

平成 26 年度建設投資見通し 概要

【平成 26 年度建設投資見通し】

「平成 26 年度建設投資見通し」とは、我が国の全建設活動について出来高ベースの投資額を推計したものである。

平成 26 年度の建設投資は、48 兆 4,700 億円となる見通し。(前年度比 0.5%減)

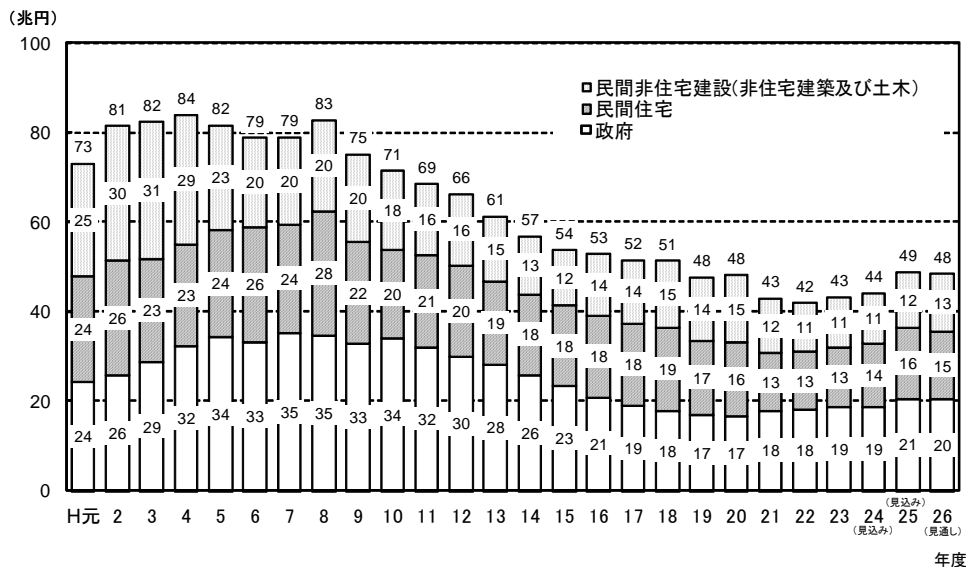
内訳

- 政府投資 20 兆 3,700 億円 (前年度比 1.1%減) 構成比率 42%
 - 民間投資 28 兆 1,000 億円 (" 0.1%減) 構成比率 58%
 - 内訳 民間住宅投資 15 兆 1,000 億円 (前年度比 4.1%減) 構成比率 54%
 - 民間非住宅建設投資 13 兆円 (" 5.0%増) 構成比率 46%
- 注) 民間非住宅建設投資 = 民間非住宅建築投資 + 民間土木投資

(参考)

平成 25 年度	建設投資	48 兆 7,200 億円	(前年度比 10.2%増)
(見込み)	政府投資	20 兆 6,000 億円	(" 10.2%増)
	民間投資	28 兆 1,200 億円	(" 10.2%増)
	民間住宅投資	15 兆 7,400 億円	(前年度比 11.7%増)
	民間非住宅建設投資	12 兆 3,800 億円	(" 8.4%増)

【建設投資額推移】



【参考1】:建築物リフォーム・リニューアル投資の動向

平成 26 年度の建築物リフォーム・リニューアル投資額は、7 兆 6,900 億円

(前年度比 21.5%減)

- ◆ 建設投資見通しの「建築」の投資額に、「建築物リフォーム・リニューアルの投資額」加えた合計額は、32 兆 1,100 億円となる見通し（重複計上分を除く）。うち、建築物リフォーム・リニューアル投資額の占める割合は 23.9%。
- ◆ 建設投資見通しの「総計」の投資額に、「建築物リフォーム・リニューアルの投資額」加えた合計額は、53 兆 8,800 億円となる見通し（重複計上分を除く）。

【参考2】:平成 25 年度補正予算に係る政府建設投資によるマクロ経済への

フロー効果

	平成25年度補正予算に係る政府建設投資額	約2.3兆円
経 済 効 果	名目国内総生産の引き上げ効果	約0.5%引き上げ
	実質国内総生産の引き上げ効果	約0.4%引き上げ
	生産誘発効果	約4.5兆円
	就業誘発効果	約32.5万人

※名目国内総生産・実質国内総生産：（一財）建設経済研究所「建設経済モデル」により推計

※生産誘発効果・就業誘発効果：「平成 17 年（2005 年）産業連関表」により推計

表1 平成26年度建設投資（名目値）

（単位：億円、％）

年 度 項 目	投 資 額				対 前 年 度 伸 び 率			
	平成 23年度 実績	24年度 見込み	25年度 見込み	26年度 見通し	平成 23年度	24年度	25年度	26年度
総 計	432,923	442,000	487,200	484,700	3.3	2.1	10.2	▲ 0.5
建 築	224,801	234,300	264,100	267,000	1.7	4.2	12.7	1.1
住 宅	138,400	145,700	164,300	157,900	2.6	5.3	12.8	▲ 3.9
政 府	4,650	4,800	6,900	6,900	▲ 9.8	3.2	43.8	0.0
民 間	133,750	140,900	157,400	151,000	3.1	5.3	11.7	▲ 4.1
非 住 宅	86,401	88,600	99,800	109,100	0.4	2.5	12.6	9.3
政 府	16,783	16,800	20,000	24,600	▲ 0.9	0.1	19.0	23.0
民 間	69,618	71,800	79,800	84,500	0.7	3.1	11.1	5.9
土 木	208,122	207,700	223,100	217,700	5.0	▲ 0.2	7.4	▲ 2.4
政 府	164,675	165,300	179,100	172,200	4.4	0.4	8.3	▲ 3.9
公 共 事 業	138,544	139,700	153,300	146,900	6.4	0.8	9.7	▲ 4.2
そ の 他	26,131	25,600	25,800	25,300	▲ 5.1	▲ 2.0	0.8	▲ 1.9
民 間	43,447	42,400	44,000	45,500	7.1	▲ 2.4	3.8	3.4
再 掲								
政 府	186,108	186,900	206,000	203,700	3.5	0.4	10.2	▲ 1.1
民 間	246,815	255,100	281,200	281,000	3.1	3.4	10.2	▲ 0.1
民 間 非住宅建設	113,065	114,200	123,800	130,000	3.1	1.0	8.4	5.0

注) 民間非住宅建設＝民間非住宅建築投資＋民間土木投資