23 兆ドン（12 億米ドル）に相当する。北西の玄関における交通渋滞は、同市の深刻な交通渋滞の一端であり、この問題を解決できれば、右影響も解決できるとともに、ホーチミン市北西新都市地区のみならず、周辺地域への発展にも貢献できるだろう。</p>	
--	--

#### 4. その他我が国建設業界にとって参考となりうる最近の動向（報道情報以外）

<p>政府首相はこのほど、「2020 年まで外国投資を呼びかける 127 の国家案件リスト」を承認した。この 127 案件は次の 5 つの分野、技術インフラ（交通インフラ・エネルギーインフラ・都市インフラ等 51 件）、社会インフラ（教育・医療・文化・観光等 20 件）、農業（農林水産業 44 件）、保存・加工 8 件、サービス 4 件に分けられ、呼びかける投資総額は約 580 億ドルである。そのうち、交通インフラ案件は主に PPP（官民連携）や BOT（建設・運営・譲渡）や ODA 形式での投資誘致をしている。主な PPP 案件は次のとおり：Long Thanh 国際空港（第 1 期事業費約 56 億ドル）、Hai Phong 国際港（事業費 16 億ドル）、ハノイーノイバイ国際空港間の鉄道案件（事業費 13.5 億ドル）、Binh Dinh 省における電力センター（事業費 40 億ドル）、Ninh Binh- Thanh Hoa 間及び Thanh Hoa-Nghi Son 間の高速度道路（事業費 19 億ドル）、Noi Bai-Ha Long 高速度道路（事業費 18 億ドル）、Bien Hoa-Vung Tau 間の鉄道（事業費 50 億ドル）、Dau Giay-Lien Khuong 高速度道路（事業費 35 億ドル）。</p>
--

URL (英語) :

<http://english.thesaigontimes.vn/34357/35-projects-approved-for-PPP-investment.html>