

平成 20 年 8 月 25 日

〈問い合わせ先〉

土地・水資源局土地市場課

課長補佐 加藤 (内線 30-232)

係長 久保 (内線 30-223)

(代) 03-5253-8111 (直) 03-5253-8375

不動産の流動化・証券化に関する実施過程検証等事業**第 1 回アドバイザー会議の実施結果及び事業提案者について**

8 月 4 日(月)に開催致しました標記会議の実施結果及び参加団体は以下の通りです。

1. 第 1 回アドバイザー会議の実施結果

日時：8 月 4 日(月) 13:30～16:30

場所：合同庁舎 2 号館 11 階会議室

議事：(1) 各事業提案者からの事業提案の質疑応答
(2) 今後の進め方、アドバイス態勢

「アドバイザー会議設置要綱」及び「今後の進め方とアドバイス態勢」につきましては、それぞれ別紙 1、別紙 2 をご覧下さい。アドバイザー委員一覧につきましては、「アドバイザー会議設置要綱」に記載がございます。

なお、本会議の議事録及び議事概要につきましては、事業提案者の発言等に機密性を有するため、公開は控えさせていただきます。

2. 不動産の流動化・証券化に関する実施過程検証等事業への事業提案者について

本事業につきまして、事業提案の募集を当省 HP にて 5 月 13 日から 6 月 13 日の間行いました。

応募頂いた事業提案書を審査したところ、書類審査を通過した提案は以下の 10 提案となっております。

＜事業提案内容＞

番号	事業者名	対象不動産の所在地	対象不動産の用途種別	証券化予定スキーム
1	有限会社 飛騨プロパティマネジメント	岐阜県高山市	①賃貸マンション ②町家	GK-TK
2	株式会社 アイワ不動産	静岡県静岡市	複合ビル	GK-TK
3	ARI秋田資産総研合同会社	秋田県秋田市	住宅・店舗・事務所	TMK
4	株式会社 東日本不動産	青森県青森市	オフィスビル	GK-TK
5	株式会社 飯田まちづくりカンパニー	長野県飯田市	複合ビル	TMK
6	九州リアルエステート株式会社	福岡県直方市	賃貸アパート	GK-TK
7	アセット証券株式会社	福岡県福岡市	商業ビル	GK-TK
8	アセット証券株式会社	宮城県仙台市	商業ビル	GK-TK
9	不動産情報バンク	岩手県奥州市	賃貸アパート	TMK
10	株式会社 ワンアイド・キャピタル・アドバイザーズ	宮城県仙台市	水族館	TMK